



SLUŽBENE NOVINE

OPĆINE MAGLAJ

**BROJ
8/13**

Maglaj, 31.12.2013.

„Službene novine Općine Maglaj“
izdaje: Služba Općinskog načelnika i Općinskog vijeća
Općina Maglaj, Viteška bb, Maglaj
Za izdavača : JASMIN DEVEDŽIĆ
Tel.: 032/609-550; Fax: 032/609-551; E-mail: vijece@maglaj.ba

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Na osnovu člana 18. alineja 6 i 19. Statuta Općine Maglaj ("Službene novine Općine Maglaj", broj:8/07; 3/08 i 6/08) a u vezi sa članom 4. Zakona o prometu nepokretnosti ("Sl. list SR BiH" broj 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 i 21/92 preuzetog republičkim zakonom "Sl. list RBiH" br. 3/93, 13/94 i 18/94), Općinsko vijeće Maglaj na sjednici održanoj dana 19.12. 2013. godine, d o n o s i

ODLUKU

o izmjeni statusa nepokretnosti u općoj upotrebi

Član 1.

Utvrđuje se da prestaje svojstvo nepokretnosti u općoj upotrebi na zemljištu označenom sa:

- k.č. br. 2431/3 "Donji Ulišnjak" dvorište površine 71 m2 upisana u zk. ul. br. 483 k.o. Maglaj, Javno dobro, a po katastru zemljišta ista je označena sa k.č. br. 1767/2 "Donji Ulišnjak" dvorište površine 71 m2 upisana u pl. br. 46 k.o. Ulišnjak, posjednik Društvena svojina Javni nekategorisani putevi Maglaj sa 1/1.

Član 2.

Nepokretnost iz prethodnog člana više ne služi općoj upotrebi i može, u skladu sa zakonskim odredbama, biti u prometu.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u "Službenim novinama Općine Maglaj".

Broj: 02-05-1- 2183 /13

Datum: 19.12.2013.godine

PREDSJEDAVAJUĆI OV

Marko Zelić

Na osnovu člana 18. alineja 6 i 19. Statuta Općine Maglaj ("Službene novine Općine Maglaj", broj:8/07; 3/08 i 6/08) a u vezi sa članom 39. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine (" Službene novine Federacije BiH", broj:25/03 i 16/04) po zahtjevu "DKM GRADNJA" d.o.o. Maglaj, u predmetu

formiranja građevinske parcele , Općinsko vijeće Maglaj na sjednici održanoj dana 19.12.2013. godine, d o n o s i

RJEŠENJE

1) Formira se građevinska parcela za izgrađeni niz od 5 garaža u vlasništvu „DKM GRADNJA“ d.o.o. Maglaj, u Ulici Abdulaha Mahmutagića, na prostoru između stambenih objekata broj 7 u Ulici Abdulaha Mahmutagića i broj 10 u Ulici Sulejmana Omerovića Cara, koju čine slijedeće katastarske parcele:

- k.č. br. 550/29 "Garaža" dvorište površine 19 m2 upisana u zk. ul. br. 1821 k.o. Maglaj, Državna svojina pravo korištenja DKM GRADNJA d.o.o. Maglaj sa 1/1, a po katastru zemljišta ista se odnosi na k.č. br. 1500/11 "Građevinski prostor" dvorište površine 19 m2, upisana u pl. br. broj: 3265 k.o. Maglaj , posjednik DKM GRADNJA d.o.o. proizvodno građevinsko društvo Maglaj sa 1/1,

- k.č. br. 550/30 "Garaža" dvorište površine 19 m2 upisana u zk. ul. br. 1821 k.o. Maglaj, Državna svojina pravo korištenja DKM GRADNJA d.o.o. Maglaj sa 1/1, a po katastru zemljišta ista se odnosi na k.č. br. 1500/12 "Građevinski prostor" dvorište površine 19 m2, upisana u pl. br. broj: 3265 k.o. Maglaj , posjednik DKM GRADNJA d.o.o. proizvodno građevinsko društvo Maglaj sa 1/1,

- k.č. br. 550/31 "Garaža" dvorište površine 19 m2 upisana u zk. ul. br. 1821 k.o. Maglaj, Državna svojina pravo korištenja DKM GRADNJA d.o.o. Maglaj sa 1/1, a po katastru zemljišta ista se odnosi na k.č. br. 1500/13 "Građevinski prostor" dvorište površine 19 m2, upisana u pl. br. broj: 3265 k.o. Maglaj , posjednik DKM GRADNJA d.o.o. proizvodno građevinsko društvo Maglaj sa 1/1,

- k.č. br. 550/32 "Garaža" dvorište površine 19 m2 upisana u zk. ul. br. 1821 k.o. Maglaj, Državna svojina pravo korištenja DKM GRADNJA d.o.o. Maglaj sa 1/1, a po katastru zemljišta ista se odnosi na k.č. br. 1500/14 "Građevinski prostor" dvorište površine 19 m2, upisana u pl. br. broj: 3265 k.o. Maglaj , posjednik DKM GRADNJA d.o.o. proizvodno građevinsko društvo Maglaj sa 1/1,

- k.č. br. 550/33 "Garaža" dvorište površine 19 m2 upisana u zk. ul. br. 1821 k.o. Maglaj, Državna svojina pravo korištenja DKM GRADNJA d.o.o. Maglaj sa 1/1, a po katastru zemljišta ista se odnosi na k.č. br. 1500/15

"Građevinski prostor" dvorište površine 19 m², upisana u pl. br. broj: 3265 k.o. Maglaj, posjednik DKM GRADNJA d.o.o. proizvodno građevinsko društvo Maglaj sa 1/1, i

- k.č. br. 550/34 "Građevinski prostor", dvorište površine 13 m² upisana u zk. ul. br. 264 k.o. Maglaj, Državna svojina sa pravom korištenja Općina Maglaj sa 1/1, a po katastru zemljišta ista se odnosi na k.č. br. 1500/16 "Građevinski prostor" dvorište površine 13 m², upisana pl. br. broj: 1814 k.o. Maglaj, posjednik SIZ za stambeno komunalnu oblast općine Maglaj sa 1/1.

2. Dodjeljuje se "DKM Gradnja" d.o.o. Maglaj, radi formiranja građevinske parcele za izgrađeni niz od 5 garaža u njihovom vlasništvu, zemljište navedeno u tački 1. alineja 6. dispozitiva ovog rješenja, površine 13 m².

3. Obavezuje se "DKM Gradnja" d.o.o. Maglaj da u roku od 8 /osam/ dana od dana pravosnažnosti ovog rješenja uplati naknadu za dodijeljeno zemljište iz tačke 1. alineja 6 dispozitiva ovog rješenja u iznosu od 30,00 KM za 1 m², što ukupno za 13 m² dodijeljenog zemljišta iznosi 390,00 KM, na žiro-račun Budžeta Općine Maglaj broj: 199-046-00032516-34, vrsta prihoda 722 449.

4. Nakon pravosnažnosti ovog rješenja i uplaćene naknade iz tačke 3. Katastar Službe za urbanizam, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Maglaj i Zemljišnoknjižni ured Općinskog suda u Zavidovićima Odjeljenje u Maglaju će na nekretninama iz tačke 1. dispozitiva ovog rješenja izvršiti upis:

**prava svojine u korist
"DKM GRADNJA" d.o.o. Maglaj sa 1/1.**

5. Troškove postupka – taksu za donošenje rješenja u iznosu od 100,00 KM i naknadu za vršenje usluga u iznosu od 320,00 KM dužno je u roku od 8 /osam/ dana od dana prijema rješenja uplatiti „DKM Gradnja“ d.o.o. Maglaj na žiro-račun Budžeta Općine Maglaj broj 199-046-00032516-34, taksa za donošenje rješenja - vrsta prihoda 722611, naknada za vršenje usluga – vrsta prihoda 722516.

O b r a z l o ž e n j e

Dana 21.10.2013. godine "DKM Gradnja" d.o.o. Maglaj obratilo se zahtjevom za formiranje građevinske parcele kojim traže formiranje građevinske parcele za izgrađeni niz

od pet garaža na prostoru između stambenih objekata broj 7 u Ulici Abdulaha Mahmutagića i broj 10 u Ulici Sulejmana Omerovića u Maglaju.

Po podnesenom zahtjevu proveden je postupak i utvrđeno slijedeće:

- Građevinska parcela na kojoj je planirana izgradnja niza od pet garaža na navedenoj lokaciji formirana je u ranijem postupku, od strane Općinskog vijeća Maglaj doneseno je rješenje broj: 02-05-1-1614/12 od 23.08.2012. godine o formiranju građevinske parcele radi građenja niza od 5 garaža na navedenoj lokaciji na zemljištu ukupne površine 95 m² označenom sa k.č. br. 1500/11, 1500/12, 1500/13, 1500/14 i 1500/15 k.o. Maglaj po katastru zemljišta, a podacima zemljišne knjige iste su označene sa k.č. br. 550/29, 550/30, 550/31, 550/32 i 550/33 k.o. Maglaj, i dodjeli d.o.o. „DKM Gradnja“ Maglaj navedenog neizgrađenog građevinskog zemljišta radi građenja u skladu sa Regulacionim planom „Centar Maglaj – sjeverni dio“.

- Služba za urbanizam, geodetske i imovinsko pravne poslove izdala je d.o.o. „DKM Gradnja“ Maglaj za predmetni niz od 5 garaža rješenje o urbanističkoj saglasnosti broj: 05-23-3-2059/12 od 20.09.2012. godine, rješenje o utvrđivanju naknade za uređenje građevinskog zemljišta i naknade za pogodnost (rente) broj: 05-23-12-74/13 od 30.01.2013. godine, rješenje o odobrenju za izgradnju broj: 05-23-4-2319/12 od 20.02.2013. godine te rješenje o upotrebi objekta - upotrebnu dozvolu, broj: 05-23-5-1849/13 od 04.10.2013. godine.

- Stručno lice za geodetske poslove Faris Habibović, dipl. ing. geod. u izjavi na zapisnik broj: 05-31-6-2089/13 od 30.10.2013. godine konstatovao je da je dana 02.08.2013. godine na licu mjesta izvršio snimanje niza od 5 (pet) izgrađenih garaža u ulici Abdulaha Mahmutagića, između stambenih objekata broj 7 u Ulici Abdulaha Mahmutagića i broj 10 u Ulici Sulejmana Omerovića Cara, da je nakon snimanja utvrđeno da predmetne garaže izlaze izvan formiranih građevinskih parcela 1500/11, 1500/12, 1500/13, 1500/14 i 1500/15 koje su predviđene za izgradnju istih, a koje su vlasništvo "DKM Gradnja" Maglaj d.o.o., te da je nakon toga, na osnovu podataka snimanja formirana građevinska parcela označena sa:

k.č. br. 550/34 "Građevinski prostor" dvorište površine 13 m² upisana u zk. ul. br. 264 k.o. Maglaj, Državna svojina sa pravom korištenja

Općina Maglaj sa 1/1, a po katastru odnosi se na k.č. br. 1500/16 Građevinski prostor, dvorište površine 13 m² upisana u pl. br. broj: 1814 k.o. Maglaj, posjednik SIZ za stambeno komunalnu oblast općine Maglaj sa 1/1,

i da navedena parcela čini dio građevinske parcele za pet izgrađenih garaža.

- Stručno lice za urbanizam Jasna Hajrulahović dipl. ing. arh. je u izjašnjenju broj: 05-31-6-2089/13 od 18.10.2013. godine, konstatovala da je izvršenim uvidom u izjavu stručnog lica za geodetske poslove i skicu sa lica mjesta i uvida u plansku dokumentaciju utvrđeno da se zemljište označeno sa k.č. br. 1500/11, 1500/12, 1500/13, 1500/14 i 1500/15 na kojem je izgrađen niz od 5 (pet) garaža nalazi u obuhvatu Regulacionog plana "Centar Maglaj - sjeverni dio" ("Sl. novine Općine Maglaj", broj: 8/05 i 2/12). Grafičkim prikazom Namjena i razmještaj objekata na predmetnom zemljištu je opredijeljena izgradnja niza od 5 garaža, da grafičkim prikazom Plan parcelacije za planirane garaže su određene građevinske parcele u gabaritnoj površini objekta. Kao što je navedeno u izjavi stručnog lica za stručnog lica za geodetske poslove od 30.10.2013. godine da je nakon snimanja postojećeg niza od 5 garaža utvrđeno da predmetne garaže izlaze izvan u ranijem postupku formiranih građevinskih parcela tj. da su garaže osim na ranije formiranim građevinskim parcelama izgrađene i na dijelu zemljišta označenog sa k.č. br. 1500/16 čiji je posjednik SIZ za stambeno komunalnu oblast Maglaja u površini od 13 m². Stručno lice za urbanizam je dalje konstatovala da u odnosu na dostavljenu skicu sa lica mjesta izgrađenih garaža i grafički prikaz Namjena i razmještaj objekata Djelimične izmjene Regulacionog plana "Maglaj centar - sjeverni dio" utvrđeno je da izgrađeni objekti ne remete opredijeljenu namjenu prostora parking prostor i slobodne zelene površine, a niti svojim lokacijskim položajem ugrožavaju izgrađene stambene objekte na ovom prostoru, te da se u skladu sa članom 10. stav 1. alineja 5. Odluke o provođenju Regulacionog plana "Centar Maglaj – sjeverni dio" ("Sl. novine Općine Maglaj", broj: 8/05 i 4/2010) u odnosu na grafički prikaz Plan parcelacije i grafički prikaz Namjena i razmještaj objekata i prostorne mogućnosti ovog lokaliteta za izgrađeni niz od 5 garaža može formirati građevinska parcela prema skici sa lica mjesta stručnog lica za geodetske poslove, tako da se građevinskim parcelama izgrađenih garaža pripoji dio zemljišta označenog

sa k.č. br. 1500/16 ukupne površine 13 m², sa zapadne i južne strane.

- Općinsko pravobranilaštvo se izjasnilo u izjavi od broj: U. 20 /13 od 06.12. 2013. godine u kojoj navodi konstatacije iz naprijed navedenih izjava stručnog lica za geodetske poslove i stručnog lica za urbanizam, te se odredilo cijeneći da su izjave stručnih lica date u skladu sa strukom i naukom, ko i da su iste decidno navedene, pa se može utvrditi da su se stekli uslovi iz Zakona o građevinskom zemljištu da se podnosiocu zahtjeva u skladu sa navedenom odlukom i regulacionim planom udovolji i formira građevinska parcela za postojeći objekat, te predložilo da se donese rješenje u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima.

U vezi sa naknadom koju je Općini Maglaj dužan izmiriti podnositelj zahtjeva Općinsko pravobranilaštvo je napomenulo da postupku izrade prijedloga rješenja predhodi obaveza utvrđivanja tržišne cijene 1m² zemljišta na lokaciji gdje se nekretnine nalaze. O utvrđenoj cijeni da se obavijesti Općinsko vijeće, a radi određenja o cijeni 1m² zemljišta odnosno o naknadi podnositelju zahtjeva za dodijeljeno zemljište. Općinsko pravobranilaštvo je napomenulo da se kod određenja naknade ista treba formirati sukladno odredbama člana 62. Zakona o građevinskom zemljištu a u vezi sa članom 53. Zakona o eksproprijaciji, tj. cijena 1m² treba biti tržišna, ne niža od iste, a naročito vodeći računa o cijeni koja je ranije postignuta na toj lokaciji.

- Stručno lice za geodetske poslove je u konačnoj izjavi datoj na zapisnik od 11.12.2013. godine na osnovu izjašnjenja stručnog lica za urbanizam i izvršenog geodetskog snimanja predmetnih garaža, konstatovala da bi se predmetna građevinska parcela trebala sastojati od katastarskih čestica označenih kao u tački 1. dispozitiva ovog rješenja.

Članom 62. 63. i 64. Zakona o građevinskom zemljištu F BiH ("Službene novine Federacije BiH", broj:25/03 i 16/04) je između ostalog propisano da se iznos naknade za dodijeljeno gradsko građevinsko zemljište utvrđuje rješenjem o dodjeli tog zemljišta, te da se naknada za dodijeljeno gradsko građevinsko zemljište utvrđuje u skladu sa Zakonom o eksproprijaciji.

Članom 53. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj: 70/07 i 36/10) je propisano da naknada za eksproprijirano poljoprivredno, građevinsko i gradsko građevinsko zemljište se određuje u novcu prema tržišnoj cijeni takvog zemljišta.

Na osnovu izloženog utvrđeno je da postoje uslovi da se u skladu sa odredbama Zakona o građevinskom zemljištu ("Službene novine Federacije BiH", broj:25/03 i 16/04), Regulacionim planom "Centar – Maglaj – sjeverni dio" te članom 10. stav 1. alineja 5 Odluke o provođenju Regulacionog plana "Maglaj centar- sjeverni dio" ("Sl. novine Općine Maglaj", broj: 8/05 i 4/2010) formira građevinska parcela za predmetni izgrađeni niz od 5 garaža u vlasništvu „DKM Gradnja“ d.o.o. Maglaj, a koja obuhvata katastarske parcele označene u tački 1. dispozitiva ovog rješenja, što je shodno odredbama člana 39. Zakona o građevinskom zemljištu osnov za sticanje prava vlasništva.

Cijena 1 m² dodijeljenog zemljišta, opredijeljena je od strane Općinskog vijeća u iznosu od 30,00 KM.

Troškovi postupka su obračunati u skladu sa odredbama člana 112. stav 1. Zakona o upravnom postupku ("Sl. novine FBiH" br. 2/98, i 48/99), te tarifnim brojem 16. Odluke o općinskim administrativnim taksama i tarifi općinski administrativnih taksa ("Službene novine Općine Maglaj", broj: 11/05 i 8/06) i tačkama 2.1.1., 2.8.1., 4.2.1. i 2.17.1. Privremene odluke o naknadama za vršenje usluga iz oblasti premjera i katastra („Službene novine F BiH“, broj: 69/05).

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici i to u roku od 30 /trideset/ dana od dana prijema rješenja.

Tužba se podnosi neposredno Kantonalnom sudu u Zenici.

Broj: 02-05-1- 2184/13

Datum, 19.12.2013.godine

PREDSJEDAVALAČI OV,
Marko Zelić

Na osnovu člana 18. alineja 6 i 19. Statuta Općine Maglaj ("Službene novine Općine Maglaj", broj:8/07; 3/08 i 6/08), te člana 200. Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj: 2/98 i 48/99) a u vezi sa članom 39. i 78. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj:25/03 i

16/04), po zahtjevu Duraković Husejina iz Maglaja, Općinsko vijeće Maglaj na sjednici održanoj dana 19.12.2013. godine, d o n o s i

RJEŠENJE

1. Formira se građevinska parcela za postojeći objekat u vlasništvu Duraković (Mehmed) Husejina, koju čine slijedeće katastarske parcele:

- k.č. br. 1905/93 "Krčevina" kuća i pašnjak površine 1046 m², upisana u zk. ul. br. 6677 k.o. Maglaj, vlasnik Duraković (Mehmed) Husejin sa 1/1, a po katastru zemljišta ista je označena sa k.č. br. 1130/3 kuća i zgrada površine 34 m², dvorište površine 500 m², pašnjak 3. klase površine 35 m² i pašnjak 4. klase površine 477 m², upisana u pl. br. 606 k.o. Ulišnjak, posjednik Duraković Mehmeda Husejin sa 1/1, i

- k.č. br. 2431/3 "Donji Ulišnjak" dvorište površine 71 m² upisana u zk. ul. br. 483 k.o. Maglaj, Javno dobro, a po katastru zemljišta ista je označena sa k.č. br. 1767/2 "Donji Ulišnjak" dvorište površine 71 m² upisana u pl. br. 46 k.o. Ulišnjak, posjednik Društvena svojina Javni nekategorisani putevi Maglaj sa 1/1.

2. Dodjeljuje se Duraković (Mehmed) Husejinu, a radi formiranja građevinske parcele za postojeći objekat u njegovom vlasništvu, zemljište navedeno u tački 1. alineja 2. dispozitiva ovog rješenja, ukupne površine 71 m².

3. Obavezuje se Duraković Husejin da u roku od 8 /osam/ dana od dana pravosnažnosti ovog rješenja uplati naknadu za dodijeljeno zemljište iz tačke 1. alineja 2. dispozitiva ovog rješenja u iznosu od 5,00 KM za 1 m², što ukupno za 71 m² dodijeljenog zemljišta iznosi 355,00 KM, na žiro-račun Budžeta Općine Maglaj broj: 199-046-00032516-34, vrsta prihoda 722 449.

4. Nakon pravosnažnosti ovog rješenja i uplaćene naknade iz tačke 3. Katastar Službe za urbanizam, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Maglaj i Zemljišnoknjižni ured Općinskog suda u Zavidovićima Odjeljenje u Maglaju će na nakretninama iz tačke 1. alineja 2. dispozitiva ovog rješenja izvršiti upis:

prava svojine u korist
Duraković (Mehmed) Husejin iz Maglaja sa 1/1

5. Troškove postupka – taksu za donošenje rješenja u iznosu od 100,00 KM i naknadu za vršenje usluga u iznosu od 320,00 KM dužan je u roku od 8 /osam/ dana od dana prijema rješenja uplatiti Duraković Husejin na žiro-račun Budžeta Općine Maglaj broj 199-046-00032516-34, taksa za donošenje rješenja - vrsta prihoda 722611, naknada za vršenje usluga – vrsta prihoda 722516.

Obrazloženje

Dana 27.08.2013. godine Duraković Husejin iz Maglaja podnio je Općinskom vijeću Maglaj zahtjev za otkup državnog zemljišta, u kome navodi da je 1998. godine od Mulahasanović Ćimete kupio zemljište u mjesnoj zajednici Ulišnjak zaseoku Šiprage, na kome je sagradio objekat uz pribavljenu urbanističku saglasnost i odobrenje za građenje, da je prilikom podizanja ograde kojom je ogradio kupljeno zemljište prema pokazanoj međi prodavca ne znajući ušao u dio zemljišta (proširenja puta) koje pripada Općini Maglaj, da je putna komunikacija nakon podizanja ograde ostala vrlo široka i da se po istoj može nesmetano vršiti saobraćaj.

Uz zahtjev je priložena slijedeće dokumentacija:

- rješenje o urbanističkoj saglasnosti za objekat na k.č. br. 1130/3 k.o. Ulišnjak, broj:01I/V--23-3770/00 od 15.12.2000. godine,
- rješenje o odobrenju za izgradnju objekta na k.č. br. 1130/3 k.o. Ulišnjak, broj:01I/V-1-23-3842/00 od 20.12.2000. godine,
- Prepis posjedovnog lista

Po podnesenom zahtjevu, proveden je postupak, održana rasprava na licu mjesta dana 17.09.2013. godine te je utvrđeno slijedeće :

- Stručno lice za geodetske poslove je na licu mjesta izvršio geodetsko snimanje faktičkog stanja na terenu, tako što je snimio postojeću betonsku ogradu kojom je ograden posjed Duraković Husejina, kao i postojeći javni put. Nakon obrade podataka stručno lice za geodetske poslove dostavilo je izjavu na zapisnik od 10.10.2013. godine u kojoj navodi da je izvršio snimanje i cijepanje zemljišta na koje se odnosi zahtjev stranke, da je formiranje parcele izvršeno prema snimljenom betonskom zidu kojim je ograden posjed podnosioca zahtjeva te da nakon formiranja parcele konstatuje da se zahtjev odnosi na:

k.č. br. 2431/3 “Donji Ulišnjak” dvorište površine 71 m² upisana u zk. ul. br. 483 k.o. Maglaj, Javno dobro, a po katastru zemljišta odnosi se na k.č. br. 1767/2 “Donji Ulišnjak” dvorište površine 71 m² m upisana u pl. br. 46 k.o. Ulišnjak, posjednik Društvena svojina Javni nekategorisani putevi Maglaj sa 1/1.

- Stručno lice za urbanizam je u izjašnjenju broj: 05-31-6-1481/10 od 26.10.2010. godine, konstatovala da zemljište koje se traži za otkup je na skici stručnog lica za geodetske poslove označeno sa k.č. br. 1767/2 u površini od 72 m², a posjednik je Javni nekategorisani putevi Maglaj sa 1/1. Da predmetno zemljište se nalazi u obuhvatu Prostornog plana opštine Maglaj i izvan je urbanog područja gdje se urbanistička saglasnost daje na osnovu ovog planskog dokumenta i uslova iz Odluke o provođenju. Da prostornim planom nisu definisana detaljna planska rješenja za ovo područje a za ovo područje nije donesena detaljna planska dokumentacija. Da zemljište se nalazi na raskrsnici dva postojeća puta koji se koriste za prilaz postojećim parcelama i izgrađenim objektima na tom području i neposredno graniči sa zemljištem označenim sa k.č. br. 1130/3 koje je u vlasništvu Duraković Husejina. Da iz dostavljene skice stručnog lica za geodetske poslove na kojoj je označeno državno zemljište unutar betonskog zida i ograde kojom je ograden posjed podnosioca zahtjeva i stanja sa lica mjesta, postojećih prilaznih puteva sa pokazateljima može se konstatovati da se pripajanjem navedenog dijela državnog zemljišta posjedu podnosioca zahtjeva ne bi dodatno uticalo na širinu prilaznih puteva, jer se kao takvi i koriste. Osim toga navedeni dio zemljišta površinski položajno ne remeti postojeću raskrsnicu i eventualnu potrebu rekonstrukcije i sanacije. Na osnovu iznesenog stručno lica za urbanizam konstatuje da se može dio zemljišta označenog sa k.č. br. 1767/2 površine 71 m² posjednika Javni nekategorisani putevi Maglaj pripojiti zemljištu označenom sa k.č. br. 1130/3 koje je vlasništvo podnosioca zahtjeva.

- Stručno lice za geodetske poslove je u dopuni izjave na zapisnik od 11.12.2013. godine, shodno naprijed navedenom izjašnjenju stručnog lica za urbanizam, te izvršenog geodetskog snimanja, konstatovao da predmetnu građevinsku parcelu na kojoj je izgrađen objekat bi trebale činiti katastarske čestice označene kao u tački 1. dispozitiva ovog rješenja.

- Općinsko pravobranilaštvo se izjasnilo u izjavi broj:U. 17/13 od 11.12.2013. godine godine u kojoj navodi konstatacije iz naprijed navedenih

izjava stručnog lica za urbanizam i stručnog lica za geodetske poslove, te se odredilo cijeneći da su izjave stručnih lica date u skladu sa strukom i naukom, ko i da su iste decidno navedene, pa se može utvrditi da su se stekli uslovi iz Zakona o građevinskom zemljištu da se podnosiocu zahtjeva u skladu sa navedenom odlukom i Prostornim planom udovolji i formira građevinska parcela za postojeći objekat, te predložilo da se donese rješenje u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima.

Napominju da postupku izrade prijedloga rješenja prethodi obaveza provesti postupak gubitka statusa javnog dobra na nekretnini koja ulazi u građevinski plac i u zemljišnim knjigama je evidentirana kao javno dobro, a što je obaveza postupiti u smislu odredaba Zakona o prometu nepokretnosti ("Sl. list SR BiH", broj: 38/87, 4/89, 22/91, 21/92, 3/93 i 13/94 i 37/95).

U vezi sa naknadom koju je Općini Maglaj dužan izmiriti podnositelj zahtjeva Općinsko pravobranilaštvo je napomenulo da postupku izrade prijedloga rješenja prethodi obaveza utvrđivanja tržišne cijene 1m² zemljišta na lokaciji gdje se nekretnine nalaze. O utvrđenoj cijeni da se obavijesti Općinsko vijeće, a radi određenja o cijeni 1m² zemljišta odnosno o naknadi podnosiocu zahtjeva za dodijeljeno zemljište. Općinsko pravobranilaštvo je napomenulo da se kod određenja naknade ista treba formirati sukladno odredbama člana 62. Zakona o građevinskom zemljištu a u vezi sa članom 53. Zakona o eksproprijaciji, tj. cijena 1m² treba biti tržišna, ne niža od iste, a naročito vodeći računa o cijeni koja je ranije postignuta na toj lokaciji.

Odlukom Općinskog vijeća Maglaj o izmjeni statusa nepokretnosti u općoj upotrebi br. 02-05-1-2183/13 od 19.12.2013. godine, utvrđeno je da prestaje svojstvo nepokretnosti u općoj upotrebi na zemljištu iz tačke 1. alineja 2. dispozitiva ovog rješenja.

Članom 62. 63. i 64. Zakona o građevinskom zemljištu F BiH ("Službene novine Federacije BiH", broj:25/03 i 16/04) je između ostalog propisano da se iznos naknade za dodijeljeno gradsko građevinsko zemljište utvrđuje rješenjem o dodjeli tog zemljišta, te da se naknada za dodijeljeno gradsko građevinsko zemljište utvrđuje u skladu sa Zakonom o eksproprijaciji.

Članom 53. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj: 70/07 i 36/10) je propisano da naknada za eksproprijaciju poljoprivredno, građevinsko i gradsko građevinsko zemljište se određuje u novcu prema tržišnoj cijeni takvog zemljišta.

Na osnovu izloženog utvrđeno je da postoje uslovi da se u skladu sa odredbama Zakona o građevinskom zemljištu ("Službene novine Federacije BiH", broj:25/03 i 16/04) formira građevinska parcela za postojeći objekat u vlasništvu Duraković (Mehmed) Husejina, koju čine katastarske parcele označene u tački 1. dispozitiva ovog rješenja, što je shodno odredbama člana 39., a u vezi sa članom 78. Zakona o građevinskom zemljištu osnov za sticanje prava vlasništva..

Cijena 1 m² dodijeljenog zemljišta, opredijeljena je od strane Općinskog vijeća u iznosu od 5,00 KM.

Troškovi postupka su obračunati u skladu sa odredbama člana 112. stav 1. Zakona o upravnom postupku ("Sl. novine FBiH" br. 2/98, i 48/99), te tarifnim brojem 16. Odluke o općinskim administrativnim taksama i tarifi općinski administrativnih taksa ("Službene novine Općine Maglaj", broj: 11/05 i 8/06) i tačkama 2.1.1., 2.8.1., 4.2.1. i 2.17.1. Privremene odluke o naknadama za vršenje usluga iz oblasti premjera i katastra („Službene novine F BiH“, broj: 69/05).

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici i to u roku od 30 /trideset/ dana od dana prijema rješenja.

Tužba se podnosi neposredno Kantonalnom sudu u Zenici.

Broj: 02-05-1-2185/13

Datum, 19.12.2013.godine

PREDSJEDAVAJUĆI OV,
Marko Zelić

Na osnovu člana 18. alineja 6 i 19. Statuta Općine Maglaj ("Službene novine Općine Maglaj", broj:8/07; 3/08 i 6/08), člana 61. i 78. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj:25/03 i 16/04) i člana 200. Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj: 2/98 i 48/99), po zahtjevu Bašić Ekrema iz Kopica, općina Maglaj, Općinsko vijeće

Maglaj na sjednici održanoj dana 19.12.2013, godine, d o n o s i

Obrazloženje

RJEŠENJE

1. Formira se građevinska parcela za izgrađeni poslovni objekat Bašić (Hasan) Ekrema iz Kopica, općina Maglaj, koju čine slijedeće katastarske parcele:

- k.č. br. 1050/14 "Za guvno" kuća i zgrada površine 72 m² i dvorište površine 420 m² upisana u pl. br. 589 k.o. Kopice, posjednik Bašić Hasana Ekrem iz Kopica sa 1/1, i
- k.č. br. 1053/6 "Jezersko brdo" pašnjak 4. klase površine 84 m², upisana u pl. br. 45 k.o. Kopice, posjednik Skupština opštine Maglaj sa 1/1.

2. Dodjeljuje se Bašić (Hasan) Ekremu iz Kopica, a radi formiranja građevinske parcele za izgrađeni poslovni objekat, zemljište navedeno u tački 1. alineja 2. dispozitiva ovog rješenja, ukupne površine 84 m².

3. Obavezuje se Bašić (Hasan) Ekrem da u roku od 8 /osam/ dana od dana pravosnažnosti ovog rješenja uplati naknadu za dodjeljeno zemljište iz tačke 1. alineja 2. dispozitiva ovog rješenja u iznosu od 5,00 KM za 1 m², što ukupno za 84 m² dodjeljenog zemljišta iznosi 420,00 KM na žiro-račun Budžeta Općine Maglaj broj: 199-046-00032516-34, vrsta prihoda 722 449.

4. Po pravosnažnosti ovog rješenja i uplaćene naknade iz tačke 3. dispozitiva ovog rješenja Katastar Službe za urbanizam, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Maglaj će nekretnine iz tačke 1. alineja 2. dispozitiva ovog rješenja upisati u korist :

BAŠIĆ (Hasan) EKREM iz Kopica, sa 1/1.

6. Troškove postupka – taksu za donošenje rješenja u iznosu od 100,00 KM i naknadu za vršenje usluga u iznosu od 300,00 KM dužan je u roku od 8 /osam/ dana od dana prijema rješenja uplatiti Bašić (Hasan) Ekrem na žiro-račun Budžeta Općine Maglaj broj 199-046-00032516-34, taksa za donošenje rješenja - vrsta prihoda 722611, naknada za vršenje usluga – vrsta prihoda 722516.

Bašić Ekrem iz Kopica, općina Maglaj, obratio se dana 23.08.2013. godine zahtjevom za dodjelu zemljišta, i to dijela zemljišta koje se vodi na Općini Maglaj označenog sa k.č. br. 1053/2 „Jezersko Brdo“ u Kopicama, navodeći da je izgradio poslovni objekat na dijelu k.č.br. 1050/14 koji objekat je jednim dijelom na državnom zemljištu za koje podnosi zahtjev za dodjelu.

U postupku rješavanja po podnesenom zahtjevu, održana je usmena rasprava na licu mjesta dana 05.09.2013. godine, te je u postupku utvrđeno slijedeće:

- Podnosilac zahtjeva je na usmenoj raspravi od 05.09.2013 godine zahtjev proširio izjavivši da traži da mu se dodjeli dio zemljišta na kome je dijelom izgradio poslovni objekat i dio koji koristi kao prilazni put sa glavnog puta do izgrađenog objekta, uz naknadu.

- Stručno lice za geodetske poslove je na licu mjesta uz prisustvo stranke izvršio snimanje dijela zemljišta na koje se zahtjev odnosi te u izjavi na zapisnik broj: 05-31-6-1809/13 od 17.09.2013. godine konstatovao da se izgrađeni pristupni put površine cca 177 m² i dio objekata površine cca 85 m² nalazi na k.č. br. 1053 "Jezersko brdo" pašnjak 4 .klase ukupne površine 4103 m², upisana u pl. br. 45 k.o. Kopice, posjednik Skupština opštine Maglaj sa 1/1.

- Stručno lice za urbanizam Jasna Hajrulahović dipl. ing. arh. u izjašnjenju broj: 05-31-6-1809/13 od 07.10.2013. godine konstatovala slijedeće:

Na osnovu izvršenog uvida u dostavljenu izjavu i skicu sa lica mjesta stručnog lica za geodetske poslove utvrđeno je da se izgrađeni pristupni put površine cca 177 m² i dio zemljišta izgrađenog objekta površine cca 85 m² nalazi se na k.č. br. 1053/2 "Jezersko Brdo" pašnjak 4. klase ukupne površine 4103 m² koja je upisana u pl. br. 45 k.o. Kopice, posjednika Skupštine opštine Maglaj sa 1/1.

Zemljište označeno sa k.č. br. 1053/2 čiji je posjednik Skupština opštine Maglaj neposredno graniči sa zemljištem označenim sa k.č. br. 1053/14 čiji je posjednik Bašić Ekrem i na kojem postoji izgrađen stambeni objekat a na dijelu i poslovni objekat koji jednim dijelom ulazi u zemljište Skupštine opštine Maglaj.

Identifikacijom predmetnog zemljišta sa važećom planskom dokumentacijom utvrđeno je

da se predmetno zemljište nalazi u obuhvatu Prostornog plana općine Maglaj ("Sl. glasnik Općine Maglaj", broj: 2/90)

Grafičkim prikazom Plana projekcije i prostornog uređenja - Urbana područja utvrđeno je da se zemljište nalazi u obuhvatu prostora označenog kao Urbano područje od značaja za razvoj općine i sa režimom građenja III stepena.

Odlukom o provođenju Prostornog plana članom 5. tačka 4. definisano je da se na zemljištu koje je u obuhvatu Režima građenja III stepena urbanistička saglasnost izdaje na osnovu Prostornog plana, plana parcelacije i urbanističko tehničkih uslova utvrđenih odlukom.

Na skici sa lica mjasta stručnog lica za geodetske poslove se može utvrditi da izgrađeni objekat na zemljištu koje je u posjedu Skupštine opštine Maglaj zauzima zemljište u površini 85 m² a drugim dijelom zahvata zemljište koje je u posjedu podnosioca zahtjeva Bašić Ekrema.

Kako je utvrđeno da na zemljištu označenom sa k.č. br. 1053/2 nema izgrađenih drugih objekata te da izgrađeni objekat zauzima dio zemljišta kojim se bitno ne utiče na širi prostor i planiranje tog prostora za drugu namjenu a drugi izgrađeni objekti imaju prilaz sa postojećeg prilaznog naseljskog puta kroz Kopice, predlaže da se izgrađenom poslovnom objektu Bašić Ekrema na zemljištu označenom sa k.č. br. 1053/14 pripoji i dio zemljišta označenog sa k.č. br. 1053/2 u površini od 85 m², koji zahvata dio objekta čiji je posjednik Skupština opštine Maglaj. Stručno lice za urbanizam dalje je predložila da izgrađeni pristupni put u površini od 177 m² ostane u posjedu Skupštine opštine Maglaj, da se isti može koristiti kao javni put za potrebe prilaza objektima i zemljištu na tom prostoru.

- Podnosilac zahtjeva Bašić Hasana Ekrem, nakon što je upozant sa navedenim izjavama stručnih lica za urbanizam i geodeziju, je na zapisnik od 11.12.2013. godine, ostao je pri prvobinom zahtjevu tj. izjavio je da traži da mu se dodjeli dio općinskog zemljišta na kome je izgradio dio poslovnog objekta tj. onaj dio koji se nalazi ispod objekta i da je za isto saglasan platiti naknadu.

- Stručno lice za geodetske poslove je u dopuni izjave datoj na zapisnik od 11.12.2013. godine na osnovu naprijed navedenog izjašnjenja stručnog lica za urbanizam, te izvršenog geodetskog snimanja konstatovao da bi predmetnu parcelu trebale činiti katastarske parcele označene kao u tački 1. dispozitiva ovog rješenja.

- Općinsko pravobranilaštvo se izjasnilo u izjavi broj: U. 16/13 od 12.12.2013. godine u kojoj navodi konstatacije iz naprijed navedenih izjava stručnog lica za urbanizam i stručnog lica za geodetske poslove, te se odredilo cijeneći da su izjave stručnih lica date u skladu sa strukom i naukom, ko i da su iste decidno navedene, pa se može utvrditi da su se stekli uslovi iz člana 61. odnosno 78. Zakona o građevinskom zemljištu da se podnosiocu zahtjeva u skladu sa zakonom, navedenom odlukom i Prostornim planom udovolji i formira građevinska parcela za izgrađeni objekat, te predložilo da se donese rješenje u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima.

U vezi sa naknadom koju je Općini Maglaj dužan izmiriti podnositelj zahtjeva Općinsko pravobranilaštvo je napomenulo da postupku izrade prijedloga rješenja prethodi obaveza utvrđivanja tržišne cijene 1m² zemljišta na lokaciji gdje se nekretnine nalaze. O utvrđenoj cijeni da se obavijesti Općinsko vijeće, a radi određenja o cijeni 1m² zemljišta odnosno o naknadi podnositelju zahtjeva za dodjeljeno zemljište. Općinsko pravobranilaštvo je napomenulo da se kod određenja naknade ista treba formirati sukladno odredbama člana 62. Zakona o građevinskom zemljištu a u vezi sa članom 53. Zakona o eksproprijaciji, tj. cijena 1m² treba biti tržišna, ne niža od iste, a naročito vodeći računa o cijeni koja je ranije postignuta na toj lokaciji.

Članom 62. 63. i 64. Zakona o građevinskom zemljištu F BiH ("Službene novine Federacije BiH", broj:25/03 i 16/04) je između ostalog propisano da se iznos naknade za dodijeljeno gradsko građevinsko zemljište utvrđuje rješenjem o dodjeli tog zemljišta, te da se naknada za dodijeljeno gradsko građevinsko zemljište utvrđuje u skladu sa Zakonom o eksproprijaciji.

Članom 53. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj: 70/07 i 36/10) je propisano da naknada za ekspropisano poljoprivredno, građevinsko i gradsko građevinsko zemljište se određuje u novcu prema tržišnoj cijeni takvog zemljišta.

Na osnovu izloženog, utvrđeno je da postoje uslovi da se u skladu sa odredbama člana 61. i 78. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službene novine Federacije BiH", broj:25/03 i 16/04), Prostornim planom opštine Maglaj i Odlukom o provođenju istog, formira građevinska parcela za izgrađeni poslovni objekat

Bašić Ekrema, a koja obuhvata katastarske parcele označene u tački 1. dispozitiva ovog rješenja.

Cijena 1 m² dodijeljenog zemljišta, opredjeljena je od strane Općinskog vijeća u iznosu od 5,00 KM.

Na osnovu izloženog, uzimajući u obzir i činjenicu da područje Kopica, gdje se nalaze predmetne nekretnine, nama zemljišnu knjigu, nego se zemljišno-knjižno stanje nekretnina vodi samo po katastru zemljišta pri Općini Maglaj, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Troškovi postupka su obračunati u skladu sa odredbama člana 112. stav 1. Zakona o upravnom postupku ("Sl. novine FBiH" br. 2/98, i 48/99), te tarifnim brojem 16. Odluke o općinskim administrativnim taksama i tarifi općinski administrativnih taksa ("Službene novine Općine Maglaj", broj: 11/05 i 8/06) i tačkama 2.1.1., 2.8.1. i 2.17.1. Privremene odluke o naknadama za vršenje usluga iz oblasti premjera i katastra („Službene novine F BiH“, broj: 69/05).

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici i to u roku od 30 /trideset/ dana od dana prijema rješenja.

Tužba se podnosi neposredno Kantonalnom sudu u Zenici.

Broj: 02-05-1-2186 /13
Maglaj, 19.12.2013.godine

PREDSJEDAVALJUĆI OV,
Marko Zelić

Na osnovu člana 21. Zakona o Budžetima Federacije Bosne i Hercegovine «Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine», broj: (19/06, 76/08, 5/09, 51/09, 9/10, 36/10, 45/10, i 25/12) i člana 18. i 71. stav 2. Statuta Općine Maglaj («Službene novine Općine Maglaj», broj: 8/07, 3/08 i 6/08), Općinsko vijeće Maglaj na sjednici održanoj dana 27.12.2013. godine, donijelo je

ODLUKU

o privremenom finansiranju Općine Maglaj za period januar-mart 2014. godine

Član 1.

Do donošenja Budžeta Općine Maglaj za 2014. godinu finansiranje javnih potreba (rashoda) Općine vršit će se privremeno, a najduže tri mjeseca fiskalne godine, na način predviđen odredbama ove Odluke.

Član 2.

Privremeno finansiranje u smislu člana 1. ove Odluke obavljat će se srazmjerno sredstvima utrošenim u istom periodu, odnosno najviše do tromjesečnog prosjeka za prethodnu fiskalnu godinu.

Član 3.

Budžetski korisnici ne mogu započeti nove ili proširene programe i aktivnosti dok se ne odobri Budžet za 2014. godinu.

Nastavljanje višegodišnjih projekata, nabavka roba i usluga, odnosno nastavljanje isplate sredstava za ove svrhe, dopušteno je u skladu sa uslovima privremenog finansiranja, s tim da je višegodišnje finansiranje ili ovlaštenje za buduće obaveze odobreno u prethodnim budžetima.

Član 4.

Nakon protoka perioda privremenog finansiranja, u tom razdoblju ostvareni prihodi i primici, te izvršeni rashodi i izdaci uključuju se u Budžet tekuće, 2014. godine.

Član 5.

Budžet za 2014. godinu mora se usvojiti najkasnije 31. marta 2014. godine.

Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu 01.januara.2014. godine i ista će biti objavljena u «Službenim novinama Općine Maglaj».

Broj: 02-05-1- 2188 /13
Maglaj, 27.12.2013. godine

PREDSJEDAVALJUĆI OV,
Marko Zelić

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

Na osnovu člana 70. Zakona o organizaciji organa uprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj:35/05), člana 14. Zakona o budžetima u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH, broj:19/06), člana 42. Statuta Općine Maglaj („Službene novine Općine Maglaj“, broj:8/07, 3/08 i 6/08), Općinski načelnik donosi

ODLUKU

o usvajanju Dokumenta okvirnog budžeta za 2014.-2016. godinu

Član 1.

Usvaja se Dokument okvirnog budžeta Općine Maglaj za 2014. godinu i naredne dvije fiskalne godine, 2015. i 2016. godinu, koji će se prezentirati, kao osnov informacija za izradu budžeta, OV Maglaj na sjednici kada će se razmatrati i Prijedlog budžeta za fiskalnu 2014. godinu.

Član 2.

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Služba za privredu, finansije i razvoj poduzetništva Općine Maglaj.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se od 01.01.2014. godine i ima se objaviti u «Službenim novinama Općine Maglaj».

Broj: 01-14-10-1145-1/ 2013
Maglaj, 28.06.2013.godine

**OPĆINSKI NAČELNIK,
Mehmed Mustabašić, prof.**

Na osnovu člana 62. Zakona o organizaciji organa uprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine F B i H », broj : 35/05), člana 42. Statuta Općine Maglaj («Službene novine Općine Maglaj», broj: 8/07, 3/08, 6/08), a u skladu sa Zakonom o zaštiti od nasilja u porodici (Službene novine Federacije BiH, broj: 20/13), i Protokola o međusobnoj saradnji u radu na prevenciji i zaštiti žrtava nasilja u porodici sa

nevladinom organizacijom "Medica" Zenica od 30.11.2010. godine, Općinski načelnik donosi:

ODLUKU

o formiranju općinskog Koordinacionog tijela

Član 1.

Ovom Odlukom formira se općinsko Koordinaciono tijelo u sastavu:

1. Gračić Biserniza, predstavnik Općine Maglaj-Služba za BiSZ, opću upravu i društvene djelatnosti,
2. Hasanić Jasmina, predstavnik JU " Centar za socijalni rad" Maglaj,
3. Karović Midhat, predstavnik Policijske stanice Maglaj,
4. Drnda Čičeklić Emira, predstavnik JU " Dom zdravlja" Maglaj,
5. Hodžić Aldina, predstavnik JU "Mješovita srednja škola" Maglaj,
6. Mehanović Adisa, predstavnik JU Gimnazija "Edhem Mulabdić" Maglaj,
7. Hasić Eldina, predstavnik JU "Osnovna škola Maglaj"Maglaj,
8. Mulić Sabina, predstavnik JU" Prva osnovna škola" Maglaja i
9. Imamović-Dervić Nermina, predstavnik Općinskog suda Zavidovići-Odjeljenje Maglaj.

Član 2.

Zadatak općinskog Koordinacionog tijela je rad na prevenciji i zaštiti žrtava nasilja, te u tom smislu održavanje sastanaka po potrebi i podnošenje šestomjesečnog izvještaja Zakonom o zaštiti o stanju u oblasti nasilja u porodici na području općine Maglaj.

Član 3.

Odluka stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u Službenim novinama Općine Maglaj.

Obrazloženje

Općina Maglaj je u skladu sa Zakonom o zaštiti od nasilja u porodici (Službene novine Federacije BiH, broj:20/13) i saradnji sa nevladinom organizacijom "Medica" Zenica oformila Koordinaciono tijelo čiji je zadatak prepoznavanje i sprečavanje nasilja u porodici, te zaštita žrtava nasilja, odnosno zaštita ljudskih prava i sprečavanje nasilja u javnom i privatnom životu.

Povezivanjem subjekata koje imaju nadležnost iz oblasti prevencije i zaštite nasilja u porodici omogućuje se zaštita žrtava nasilja u porodici i pružanje sveobuhvatne pomoći i zbrinjavanje žrtava nasilja.

Broj: 01-35-3-2112 /13
Maglaj, 06.12.2013. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Mehmed Mustabašić, prof.

SADRŽAJ

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1. ODLUKA o izmjeni statusa nepokretnosti u općoj upotrebi 222
2. RJEŠENJE o formiranju građevinske parcele za izgrađeni niz od 5 garaža u vlasništvu „DKM GRADNJA“ d.o.o. Maglaj, u Ulici Abdulaha Mahmutagića, na prostoru između stambenih objekata broj 7 u Ulici Abdulaha Mahmutagića i broj 10 u Ulici Sulejmana Omerovića Cara 222
3. RJEŠENJE o formiranju građevinske parcele za postojeći objekat u vlasništvu Duraković (Mehmed) Husejina 225
4. RJEŠENJE o formiranju građevinske parcele za izgrađeni poslovni objekat Bašić (Hasan) Ekrema iz Kopica, općina Maglaj 227
5. ODLUKA o privremenom finansiranju Općine Maglaj za period januar-mart 2014. godine 230

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

6. ODLUKA o usvajanju Dokumenta okvirnog budžeta za 2014.-2016. godinu 231
7. ODLUKA o formiranju općinskog Koordinacionog tijela 231