

KJD d.o.o. MAGLAJ

Rješenje: 043-0-Reg-08-002907
JIB: 4218166390001
IB (PDV): 218166390001
PB: 05140220

BiH, Ulica mladih br.4 MAGLAJ; Centr:++387 32 603 523; Fax: 603 689; direktor 603 346; vodovod 618 510; pijaca 603 337; radionica 603 826

I Z V J E Š T A J O RADU KJD D.O.O. MAGLAJ ZA PERIOD 01.01.-31.12.2018. GODINE

Maglaj, mart 2019. godine

„KOMUNALNO JAVNO DRUŠTVO“ d.o.o.. Maglaj

Žiro računi: PBS banka 1011450000071212; ABS banka 1990460003274429; UNICREDIT Zagrebačka banka 3385602200011396;

S A D R Ž A J :

1.	UVOD	2
2.	OJ VODOVOD I KANALIZACIJA	
2.1.	Proizvodnja i distribucija vode	3
2.2.	Poslovi u vodosnabdijevanju	3
2.3.	Proizvodni rezultati	5
2.4.	Poslovi odvodnje kanalizacije	9
3.	OJ USLUGE	11
4.	OJ JAVNA HIGIJENA I ZELENILO	
4.1.	Javna higijena	12
4.2.	Gradsko zelenilo	13
4.3.	Zimsko održavanje	16
4.4.	Upravljanje otpadom	18
5.	PIJAĆNE USLUGE	24
6.	UPRAVLJANJE JAVnim PARKIRALIŠTIMA	25
7.	PRAVNA SLUŽBA	26

1. UVOD

Uprava KJD d.o.o. Maglaj izradila je Izvještaj o radu KJD d.o.o. Maglaj za period od 01.01.-31.12.2018. godine kao redovni izvještaj, s ciljem da isti u skladu sa važećim normativnim propisima blagovremeno prosljedi u dalju proceduru.

Analitičkim pristupom Izvještaju o radu moguće je postaviti jasne ciljeve budućeg poslovanja Društva.

Društvo je u periodu od 01.01.-31-12-2018. godine iscrpno radilo na realizaciji razvojne politike, koja uključuje proširenje postojećih djelatnosti, povećanje ukupne efikasnosti poslovanja, održavanje finansijske stabilnosti, te unapređenje odnosa i komunikacije sa korisnicima usluga Društva.

Društvo posluje pod nazivom : Komunalno javno društvo d.o.o. Maglaj, pod PDV brojem: 4218166390001, ID brojem: 4218166390001 i poreskim brojem : 05140220, a sa sjedištem na adresi: Ulica mladih br. 4 Maglaj.

KJD d.o.o. Maglaj je u 2018. godini započelo realizaciju projekta selektivnog razvrstavanja otpada, te niz projekata kojim je pružena mogućnost korisnicima naših usluga u urbanom dijelu Maglaja da otpad odlažu na adekvatniji način.

Jačanjem saradnje s medijima postigli smo značajne rezultate kad je u pitanju razvoj ekološke svijesti kod građana.

U posljednjem tromjesečju 2018. godine Društvo proširuje svoju djelatnost uslugom upravljanja javnim parkiralištima, a što će se detaljnije obrazložiti u nastavku Izvještaja.

2. OJ VODOVOD I KANALIZACIJA

2.1. Proizvodnja i distribucija vode

Primarna (osnovna) djelatnost društva je zahvatanje, prečišćavanje i distribucija vode sa odvodnjom otpadnih voda koja u ukupnom prihodu društva učestvuje sa 25,8 %. Ova djelatnost bi, kao samostalna, poslovala sa velikim gubitkom.

Korisnici vodosnabdijevanja i odvodnje su u 2018.godini snabdjeveni u kontinuitetu 24 sata bez pekida i redukcija, izuzev kratkotrajnih prekida za dijelove grada u slučajevima iznenadnih kvarova ili najavljenih planskih radova tekućeg održavanja.

Kontinuirano je distribuirana pitka voda kontrolisanog kvaliteta. Zdravstvenu ispravost vode u gradskom vodovodu Maglaj na osnovu ugovora, kontroliše Institut za zdravlje i sigurnost hrane u Zenici kroz B analize sedmično i Zavod za javno zdravstvo F BiH u Sarajevu kroz C analiza koja se provodi jedan puta godišnje. Monitoring otpadnih voda (kvalitet otpadnih voda-kanalizacija) obavlja Laboratorij za arhitektonsku fiziku i zaštitu okoliša „Dvokut Pro“ d.o.o. Sarajevo.

Oprema koja se koristi za potrebe održavanja vodovodnog sistema i sistema kanalizacije:

- 1 autocisterna slivničarka
- 1 autocisterna za odštopavanje kanalizacionih cijevi
- 1 autocisterna kombinovana
- 1 servisno vozilo „pick up“
- 1 rovokopač-utovarivač
- 2 muljne pumpe
- 2 agregata od 10 i 3 kW
- 2 akvafona „Palmer“ i „Xmic“
- ostali alati i pribor za održavanje

Najveći dio vozila i opreme su u dobrom stanju zbog redovnog održavanja.

U 2018. godine nastojali smo okončati postupak donošenja novih Odluka o zaštiti izvorišta vode za piće u slivu rijeke Bistrice i Izvorišta Misurići na osnovu izrađenih Projekata (Elaborata) zaštite izvorišta za piće rijeke Bistrice i izvorišta Misurići u skladu sa novim zakonskim propisima, kao i provesti potrebne zaštitne mjere.

Nadamo se da će se navedeni postupci u narednoj kalendarskoj godini biti uspješno realizovani.

2.2. Poslovi u vodosnabdijevanju

Vodovodni sistem gradskog vodovoda Maglaj je razvijen u naseljima Grad Maglaj tzv. Novo naselje, dio MZ Misurića i Poljica na lijevoj obali rijeke Bosne, te Stari grad (Gornja i Donja mahala, Omerdino polje), Bijela Ploča i Ulišnjak na desnoj obali rijeke Bosne.

Sistem zahvatanja i proizvodnje pitke vode je tehnološki i tehnički složen proces koji se sastoji od dvije filter stanice, kopanih i bušenih bunara, vodozahvata rijeke Bistrice i spojnih cjevovoda i opreme koji služe za obezbjeđenje pitke vode u dovoljnoj količini za 24-satno vodosnabdijevanje. Kombinacijom ovih izvorišta, ovisno o hidrološkoj situaciji se proizvodi kontrolisana i pitka voda. Vodovodni sistem koristi tri izvorišta:

- Izvorište Misurići sa 4 bušena bunara i 4 kopana bunara iz kojih se zahvata cca 10 l/s,
- Vodozahvat rijeke Bistrice iz kojeg se zahvata 25 l/s i

- Izvorište horizontalni bunar (finalno crpilište vode preuzete iz Natron-Hayat) iz kojeg se zahvata 25 l/s uključujući i vodu iz kopanih bunara na koje ima uticaj infiltrirana voda iz filter stanice Misurići, linija Bosna.

Naprijed navedeni podaci su dati za najpovoljnije hidrološke uslove.

Misuričko izvorište, odnosno njegov podzemni vodonosnik pitke vode je skromne veličine i kapaciteta. Naime iz izvorišta Bistrica zahvaćena voda se nakon prerade u filter stanici direktno pumpa u sabirni bazen, a ukoliko se ne dobije kvalitet pitke vode upušta u drenažni sistem podzemlja (podzemni vodonosnik) te se nakon prečićavanja kroz navedeni prirodni filter podzemlja ispumpava putem kopanih bunara kao pitka voda.

Zahvaljujući izuzetno povoljnoj hidrološkoj situaciji u zadnjih 3-5 godina zahvatanje tehnološke vode iz filter stanice Natron je svedeno na minimum i to u ljetna jedan do tri mjeseca tokom godine. Izvorište Bosna i Bistrica tokom upotrebe rade sinhronizovano, naime jedno isključuje drugo, nikako oba istovremeno, tehnički i tehnološki neizvodivo zbog ograničenja u pogledu kapaciteta podzemnog vodonosnika koji se koristi za tercijarno prečićavanje vode iz oba zahvata naizmjenično.

Dnevna potreba za 24-satno kontinuirano vodosnabdijevanje u izvještajnom periodu se kretala od 2.500 – 2.800 m³ i oscilirala je ovisno o godišnjem dobu, odnosno u ljetnom periodu je bila izražena povećana potrošnja u odnosu na zimski period za cca 12 %. Glavni gravitacioni rezervoar od 2x1000 m³ je obezbjeđivao 75 % dnevne potrebe i kontinuirani pritisak u mreži u rasponu od 2,0 do 4,6 bara ovisno o lokaciji priključka. U proizvodnji vode je radilo 7 (8) zaposlenih od čega je jedan tehnolog za proizvodnju, trojica mašinista koji upravljaju procesom proizvodnje te četiri čuvara objekata vodovoda. Oni su obavljali slijedeće poslove:

- Crpljenje, zahvatanje, proizvodnja, transport i distribucija vode potrošačima,
- Upravljanje i nadzor izvorišta Misurići, Bistrica i Natron-Hayat,
- Upravljanje, održavanje i kontrola sistema dezinfekcije vode,
- Manipulacija pumpnim stanicama Misurići i Litica po utvrđenom rasporedu rada,
- Kontrola kvaliteta vode na izvorištima i u distributivnoj mreži i dr.

Poslove iz djelokruga održavanja distributivne mreže, zamjena vodomjera, izradu priključaka, elektro održavanje pumpnih stanica, izdavanje tehničkih uslova za priključke te kartiranje podzemnih instalacija obavljali su zaposlenici iz OJ ViK iz RJ Usluge.

Osnovne karakteristike sistema vodosnabdijevanja Maglaj:

Dužina vodovodne mreže, ukupno (m)	51.979
• Dužina cjevovoda - izvorišta (m)	9.876
• Dužina distributivne (primarne) mreže (m)	24.233
• Dužina priključne (sekundarne) mreže (m)	17.870
Ukupan broj priključaka na vodovodnu mrežu	3.082
• Domaćinstva	2.747
• Privreda	378
• Broj stanovnika (procjena)	9.685
Gubici u sistemu (%)	48,43
Prosječna potrošnja vode po stanovniku (l/dan)	107

Osnovne karakteristike sistema javne kanalizacije:

Dužina kanalizacione mreže (m)	17.108
Profil kanalizacionih cjevovoda (mm)	110-800
Ukupan broj priključaka na kanalizacionu mrežu	3.129
• Domaćinstva	2.743
• Privreda	386

2.3. Proizvodni rezultati

Tokom cijelog izvještajnog perioda 01.01.-31.12.2018.godine korisnici su kontinuirano snabdijevani pitkom vodom u stabilnom 24-satnom režimu. Dakle i pored relativno sušnog ljetnog perioda nije bilo naznaka za uvođenje ograničenja u vodsnabdijevanju korisnika. Po higijenskom, bakteriološkom i fizičko-hemiskom sastavu voda je, tokom cijele godine u potpunosti ispunjavala tražene standarde pitkosti koji su propisani Pravilnikom o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće („Službeni glasnik BiH“, broj:40/10, 43/10 i 30/12).

Kontrola kvaliteta vode je vršena prema važećem Pravilniku o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće („Službeni glasnik BiH“, broj: 40/10, 43/10 i 30/12) koji je usaglašen sa Direktivama EU i preporukama Svjetske zdravstvene organizacije.

Pravilnikom su definisani uslovi obavljanja kontrole kvaliteta vode koja se koristi za piće u pogledu vrste analiza, broja uzoraka, mjesta i dinamike uzorkovanja na pet tačaka mreže i to:

- Pumpna stanica Stari grad „Litica“,
- Tržni centar, javna česma – južni dio
- Uprava KJD d.o.o. Maglaj, čajna kuhinja – sjeverni dio
- Sabirni bazen, izvoriste Misurići i
- Omerdino Polje, kuća Bećirović Adil.

U Komunalnom društvu Maglaj se vrše kontrola vode u dva nivoa, i to:

1. Tokom procesa proizvodnje vode učestalo se kontrolisu parametri hemijskog sastava vode koji su značajni za praćenje efikasnosti prerade vode kroz sve njene faze. Ove kontrole se obavljaju u pogonskoj laboratoriji vodovoda koja je opremljena za analize pogonskih parametara.
2. Uporedo sa kontrolom vode koju obavlja KJD d.o.o Maglaj voda se redovno uzorkuje na distributivnoj mreži, a analize radi JU Institut za zdravlje i sigurnost hrane ZDK u Zenici. Na osnovu kontrole svih parametara i rezultata analiza, konačna ocjena kvaliteta vode u vodovodnom sistemu Maglaj je VODA ZA PIĆE.

Prema provedenom obaveznom ispitivanju vode u vodovodnom sistemu Maglaj u periodu od 01.01.-31.12.2018.godine, rezultati analiza ovlaštenih laboratorijskih JU Institut za zdravlje i sigurnost hrane Zenica, potvrđuju da kvalitet vode u vodovodnom sistemu Maglaj, ispunjava sve norme propisane Pravilnikom.

U skladu sa Smjernicama za uzorkovanje vode za piće BAS ISO 5667 (1., 3. i 5.) i prethodno navedenog Pravilnika, u toku 2018.godine u ovlaštenoj laboratoriji JU Institut za zdravlje i sigurnost hrane Zenica, urađeno je 124 mikrobioloških i fizičko-hemijskih analiza vode iz gradskog vodovoda Maglaj.

Fizičko - hemijski i mikrobiološki sastav vode u posmatranom periodu je bio izuzetno povoljan. Od ukupnog broja urađenih analiza, dobijeni rezultati 124 analiza ispunjavaju uslove Pravilnika ili 100 %. Također, uzorci vode koji su tokom 2018.godine uzimani po posebnom programu u školama koje se snabdijevaju vodom iz gradskog vodovoda odgovaraju uslovima Pravilnika 100%. Dakle u pitanju su JU „Prva osnovna škola Maglaj“, „Osnovna škola Maglaj“ i Područna škola Donji Ulišnjak u Maglaju. U pogonskoj laboratoriji vodovoda u toku protekle godine je obrađeno 148 uzoraka vode sa izvorišta (na osnovne pogonske parametre) u skladu sa Programom kontrole kvaliteta izvorske vode, a analize su pokazali dobre rezultate. Nedvojbeno se može zaključiti da smo u toku 2018.godine imali pitku vodu u mreži.

U toku 2018.godine izvršeno je 2.436 analiza rezidualnog hlora na četiri tačke mreže. Nivo rezidualnog hlora, mјeren tokom godine, kretao se od 0,1 do 0,5mg/l (MDK=0,5 mg/l) na svakoj tački distributivne mreže, o čemu je vođena trajna evidencija kod ovog Društva kao i u HES-u Doma zdravlja Maglaj.

U toku 2018.godine od 26.076 izdatih računa domaćinstvima za izvršene komunalne usluge reklamirano je ukupno 163 računa, odnosno 0,62 %, što je zanemarljivo i 206 računa koje su korisnici odbili primiti, odnosno 0,79 %.

U toku 2018.godine vršeno je redovno tromjesečno očitavanje 2063 vodomjera za kućne savjete i individualna domaćinstva i mјesečno očitavanje 347 vodomjera za privredu.

Još uvijek je prisutna pojava da pojedini ugostiteljski objekti, pekare, moteli, hoteli i stambeno poslovne zgrade ne koriste vodu iz gradskog vodovoda, odnosno koriste vlastite vodne objekate (bušeni i kopani bunari, hidrofori i sl.). Kao rezervnu varijantu koriste gradski vodovod, te uvijek postoji mogućnost miješanja vode iz gradskog vodovoda kao kontrolisane pitke vode i vode iz njihovih vodnih objekata kao nekontrolisane vode.

U domeni redovnih aktivnostima ove OJ je u 2018.godini, između ostalog su obavljeni poslovi tekućeg održavanja objekta i opreme na izvorištima Misurići i izvorištu Bistrica.

Također realizovane su nabavke rezervnih dijelova i opreme u cilju obezbeđenja normalanog rada sistema zahvatanja, proizvodnje i distribucije vode za piće (električna energija, hemikalije za dezinfekciju vode, vodovodni materijal i pogonsko gorivo).

Ostvareni rezultati u zahvatanju, proizvodnji i distribuciji vode (u m³)

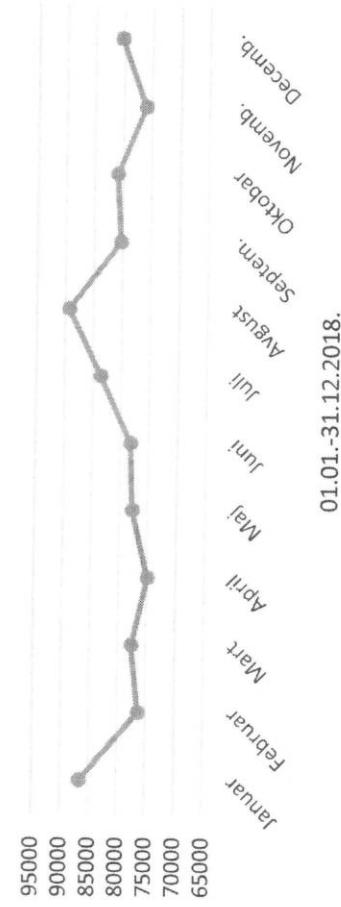
U izvještajnom periodu od 01.01.-31.12.2018.godine je iz svih izvorišta zahvaćeno 962.195 m³ vode.

Tabelarni prikazi ostvarenih rezultata zahvaćene i isporučene vode sa grafikonima za 2018.godinu

Količine zahvaćene vode na izvorištima m³/dnevno u 2018.godini

	Januar	Februar	Mart	April	Maj	Juni	Juli	Avgust	Septem.	Oktobar	Novemb.	Decemb.
Mjesečno (m³):	86655	76339	77580	74981	77749	78226	83632	89281	80315	80961	76086	80350
Dnevno (m³):	2795,32	2726,39	2502,58	2499,37	2508,03	2607,53	2697,81	2880,03	2677,17	2611,65	2536,20	2591,94
Mjesečno (l/s):	32,35	31,56	28,97	28,93	29,03	30,18	31,22	33,33	30,99	30,23	29,35	30,00

zahvaćena voda u 2018.godini

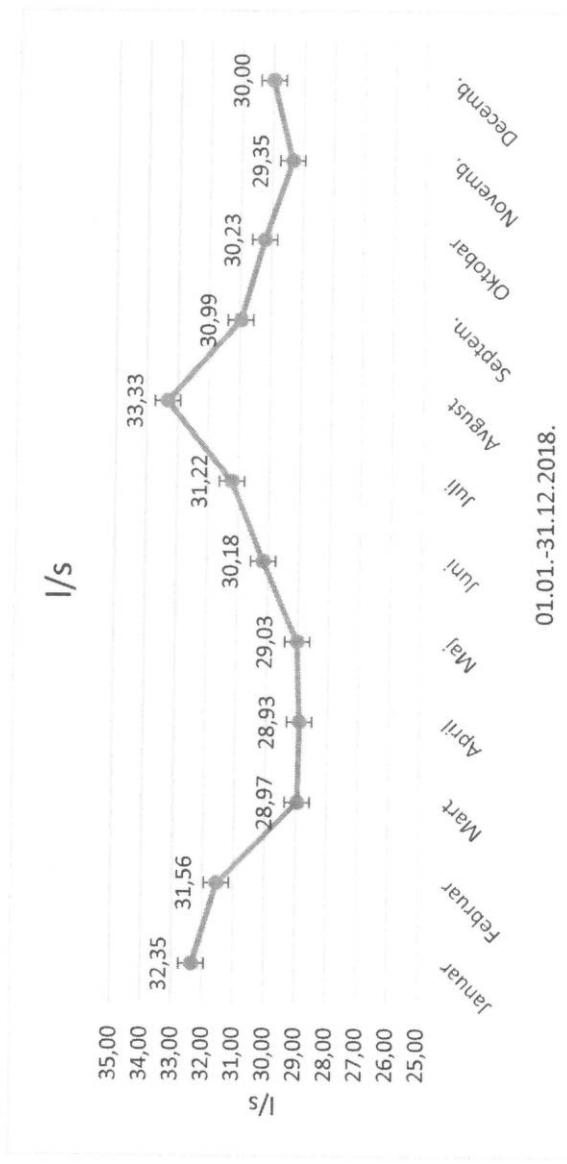


01.01.-31.12.2018.

80179,58 Prosječno mjesечно m³
2636,17 Prosječno dnevno m³

Zahvaćena voda u l/s

Mjesečno (l/s):	Januar	Februar	Mart	April	Maj	Juni	Juli	Avgust	Septem.	Oktobar	Novemb.	Decemb.
32,35	31,56	28,97	28,93	29,03	30,18	31,22	33,33	30,99	30,23	30,23	29,35	30,00



30,51 Prosječni kapacitet l/s

01.01.-31.12.2018.

Opis	Realizacija za period 01.01.-11.12.2018.godini	
	Isporučeno u mrežu (m ³)	Fakturisano (m ³)
Proizvedene količine pitke vode	764.107	377.779
Voda za potrebe proizvodnje	12.730	12.730
Isporučeno privredi	40.628	40.628
Isporučeno kućnim savjetima	156.226	156.226
Isporučeno individualnim domaćinstvima	180.925	180.925
Voda za požarne potrebe i ispiranje vodovodne mreže	3.500	3.500
Gubici u mreži %	370.098 m ³ ili 48,43	

U skladu sa planiranim nabavkama za 2018.godinu, prema propisima o javnim nabavkama, provedene su nabavka, slijedećeg:

R. br.	OPIS	Procjena vrijednosti (KM)
1.	Nabavka vodovodnog i kanalizacionog materijala	45.000,00
2.	Nabavka hemikalija za dezifikaciju vode	4.500,00
3.	Remont elektromotora i pumpi	800,00
4.	Laboratorijsko ispitivanje kvaliteta vode za piće kod ovlaštene laboratorije	3.750,00
5.	Laboratorijsko ispitivanje otpadnih voda ispuštenih iz sistema javne kanalizacije Maglaj u Bosnu	1.425,00
6.	Održavanje objekata pumpne stanice Misurići i objekta vodozahvata Bistrice	1.700,00
7.	Nabavka elektromaterijala za održavanje vodovoda	2.768,00
8.	Nabavka električne energije	100.992,60
UKUPNO:		160.935,60

Tokom izvještajnog perioda je izvršeno 298 sanacija kvarova od kojih su 12 kvarova na cjevovodima profila većeg od DN 80, a ostali su kvarovi na priključnoj mreži i šahtovima, profila do DN 15-DN 75.

Tokom navedenog perioda smo realizovali 24 satno kontinuirano vodosnabdijevanje.

2.4. Poslovi odvodnje kanalizacije

Kanalizacioni sistem kojim ovo društvo upravlja je kombinovani kanalizacioni sistem, koji se koristi istovremeno za odvodnju fekalnih voda od privrede i domaćinstava za što smo nadležni i oborinskih voda za čiju odvodnju nismo nadležni.

Urbane otpadne i oborinske vode iz domaćinstva i privrede se kanalizacionim sistemom na pet izlivnih građevina direktno ulivaju u rijeku Bosnu. Dužina kanalizacione kolektorke mreže je 17.108 m.

Održavanje sistema gradske kanalizacije obavljaju 3 zaposlenika iz RJ Usluge a obavljaju slijedeće poslove:

- Održavanje sekundarne mreže koje podrazumijeva odštopavanje i ispiranje cjevovoda kanalizacije
- Održavanje priključaka odštopavanjem i ispiranjem
- Izrada novih priključaka
- Pražnjenje septičkih jama i odvoz fekalija
- Odštopavanje, usisavanje i ispiranje slivnika oborinske kanalizacije

U toku 2018.godine smo proveli odgovarajući broj analiza i mjerena zagađenosti kanalizacionih voda ispuštanih u rijeku Bosnu u skladu sa vodnom dozvolom.

Ovo društvo je u skladu sa vodnom dozvolom koja reguliše uslove za ispuštanje gradskih otpadnih voda u rijeku Bosnu obavilo analizu i mjereno zagđenosti recipijenta otpadnim vodama iz kanalizacionog sistema Maglaja. Uzorkovanje, mjereno i analiza je urađena na dvije lokacije i to:

1. Lokacija Omerdino Polje uzvodno od prvog ispusta gradske kanalizacije i
2. Lokacija Jelovac-Poljice nizvodno od zadnjeg ispusta gradske kanalizacije.

Izmjereni pokazatelji kvaliteta vode rijeke Bosne na lokaciji 1. uzvodno od prvog ispusta su u okvirima dozvoljenih graničnih vrijednosti, dok izmjereni pokazatelji kvaliteta vode rijeke Bosne nizvodno od zadnjeg ispusta gradske kanalizacije ne zadovoljava granične vrijednosti za kriterije ispuštanja otpadnih voda u površinske vodotoke zbog prekoračenja za parametre HPK-C_r (mg O₂/l) koja iznosi od 215,1 mg O₂/l (MDK=125 mg O₂/l), BPK_s (mg O₂/l) koja iznosi od 44,25 mg O₂/l (MDK=25 mg O₂/l) i Ukupni fosfor koji iznosi 2,55 mg P/l (MDK=2,0 mg P/l). Ekotoksikološki testovi oba uzorka su pokazali zadovoljavajuće rezultate.

U uzorku na mikrobiološko zagađenje uzvodno od prvog ispusta je identifikovana Escherichia coli 15 cfu/100ml i Enterococcus spp 30 cfu/100 ml, a na uzorku nizvodno od zadnjeg ispusta je također identifikovana Escherichia coli 18 cfu/100ml i Enterococcus spp. 60 cfu/100ml, dok na oba uzorka nisu identifikovana Prseudomonas aeruginosa i Sulfitoredukući anaerobi (klostridiae).

U toku 2017. i 2018.godine monitoring otpadnih voda obavljamo jer je zakonska obaveza, međutim isti je proizveo trošak koji nije uobziren u sadašnjoj cijeni usluge odvodnje urbanih otpadnih voda.

Odvodnja atmosferskih otpadnih voda, izgradnja infrastrukture i njeno održavanje (slivnici i njihovi odvodi do priključka u kolektor) je u nadležnosti Općine Maglaj, te je u skladu sa Programom održavanja izgrađenih komunalnih objekata i infrastrukture koji se finansira iz Budžeta općine izvršeno je proljetno čišćenje uličnih slivnika ručno i cisternom za ispiranje od naslaga pjeska, posipnog materijala i ostalih materijala koji se koriste tokom zimskog održavanja saobraćajnica u sezoni 2017/2018.godine.

U 2018.godini je izvedeno 165 intervencija čišćenja i odštopavanja primarnog kanalizacionog sistema specijalnim citernama za tu namjenu, 35 odštopavanju kanalizacionih cijevi profila manjeg od DN 200, te 64 crpljenja septičkih jama u naseljima općine Maglaj koja nemaju sistem javne kanalizacije.

Za 2018.godinu je na poslovima čišćenja slivnika i odštopavanje spojnih cjevovoda realizovali i ovjereno od strane investitora 60 norma sati što je 100 % od potrebne predviđenog u programu.

Mora se navesti da je učestala pojava oštećenja LŽ poklopaca kanalizacionih šahtova i slivnika u saobraćajnicama i u zelenim površinama uslijed građevinskih radova i prevoza uglja i ogrevnih drva.

Generalno, u proteklih 20 godina se slivne površine za atmosfersku vodu povećavaju izgradnjom parkinga, novih ulica i uvode se u postojeći kanalizacioni sistem na najbližem, a ne na tehnički odgovarajućem mjestu. Profili kolektora su ostali isti od njegove izgradnje. Neophodno je povesti aktivnosti na planiranju i uvođenju separatnog sistema odvodnje, odnosno odvodnju atmosferskih voda odvojiti u poseban kanalizacioni sistem, a zadržati postojeći za odvodnju komunalnih otpadnih voda. U budućnosti Maglaj mora planirati izgradnju uređaja za prečišćavanje urbanih otpadnih voda i stim u vezi odvojeni (separatni) kanalizacioni sistem će dobro doći.

3. OJ USLUGE

Ova jednica je tokom izvještajnog perioda obavljala slijedeće poslove:

- vodoinstalaterske radove održavanje vodovodne i kanalizacione mreže,
- bravarske i zavarivačke radove,
- održavanje pumpnih stanica,
- održavanje hidranata i ventil čvorišta,
- rekonstrukciju priključaka i izrada novih,
- zamjenu i očitavanje vodomjera,
- održavanje građevinskih objekata izvorišta, rezervoara i bunara,
- održavanje spacijalnih komunalnih vozila-automehaničarski radovi,
- održavanje elektro opreme i instalacija,
- ostale zanatske radove u skladu sa osposobljenosti izvršilaca.

U skladu sa brojem izvršilaca i po obimu poslova ova jedinica obavljala je poslove za potrebe društva, uz rijetko pružanje usluga trećim licima.

4. OJ HIGIJENA I ZELENILO

4.1. Javna higijena

Poslovi održavanja javne higijene u 2018. godini uspješno su realizovani, čemu je posebno doprinijela bolja tehnička opremljenost kroz povećanje neophodnih voznih jedinica u tekućoj godini, dobra organizacija rada i kontinuirano održavanje postojeće mehanizacije.

Najvažniji zakonski akti na kojim se zasnivalo obavljanje komunalne usluge održavanja javne higijene su:

1. Zakon o zaštiti okoliša (Službene novine FBiH br. 33/03, 38/09)
2. Zakon o upravljanju otpadom (Službene novine FBiH br. 33/03, 72/09, 92/17)
3. Zakon o komunalnim djelatnostima (Službene novine ZDK, br. 17/08).

30.03.2018. godine na sjednici Općinskog vijeća Maglaj donesena je Odluka o komunalnom redu i sanitarnom minimumu br. 3/18, kojom su detaljno regulisana prava i obaveze između davaoca i korisnika komunalnih usluga, a kojom se detaljnije uređuje ova oblast, što je također doprinijelo efikasnijem radu KJD d.o.o. Maglaj.

U skladu sa općinskim Programom održavanja zaključili smo ugovor u vrijednosti od 120.000,00 KM, te su na osnovu izdatih naloga u skladu sa ugovorom realizovani poslovi održavanja javne higijene u urbanom dijelu Maglaja i u području Novog Šehera.

Ručno je očišćena površina na gradskim saobraćajnicama i pešačkim zonama 41 puta u toku 2018. godine i to:

1. ponedjeljkom	$6.588,00 \text{ m}^2 \times 41 = 270.108,00 \text{ m}^2$
2. utorkom	$11.339,00 \text{ m}^2 \times 41 = 464.899,00 \text{ m}^2$
3. srijedom	$4.317,00 \text{ m}^2 \times 41 = 176.997,00 \text{ m}^2$
4. četvrtkom	$8.979,00 \text{ m}^2 \times 41 = 368.139,00 \text{ m}^2$
5. petkom	$8.245,00 \text{ m}^2 \times 41 = 338.045,00 \text{ m}^2$

UKUPNO : očišćena površina 1.618.188,00 m²

4. Utovar i odvoz smeća sa očišćenih površina, očišćeno ukupno 134.496,40 m² ;
5. Čišćenje ulica u užem jezgru Novog Šehera, očišćena površina 17.280,00 m² ;
6. Čišćenje slivnika na javnim površinama, ručno i mašinskim putem:
 - ručno (sajlom/kopanjem) 80h,
 - cisternom za prostopavanje 66h i
 - autocisternom za fekalije 33h.
7. Čišćenje mulja lopatom ispod gradskog mosta, sa utovarom i odvozom otpada, 427 h;
8. Struganje lopatom zemljanih naslaga i trave uz ivičnjake, sa utovarom i odvozom otpada, 12.275,00 m1;

9. Izrada i ugradnja nedostajućih slivnih rešetki i šahtovskih poklopaca na javnim površinama 65,00 ml;
10. Utovar i odvoz granja, šuta i drugih nečistoća sa javnih površina, odveženo 2.330,51 m³;
11. Uklanjanje i ukop pasa latalica, 30h;
12. Pranje ulica autocisternom cca 70 h i
13. Uklanjanje plakata, oglasa i sličnog sa stabala gradskog drvoreda, 40h.

U toku 2018. godine uposlenici su aktivno angažovani na poslovima održavanja javne higijene i u mjesnim zajednicama, te se u kontinuitetu vršilo uređenje vodotoka i vodnih puteva, sječa niske vegetacije i šiblja, košenje, čišćenje slivnih šahtova i rešetki, radovi na uređenju kanala uz lokalne puteve, krčenje samoniklog grmlja i šiblja, uklanjanje barijera unutar pojasa puta, prikupljanje otpada i slični poslovi.

Realizacija navedenih poslova bila je znatno otežana zbog velike količine zaraslog rastinja, šiblja grmlja, te vlažnog tla, što je posljedica čestog nevremena u periodu angažmana.

4.2. Gradsko zelenilo

Održavanje gradskog zelenila finansira se iz budžeta Općine, a pojedinačni radovi po vrsti i obimu definisani su Programom održavanja gradskih zelenih površina za 2018. godinu, koji je usvojen od strane OV Maglaj.

Na osnovu Programa sklopljen je Ugovor za pružanje usluga na održavanju gradskog zelenila i realizaciji mini projekata iz oblasti zaštite životne sredine, između Općine i KJD doo Maglaj za period 01.04.-15.11. 2018. godine.

Usluge redovnog održavanja zelenih površina definisane Programom, a jasnije precizirane ovim Ugovorom, u toku 2018. godine izvršene su po opisu pojedinačnih stavki u slijedećim količinama:

- mašinsko košenje trave sa sakupljanjem, grabljanjem i odvozom	612.844,00 m ²
- krčenje šiblja i drugog rastinja sa sakupljanjem otpada	11.350,00 m ²
- izgrabljivanje trave sa odstranjivanjem otpada	7.088,00 m ²
- proljetno formiranje krošnje na stablima gradskog drvoreda sa svim pripadajućim radovima, utovarom i odvozom otpada (drvoredi katalpi, jasenova i dr.)	85 kom
- orezivanje žive ograde na 60 cm, sa odstranjivanjem otpada	4.885,00 m ²
- okopavanje i plijevljenje žive ograde i ruža, sa odstranjivanjem otpada	1.910,00 m ²
- zalijevanje visokorastućih sadnica i sezonskog cvijeća autocisternom	52 sata
- rad mehanizacije i radnika na uklanjanju lista, granja i nečistoća nastalih izvođenjem radova na održavanju zelenila:	
• rad kamiona	57 sati

- rad rovokopača – utovarivača 9 sati
- rad NK radnika 212 sati.

Realizacija radova u segmentu „mini projekti zaštite životne sredine“ koja je sastavni dio Ugovora, odnosi se na realizaciju radova na uređenju parkova, oplemenjivanju zelenih površina zasadima stabala, grmlja i sezonskog cvijeća, popravku postojećeg i ugradnju novog uličnog mobilijara, uređenje spomen - obilježja, održavanje fontane u Parku Ljiljana i drugo. U ovom segmentu izvršeni su slijedeći radovi :

- izrada i postavljanje betonskih klupa bez naslona, sa drvenim sjedalicama na prethodno izbetoniranim podestima: - komada 54 (u gradu i naseljenim mjestima) ;
- izrada i postavljanje uličnih (limenih) kanti za otpad: - 7 komada;
- nabavka i postavljanje AB žardinjera - 5 komada
- popravka starog uličnog mobilijara u cijelom gradu: - 198 sati (2 KV radnika)
- popravka i održavanje opreme na dječijim igralištima. -112 sati (2KV radnika)

(popravke su podrazumijevale postavljanje nedostajućih i polomljenih sjedalica, popravku polomljene konstrukcije mobilijara – nosača, izmjenu i dopunu nedostajućih vijaka sa podlošcima i maticama, dopunu nedostajućih i pokidanih lanaca na ljljačkama, te farbanje kompletne postojeće urbane opreme);

- popravka ograde igrališta za male sportove i zamjena nedostajućih i dotrajalih dasaka;
- nabavka i zasađivanje sadnica stabala, grmlja i sezonskog cvijeća:

• stabla prunusa (japanska trešnja)	30 komada;
• stabla lipe:	110 komada;
• stabla breza:	30 komada;
• sadnice smreke i bora	9 komada;
• ruže stablašice:	35 komada;
• grmolike ruže;	830 komada;
• begonije (ledenjaci)	3.630 komada;
• viseće saksije sa sezonskim cvijećem	30 komada;

- održavanje spomen – obilježja: Čakalovac, Gradina, u N. Šeher, spomenik poginulim Danskim vojnicima i drugi: košenje, uklanjanje i odvoz otpada, čišćenje okolnog prostora, zasađivanje sezonskog cvijeća i ostalo;
- održavanje fontana u Parku Ljiljana, na Trgu Alije Izetbegovića i u bašti hotela: vršeno redovno održavanje higijene sve tri fontane i proštopavanja, a na fontanama u Parku Ljiljana i u bašti hotela izvršena je i jednokratna zamjena muljne pumpe;
- vađenje panjeva ostalih poslije obaranja starih katalpi u ulici S.O. Cara, sa navlačenjem zemlje i ravnanjem terena: - 21 komad;
- uređeno i izbetonirano 9 podesta za kontejnerska mjesta u gradu;

- uklanjanje divljih deponija na području općine Maglaj, sa slijedećih lokacija:
 - Ravna – sa obale i iz korita rijeke Bistrice;
 - Bijela Ploča - kod „Bunkera“;
 - na Parnici;
 - u Kopicama;
 - u naselju Oruče;
 - u Fojnici;
 - Liješnica, Salkići - iz korita rijeke Liješnica;
 - u gradu na više lokacija: iza „Cimbinog objekata; između objekata pošte i Udruženja RVI; na desnoj obali rijeke Bosne- kod kuća Hadžišehića, lijeva obala rijeke Bosne - na bivšoj lokaciji „starog mlina“, na gornjem trgu prema gradini, i druge manje deponije u gradskom i vangradskom području.

Poslije olujnog nevremena vršene su intervencije u četiri navrata koje se odnose na uspostavljanje prohodnosti ulica:

- maj mjesec – intervencija u Starom gradu i na Jelovačkoj petlji,
- juni mjesec – intervencija na uklanjanju dijelova stabala, granja i vjetroizvala sa gradskih ulica radi osiguranja prohodnosti u gradu,
- juli mjesec- intervencija u Starom gradu i na Jelovačkoj petlji,
- august mjesec – intervencija na čišćenju potoka Ušinac.

U 2018. godini KJD doo Maglaj je dalo akcenat na rade oplemenjavanja zelenih površina sadnicama visokorastućih stabala na širem gradskom području, a akcentirani radovi odnosili su se i na opremanje grada i vangradskih područja urbanom opremom, odnosno popravku i obnovu postojeće i izradu nove opreme, koja je izrađivana u radionici Društva.

U navedenom izvještajnom periodu izrađeni su projekti sa kojima je KJD apliciralo na grantove iz oblasti zaštite okoliša koje raspisuje Federalni fond zaštite okoliša, u dva navrata.

Uprkos našim naporima iz ovih sredstava nije odobren grant za realizaciju ponuđenih projekata, ali je odobren grant u iznosu 25.000,00 KM po raspisanim konkursu Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoliša Ze-do kantona za realizaciju projekta „Proširimo zonu prikupljanja otpada i smanjimo ukupne količine otpada za deponovanje“.

Sredstva su namjenjena i utrošena na nabavku manjeg kamiona sandučara (DAF LF) koji je namjenjen za prikupljanje otpada na teže pristupačnim mjestima kao što su brdski dijelovi opštine i grada.

I ove godine ćemo svakako nastaviti sa izradom projekata kojima ćemo aplicirati za dodjelu grantova, čijom realizacijom se pomaže opremanje Društva potrebnom opremom te olakšava rad i unapređuje cijelokupni sistem organiziranog upravljanja otpadom na teritoriji općine.

4.3. Zimsko održavanje

I ova oblast se finansira iz Budžeta Općine, te obim i kvalitet zimskog održavanja zavisi od visine opredijeljenih sredstava u Općinskom Budžetu. Pripremni radovi se obave do početka zimske sezone.

U 2018. godini pored zimskog održavanja gradskih površina, KJD d.o.o. Maglaj je na osnovu ugovorom dodijeljenih lokacija obavljalo i usluge održavanja lokalnih i dijela nekategorisanih cesta u dužini od 90,5 km.

U urbanom dijelu Maglaja ulice su čišćene prema sljedećem planu prioriteta:

a) ULICE I - PRIORITETA

- Ul. "1. marta" (od podvožnjaka kod benzinske pumpe "Sjaj" do raskrsnice sa Ul.Srebreničkih žrtava rata i radionice KJD);
- Ul. Srebraničkih žrtava rata (od benzinske pumpe "Energopetrol" do gradskog mosta);
- Gradski most (do spajanja sa Regionalnim putem Maglaj - Zavidovići);
- Dio saobraćajnica od gradskog mosta pored objekta Vatrogasnog društva, do Službe hitne pomoći;
- Viteška ulica (od gradskog mosta do stare zubne ambulante);
- Ul. Aleja Ljiljana (od OŠ Maglaj do Prve osnovne škole i kružnog toka);
- Titova ulica (od objekta Vatrogasnog društva do raskrsnice prema" Konzumu").

b) ULICE II – PRIORITETA

1. Ul. Sulejmana Omerovića-Cara (od željezničke stanice do raskrsnice sa Ul.Srebreničkih žrtava rata);
2. Ul. Abdulaha Mahmutagića (od raskrsnice sa Ul.S.O.Cara do raskrsnice sa Viteškom ulicom);
3. Ul. Sarajevska (od raskrsnice sa Ulicom S.O.Cara do raskrsnice sa Viteškom ulicom);
4. Ul. Zenička (od raskrsnice sa Ulicom S.O.Cara – pored "Parnjače"do ulaza u dvorište dječjeg vrtića);
5. Ul. Civilnih žrtava rata (od sportske dvorane do zgrade M-7);
6. Ul. Kulina Bana (od raskrsnice sa Ulicom Srebreničkih žrtava rata pored objekta Centra za socijalni rad).

c) ULICE III – PRIORITETA

1. Pionirska ulica ;
2. Moruša – do vodica Zapor ;
3. Čaršijska ulica (od objekta starog suda do Trga Alije Izetbegovića);
4. Ulica Ilijasa Smajlagića ;
5. Ulica Ivana Pavla II (od Katoličke crkve do raskrsnice sa Viteškom ulicom);
6. Bosanska ulica (od kružnog toka, pored Pravoslavne crkve do raskrsnice sa Viteškom ulicom);
7. Ulica Mladih (od objekta sportske dvorane do ulice Srebreničkih žrtava rata);
8. Dio ulice Civilnih žrtava rata pored kuće dr. Salima Ibrahimefendića;
9. Ulica pored garaža (od bivše "Koka"trgovine pa prema" Timu");
10. Dio Ulice "1. mart" (uz ogradu autobuske stanice pored zgrada broj 29.,31.,33.,35.).

Aktivnosti koje su bile realizovane na zimskom održavanju gradskih javnih površina su:

- Čišćenje snijega mehaničkim putem sa ulica i drugih javnih površina po gradu i u MZ- ma na dijelu lokalnih i nekategorisanih cesta u obimu od 123 km.
- Nabavka abrazivnog materijala, dovoz i posipanje (so i kameni agregat 3 – 4mm) po saobraćajnicama i trotoarima, gdje je nabavljen 94,8 t soli i 594,54 t agregata 4-8 mm.
- Rad radnika na čišćenju snijega i posipanju abrazivnog materijala 1.344 h.

U okviru održavanja prohodnosti saobraćajnica u zimskom periodu za ovu svrhu se koristi slijedeća vozila:

R. br.	Naziv vozila	Vrsta Vozila
1.	MERCEDES MB 1827L	Autopodizač sa plugom
2.	SCANIA P 230 DBAX2 HSZ	Autopodizač
3.	VOLVO FL6	Kamion kiper 10t
4.	SCIP JCB3CX	Rovokopač utovarivač
5.	VW T-5 PIC UP	Terensko vozilo
6.	TRAKTOR DF 404 WD 4X4	Radna mašina
7.	DAF CF 45	Kamion kiper

Zimska služba KJD d.o.o. Maglaj je bila organizovana dvadeset i četiri sata. Prije početka padavina na području općine Maglaj izvršena je distribucija abrazivnog materijala (soli i agregata 3-4 mm).

Radne mašine su bile raspoređene po prioritetima i radilo se na obezbjeđenju prohodnosti svih saobraćajnica, koje su se redovno posipale abrazivnim materijalom. Tokom tog perioda na terenu je još bila angažovana mehanizacija trećih lica koji su bili kooperanti na uklanjanju snijega i obezbjeđivanju svih putnih pravaca da su u prohodnom stanju.

Određen broj radnika je radio na ručnom uklanjanju snijega gdje je zbog konfiguracije i širine istih onemogućen pristup većim gabaritnim radnim mašinama.

Za vrijeme zimskog perioda čistilo se ukupno Σ 121,98 kilometara saobraćajnica i pješačkih staza- trooora koje smo održavali na području općine Maglaj.

1. **Čišćenje snijega sa putnih i drugih javnih površina u gradu na dužinama :**

- Kolovoz širine preko 4m 19,18 km
- Trotoari 12,30 km.

2. **Čišćenje snijega sa lokalnih, nekategorisanih cesta u izvještajno periodu je :**

- Kolovoz širine preko 4 m 52,00 km,
- Kolovoz od 2-3 m 38,50 km.

Iako je obavljanje usluge zimskog održavanja povjerenih nam dionica bilo otežano, s obzirom da je snijeg padao 42 dana u kontinuitetu, te da su temperature bile ispod minusa, uposlenici u KJD d.o.o. Maglaj zajedno sa kooperantima su obezbjedili kontinuiranu prohodnost puteva blagovremenim čišćenjem i posipanjem puteva solju i abrazivnim materijalima.

Nije bilo zastoja u saobraćaju, niti nezgoda izazvanih neblagovremenim djelovanjem.

U narednom periodu planirana je nabavka neophodne savremene opreme i vozila za ovu namjenu.

4.4. Upravljanje otpadom

Komunalno javno društvo d.o.o. Maglaj je, sučeno sa mnogobrojnim problemima koji se tiču odlaganja otpada na području naše općine, 28. 05. 2018. godine započelo realizaciju projekta selektivnog razvrstavanja otpada.

Prvobitno smo na gradskom području Maglaja postavili kontejnere za selektivno razvrstavanje otpada, te je na svakom od njih jasno istaknuta naljepnica sa uputstvom za razvrstavanje.

Broj tada postavljenih kontejnera nije bio dovoljan da pokrije cijelo gradsko područje.

Aktivnim zalaganjem Društva da iznađe adekvatno rješenje za povećanje ukupne količine kontejnera, uspostavili smo partnerske odnose sa ovlaštenim operaterom za upravljanje ambalažnim otpadom „Eko život“ Tuzla, a zahvaljujući kojim je, zaključno sa 31.12.2018. godine u gradu postavljeno cca 40 zaključanih kontejnera za selektivno odlaganje otpada.

U cilju smanjenja količine otpada koji se odlaže na privremeno općinsko odlagalište Nekolja, potpisani je Ugovor sa „Sirovinom-Eko“ Maglaj, na osnovu kojeg se otpad, nakon selekcije od strane naših uposlenika, predaje na dalju obradu, odnosno reciklažu.

U početnoj fazi projekta primjećuje se da je od strane građana najzastupljenije odlaganje papirnog ambalažnog otpada, te smo potpisali ugovor sa kompanijom „Natron Hayat“ d.o.o., na osnovu kojeg su privrednim subjektima i u stubišta stambenih jedinica podijeljene kartonske kutije za prikupljanje papirne ambalaže.

U cilju efikasne realizacije ovakvog projekta, a u skladu sa principima Federalne strategije zaštite okoliša, KJD d.o.o. Maglaj je u toku izvještajnog perioda kontinuirano vršilo komunikaciju sa zajednicom putem lokalnih medija i društvenih mreža, apelujući na građane da u svojim domaćinstvima vrše primarnu selekciju otpada, te da se pridržavaju uputstva za odlaganje otpada.

Nastojanja Komunalnog javnog društva d.o.o. Maglaj su da se u daljim fazama projekta poveća broj kontejnera na gradskom području Maglaja, ali i da ovakav projekat zaživi u mjesnim zajednicama.

Usluga prikupljanja i odvoza komunalnog otpada vršila se sa 6 (šest) specijalnih vozila za prikupljanje otpada, a obuhvata slijedeću mehanizaciju:

- autosmećara DAF 75
- autosmećara DAF 45
- autosmećara SCANIA

- autopodizač MERCEDES
- autodizač SCANIA
- VOLVO, otvoreni kamion sa kipom.

U 2018. godini nabavljene su dvije nove radne mašine i jedan kamion s kipom i to:

- Traktor DF 404 WD 4X4,
- Scip JCB3CX i
- Kamion kiper DAF CF 45.

Na poslovima prikupljanja i odvoza komunalnog otpada direktno je angažovano:

- 5 vozača koje koriste specijalna vozila za prikupljanje i odvoz otpada,
- 15 radnika koji su angažovani na utovaru komunalnog otpada i
- 2 radnika na prikupljanju i baliranju reciklažnog otpada.

R. br.	Zanimanje	Broj uposlenika
1.	Vozač	4+1
2.	NK radnik-istresanje kanti	15
3.	NK radnik-baliranje reciklažnog otpada	2
4.	Mehaničar	1
5.	Vozač Utovarivača	1

Modernizacija sa specijalnim vozilima omogućila nam je da nepristupačni dijelovi sad budu pokriveni odvozom otpada. Također, tome je doprinijelo i kontinuirano unapređenje komunikacije i odnosa sa korisnicima.

U 2018. godini primjenila se praksa postavljanja kontejnera u naseljima koji zbog svoje udaljenosti od glavnog puta nisu bila uključena u organizovani sistem prikupljanja i odvoza otpada. Na taj način nastojali smo osigurati dostupnost naših usluga svim korisnicima, čime se ujedno doprinijelo i povećanje broja korisnika, ali i sprječavanju nastanka novih divljih deponija.

Uslugom prikupljanja i odvoza komunalnog otpada obuhvaćeni su urbani dio Maglaja, ali i sve mjesne zajednice na području općine, izuzev Gornje Bočinje i Bakotića.

Prema analitičkim podacima našeg Društva, u decembru 2017. godine u organizovani odvoz otpada uključeno je 4794 domaćinstva i 330 pravnih subjekata.

U decembru 2018. godine u uslugu prikupljanja i odvoza komunalnog otpada uključeno je 5937 domaćinstava i 350 pravnih subjekata, što znači da smo na kraju 2018. godine imali 1163 korisnika više u odnosu na broj u 2017. godini.

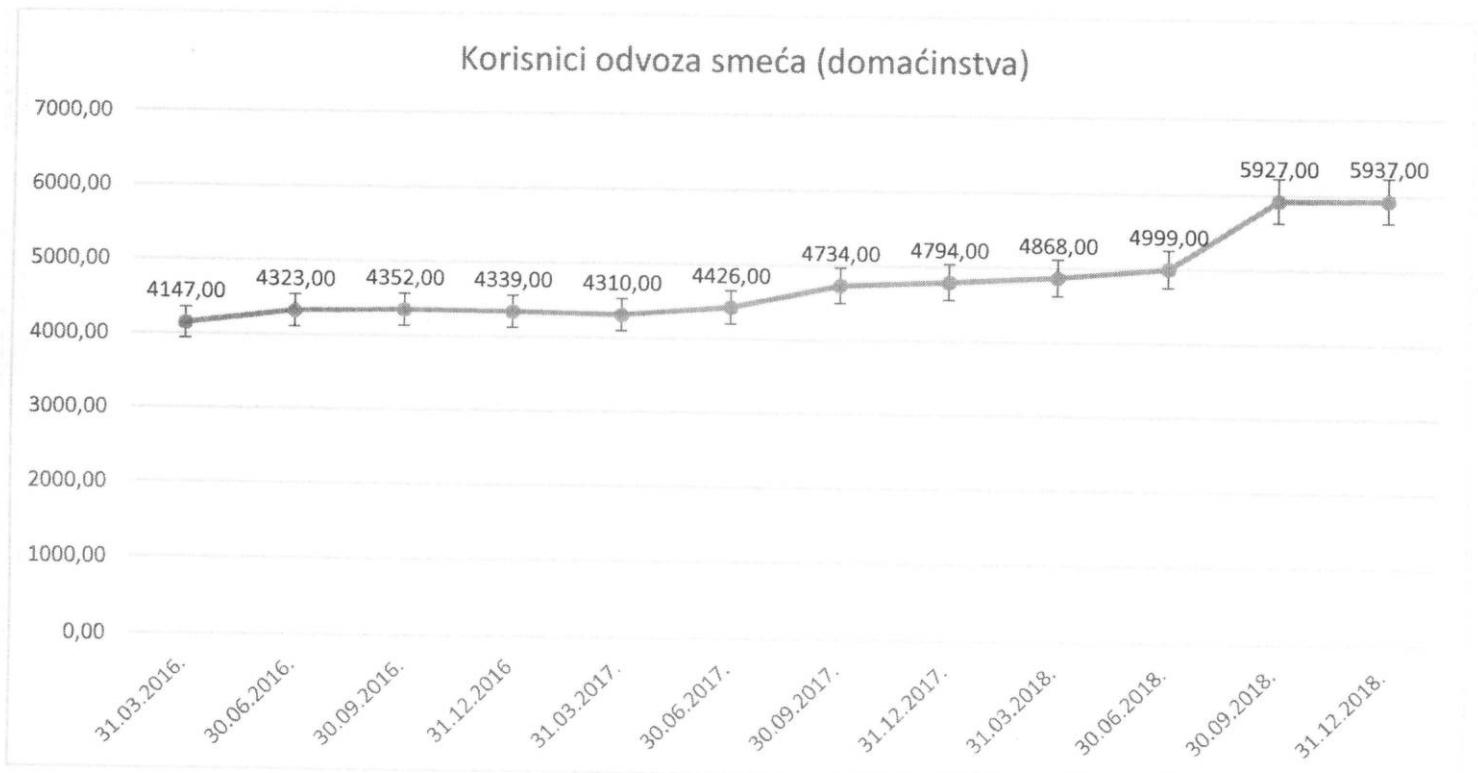
Broj korisnika komunalnih usluga - statistika 2016-2018.

Obračunski period	Voda	Kanalizacija	Smeće	Broj štampanih obrač. listova
01.01.-31.03.2016.	999	788	2796	
	369	391	321	
	1236	1170	1030	
Ukupno:	2604	2349	4147	4386
01.04.-30.06.2016.	1018	788	2952	Novi korisnici: Čobe, Bradići, Fojnica, Krušik i Ravna
	374	396	329	
	1237	1173	1042	
Ukupno:	2629	2357	4323	4827
01.07.-30.09.2016.	1029	795	2969	
	379	402	334	
	1234	1177	1049	
Ukupno:	2642	2374	4352	4841
01.10.-31.12.2016.	1032	799	2958	
	391	413	336	
	1230	1174	1045	
Ukupno:	2653	2386	4339	4854
01.01.-31.03.2017.	1035	806	2946	
	396	418	333	
	1230	1170	1031	
Ukupno:	2661	2394	4310	4856

01.04.-30.06.2017.	1037	835	3063	Novi korisnici: Domislica
	461	427	339	
	1227	1160	1024	
Ukupno:	2695	2422	4426	
01.07.-30.09.2017.	1042	822	3368	
	444	441	351	
	1214	1148	1015	
Ukupno:	2700	2411	4734	
01.10.-31.12.2017.	1046	831	3439	Novi korisnici: Kopice
	449	447	354	
	1208	1148	1001	
Ukupno:	2703	2426	4794	
31.03.-30.04.2018.	1127	924	3520	Novi korisnici: B. Ploča-Parnica, Tomići i MZ Radojčići, Galovac i Strupina
	457	455	357	
	1202	1150	991	
Ukupno:	2786	2529	4868	
30.04.-30.06.2018.	1127	924	3651	Novi korisnici: N. Šeher - NM Mladoševica 131 domaćinstvo
	457	455	357	
	1202	1150	991	
Ukupno:	2786	2529	4999	
30.06.-30.09.2018.	1430	1465	4558	Mz Oruče-od 11.09.2018. Ulišnjak, Šiprage, Isići i MZ Straiše, B. Ploča
	467	464	371	
	1199	1150	998	
Ukupno:	3096	3079	5927	
30.09.-31.12.2018.	1432	1485	4558	Priklučena zgrada "Japanski paviljo" sa 20 st. (5 useljeno) i 5 posl. pr. i 3 ind. sta. obj.
	494	494	377	
	5	5		
	1194	1145	1002	
Ukupno:	3125	3129	5937	6341

Dijagram porasta broja korisnika usluge odvoza smeća 2016-2018. (domaćinstva)

Period	31.03. 2016.	30.06. 2016.	30.09. 2016.	31.12. 2016.	31.03. 2017.	30.06. 2017.	30.09. 2017.	31.12. 2017.	31.03. 2018.	30.06. 2018.	30.09. 2018.	31.12. 2018.
Doma- ćinstva	4147	4323	4352	4339	4310	4426	4734	4794	4868	4999	5927	5937



Količine prikupljenog otpada u 2018. godini prikazane su u sljedećoj tabeli:

R.BR.	MJESEC	KOLIČINA (M3)
1.	Januar	504,71
2.	Februar	720,75
3.	Mart	887,25
4.	April	1.221,00
5.	Maj	750,25
6.	Juni	927,75
7.	Juli	1.076,75
8.	Avgust	1.043,25
9.	Septembar	891,00
10.	Oktobar	983,75
11.	Novembar	902,50
12.	Decembar	976,25
UKUPNO U 2018. GODINI		10.885,21 m³ = 6.403,06 t

Sirovinski otpad koji se selektira i predaje Sirovina Eko d.o.o. Maglaj u sastavu komunalnog otpada učestvovao je u sljedećim količinama:

R.BR.	VRSTA OTPADA	KOLIČINA (kg)
1.	Stari papir i kartonska ambalaža	3.150,00
2.	Pet ambalaža	220,00
3.	Najlon	180,00
4.	Lim	65,00
5.	Staro željezo	7.440,00

Krupni otpad prikuplja se i odvozi na osnovu posebno izvršene narudžbe od strane vlasnika ove vrste otpada, a putem naše mehanizacije i radnika po ugovorenom planu i rasporedu o čemu su građani bili blagovremeno obaviješteni putem medija kao sredstava informiranja.

U toku izvještajnog perioda prikupljeno je i deponovano 135 m³ kabastog otpada.

Od dana 28.05.2018. godine KJD d.o.o. Maglaj daje mogućnost svim pravnim i fizičkim licima da elektronički otpad odlažu u poslovnom krugu KJD d.o.o. Maglaj, svakim radnim danom u vremenu od 07-15 h.

Što se tiče prikupljanja i odvoza pepela i ložioničke šljake, u toku 2018. godine naišli smo na problem nepostupanja prema odedbama Odluke o komunalnom redu i sanitarnom minimumu od strane vlasnika odnosno korisnika stambenih i poslovnih prostora na području općine Maglaj.

Iako smo u 2018. godini betonirali podeste posebno namjenjene za odlaganje pepela i ložioničke šljake, učestalo se ova vrsta otpada odlaže na nepredviđena mesta, zbog čega je u nekoliko navrata došlo do zapaljenja kontejnera za komunalni otpad.

Također su svi vlasnici pepela i ložioničke šljake u obavezi da prije početka grejne sezone izvrše prijavu u KJD d.o.o. Maglaj za odvoz ove vrste otpada, o čemu smo u više navrata putem medija informisali proizvodžače pepela i ložioničke šljake.

5. PIJAČNE USLUGE

Zakonom o izmjenama i dopunama zakona o unutrašnjoj trgovini („Sl. novine Federacije BiH“, broj 79/17) postavljeni su novi standardi za pružanje usluga pijace na malo, koje je KJD doo Maglaj bilo u obavezi ispoštovati, a što smo i upozorenji prilikom izvršene kontrole kantonalnog tržišnog inspektora.

Promjene na gradskoj pijaci započele su još u novembru 2016. godine, kada je KJD doo Maglaj izdato Rješenje o zabrani prodaje mlijeka i mliječnih proizvoda van rashladnih vitrina i na otvorenom dijelu pijace, odnosno bez obezbjeđenih propisanih minimalno-tehničkih uslova za prodaju mlijeka i mliječnih prerađevina, a o čemu smo već upoznali OV Maglaj dostavljanjem Informacije o uklanjanju mliječnog dijela pijace.

Nakon obezbijedenja prostora za smještaj mliječnog dijela pijace i nabavke rashladnih vitrina, 20.11.2017. godine KJD d.o.o. Maglaj je dostavljeno Upozorenje po pitanju obaveze koji pruža tržnica na malo (a shodno članu 39a Zakona o unutrašnjoj trgovini).

Aktom upozorenja, a kasnije i inspekcijskim nalazom (31.01.2018. godine) između ostalog je ponovo utvrđeno da KJD Maglaj nije izvršilo obilježavanje i izdvajanje pijačnog od okolnog prostora (odnosno ogradijanje pijace), što je u suprotnosti sa gore navedenim zakonskim obavezama.

Kako je već Planom javnih nabavki bilo predviđeno ogradijanje pijace, pristupilo se pribavljanju projektno-tehničke dokumentacije i potrebnih dozvola, te izboru najpovoljnijeg ponuđača, u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama BiH.

U julu mjesecu 2018.godine, ogradieni pijačni prostor je bio potpuno završen, i obuhvatao je 3 ograđena bloka, koji se po potrebi i shodno finansijskim mogućnostima mogu zasebno natkriti.

Kako se sada radi o prostoru koji se fizički može kontrolisati, utvrđen je i novi Pijačni red na koju je OV Maglaj dalo svoju saglasnost na sjednici održanoj 11.02. 2019. godine.

Ocenjujući atraktivnost lokacije i način pravnog organizovanja zakupaca pijačnih mesta na pijaci, te ukazanu potrebu za zauzimanjem pojedinih prodajnih blokova, zaključeno je da se najatraktivniji blok, „blok A“ izdaje po cijeni od 28,00 KM mjesečno/1 stolu.

Cijena stolova u bloku „A“ i „B“ bila bi nešto niža - 21,00 KM/1 stol, sa obzirom da se radi o zakupcima koja prodaju samo višak poljoprivrednih proizvoda i to pod uslovom da su upisana u Registar poljoprivrednih gazdinstava u svojoj općini.

Odlučeno je i da pijaca radi svaki dan, osim nedjelje, jer za to postoji interes i zakupaca i ovog Društva.

Smatramo da nisu završena ulaganja u gradsku pijacu, ali trenutno nismo u mogućnosti samostalno finansirati natkrivanje pijace, što je svakako slijedeći korak.

Projekat natkrivanja gradske pijace u Maglaju predviđeli smo i aplicirali u Program javnih investicija Ze-do kantona 2020 - 2022. godina, a tražićemo i druge načine da se realizuje i ova aktivnost etapno i u fazama, što bi zaokružilo obezbjedenje osnovnih uslova zakupcima pijačnih mesta i građanima koji koriste usluge gradske pijace u Maglaju.

6. UPRAVLJANJE JAVNIM PARKIRALIŠTIMA

Odlukom Općinskog vijeća Maglaj donesenoj dana 04.07.2018. godine upravljanje javnim parkiralištima iz Anexa I Odluke povjereno je Komunalnom javnom društvu d.o.o. Maglaj.

Zaključkom od 14.08.2018. godine Općinsko vijeće Maglaj dalo je saglasnost KJD d.o.o. Maglaj na Pravilnik o načinu izdavanja i uslovima korištenja povlaštenih parkirališnih karata na javnim parkiralištima na području grada Maglaja br. NO 36/18, te na Odluku o utvrđivanju cijena usluga na javnim parkiralištima br. NO 35/18, te se saglasnost odnosi na realizaciju odredaba za javna parkirališta iz Anexa 1 Odluke.

Parkirališta koja su povjerena na upravljanje našem Društvu:

NAZIV JAVNOG PARKIRALIŠTA	BROJ PARKING MJESTA
Kod zgrade Općine Maglaj	18
Nasuti plato iza Opštine	20
Kod Tržnog centra uz ulicu Aleja Ijljana	30
Uz poslovne objekte sa zapadne strane Tržnog centra	24
Između hotela i Viteške ulice	8
Istočna strana Tržnog centra uz ulicu Ilijasa Smajlagića	20
U Viteškoj ulici ispred poslovnog objekta zv. Robna kuća	26
Ispred Doma kulture Edhem Mulabdić uz ulicu S.O.Cara	20

Društvo je u 2018. godini preuzelemo upravljanje na 4 lokacije:

parking prostori sa istočne i zapadne strane Tržnog centra, parking prostor kod bivše Robne kuće, te parking prostor kod zgrade Općine Maglaj.

Naplata na parkiralištima obavljala se prvobitno putem ovlaštenih lica za kontrolu i naplatu parkinga, te su realizacijom nabavke iz Plana JN za 2018. godinu na sve četiri lokacije postavljeni parking aparati.

S obzirom da je upravljanje javnim parkiralištima nova djelatnost kojom se Društvo bavi, u izvještajnom periodu evidentiran je veći broj izvršenih blokada vozila, što je pokazatelj da je svijest građana u pogledu korištenja javnih parkirališta pod naplatom još uvijek nedovoljno razvijena.

7. PRAVNA SLUŽBA

Prema podacima s kojim raspolaže pravna služba, ukupan broj zaposlenih u Društvu sa danom 31.12.2018. godine je 50, koji su raspoređeni u organizacionim jedinicama kako slijedi:

Organizaciona jedinica	Broj radnika
OJ Vodovod i kanalizacija	10
OJ Higijena i zelenilo	23
OJ Usluge	10
Služba za opće i pravne poslove	3
Služba računovodstva i finansija	4
UKUPNO	50

Najveće učešće u ukupnoj kvalifikacionoj strukturi zauzimaju NK radnici, sa 42 % od ukupnog broja zaposlenih, a što je opravdano s obzirom na djelatnosti kojim se Drustvo bavi.

S obzirom da do 2018. godine nije bilo uposlenih u ovoj službi, sada se prvenstveno pristupilo izradi općih akata Društva, koje je bilo neophodno donijeti ili uskladiti sa novom zakonskom regulativom. U 2018. godini pripremljeni su između ostalog i sljedeći akti:

- *Etički kodeks Društva* (pripremljen iz razloga što važeći nije sadržavao minimalno neophodne elemente iz člana 20. Zakona o javnim preduzećima (Službene novine FBiH, br. 8/05, 81/08, 22/09, 109/12);
- *Pravilnik o radu sa unutrašnjom organizacijom i sistematizacijom poslova i radnih zadataka* (na osnovu analize dosadašnje prakse u poslovanju, odnosno uvrštavanjem odredaba koje su se pokazale kao neophodne);
- *Pravilnik o disciplinskoj i materijalnoj odgovornosti* (donesen je jer niti jedan interni akt Društva nije sadržavao detaljan postupak u slučaju kršenja povreda radnih obaveza uposlenika);
- *Pijačni red gradske pijace u Maglaju* (usklađivanje sa novim zakonskim odredbama, te nova unutrašnja organizacija pijace formirana u skladu sa Zakonom i Pravilnikom);
- *Pravilnik o izdavanju povlaštenih parkirališnih karata i Pravilnik o blokiranju i deblokiranju kotača vozila* (doneseni na osnovu Odluke o javnim parkiralištima na području grada Maglaja koju je donijelo Općinsko vijeće Maglaj na svojoj sjednici održanoj dana 04.07.2018. godine).

U 2018. godini održana je jedna, redovna sjednica Skupštine Društva na kojoj su se donijele sljedeće Odluke:

- Odluka o usvajanju Izvještaja o poslovanju KJD d.o.o. Maglaj za 2017 godinu, uključujući i finansijski izvještaj
- Odluka o usvajanju Izvještaja o reviziji finansijskih izvještaja za 2017. godinu;
- Odluka o usvajanju Izvještaja o radu Nadzornog odbora KJD d.o.o. Maglaj za 2017. godinu;
- Odluka o usvajanju Plana i programa rada KJD d.o.o. Maglaj za 2018. godinu;
- Odluka o konačnoj raspodjeli dobiti.

Nadzorni odbor je održao ukupno 9 sjednica, na kojima su donosile pravno valjane odluke, zaključci i drugi akti u cilju pospješenja poslovanja Društva. Prva sjednica Nadzornog odbora u 2018. godini održana je 18.01.2018. godine, a posljednja 28.12.2018. godine.

U izvještajnom periodu pristupilo se uspostavljanju sistema učinkovitije naplate potraživanja od korisnika usluga Društva.

S obzirom na raniji broj uposlenih, pojačanje pravnog i računovodstvenog kadra dalo je rezultata pri izvođenju ažurnije analize stanja dužnika, a na osnovu koje je značajno smanjen ukupan procenat dugovanja od strane trećih lica prema našem Društvu.

Za poslove zastupanja pred sudovima u 2018. godini angažovan je licencirani advokat.

19.12.2018. godine Društvo je zvanično uzelo učešće u izradi Plana integriteta, a u sklopu projekta „Jačanje korporativnog upravljanja javnih preduzeća u BiH“, koje se organizuje od strane Transparency International BiH uz finansijsku podršku Ambasade Kraljevine Holandije u Bosni i Hercegovini.

DIREKTOR:

Bradarić Mehmed

**KOMUNALNO JAVNO DRUŠTVO DOO
MAGLAJ**

- NADZORNI ODBOR -

**IZVJEŠTAJ O FINANSIJSKOM POSLOVANJU
ZA PERIOD 01.01.-31.12.2018. GODINE**

Maglaj; 28.02.2019.god.

I OSNOVNE NAPOMENE

Naziv društva: KOMUNALNO JAVNO DRUŠTVO d.o.o Maglaj.
Rješenje o registraciji broj: 043-0-Reg-08-002907 od 08.04.2009.godine.

Identifikacioni broj pod kojim se preduzeće vodi u Jedinstvenom registru poslovnih subjekata Federalnog Zavoda za Statistiku i u poreznoj registraciji je: 4218166390001.
Šifra djelatnosti broj : 36.000

Osnovna djelatnost preduzeća je: Sakupljanje, prečišćavanje i distribucija vodom.
Komunalno javno društvo smješteno je Maglaju, Ulica mladih br.4.

II POKAZATELJI POSLOVANJA

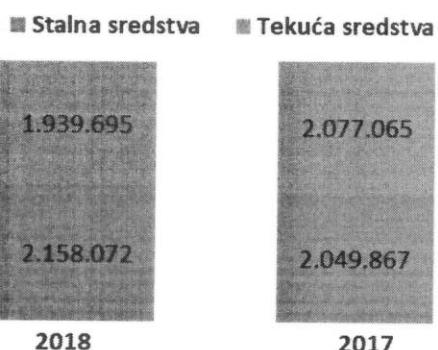
Svi finansijski izvještaji Bilans stanja, Bilans uspjeha, Izvještaj gotovinskog toka i Promjene u kapitalu za period I-XII 2018. godine su pripremljeni i sačinjeni u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS) i Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI).

BILANS STANJA NA DAN 31.12.2018. GODINE

	POZICIJA	Tekuća godina 2018	Prethodna godina 2017
<i>AKTIVA</i>			
1.	Stalna sredstva – neto vrijednost	2.158.072	2.049.867
2.	Tekuća sredstva	1.939.695	2.077.065
	<i>Ukupna Aktiva</i>	4.097.767	4.126.932
<i>PASIVA</i>			
4.	Kapital	3.505.320	3.505.115
5.	Razgraničenja i obaveze	592.447	621.817
	<i>Ukupno Pasiva</i>	4.097.767	4.126.932

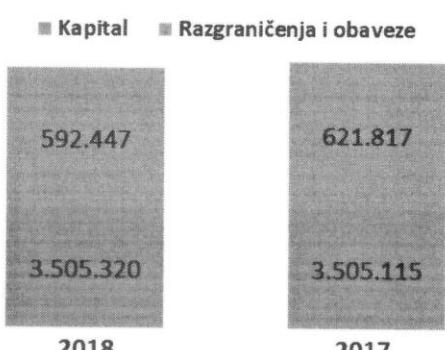
Materijalna imovina (postrojenja i oprema) iskazana je po nabavnoj vrijednosti umanjenoj za procijenjenog

STRUKTURA AKTIVE



STRUKTURE OSTVARENIH

STRUKTURA PASIVE



PREGLED

PRIHODA:

Rb	Pozicija	Tekuća godina 2018 /KM/	Prethodna godina 2017 /KM/	Index 18/17

1.	Prihod od prodaje učinaka na domaćem tržištu	1.082.563	945.710	114
2.	Prihod od redovnog održavanja javne higijene i zimskom održavanju – Ugovor sa Općinom Maglaj	102.561	85.470	119
3.	Prihodi od održavanja gradskog zelenila – Ugovor sa Općinom Maglaj	85.470	75.268	113
4.	Prihod od parkinga	13.050	---	---
5.	Prihod – zimsko održavanje	34.188	---	---
4.	Prihodi po osnovu donacija (amortizacija doniranih sredstava)	108.330	94.818	114
5.	Prihodi iz namjenskih izvora finansiranja	44.883	59.676	75
6.	Finansijski prihodi	3.472	842	---
7.	Ostali poslovni prihodi	8.841	6.439	137
UKUPNO:		1.483.358	1.265.523	

Prihode od prodaje (u smislu MRS / MSFI) Društvo je definisalo kao fer vrijednost prodatih (realizovanih) usluga.

Prihodi od prodaje su iskazani na izlaznoj fakturi koja se ispostavlja korisniku usluge.

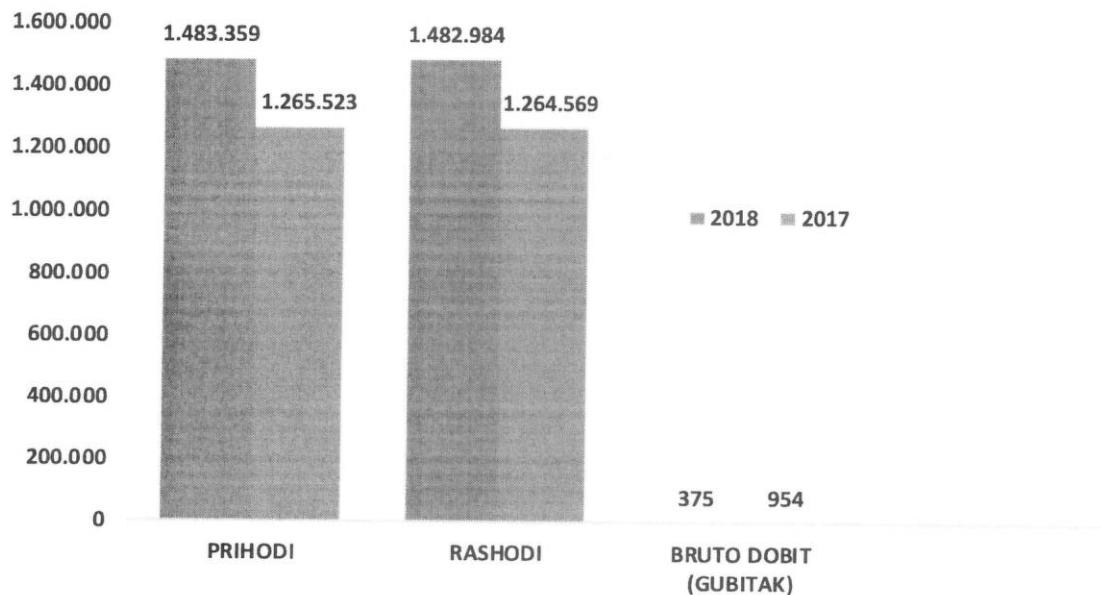
Iskazani prihod Društva podrazumijeva da je usluga zaista izvršena u obračunskom periodu 01.01.-31.12.2018. godine, te da postoji realna mogućnost i zadovoljavajući stepen izvjesnosti da će isti biti i naplaćen.

PREGLED STRUKTURE TROŠKOVA I RASHODA

Rb	KTO	Pozicija	Tekuća godina 2018 /KM/	Prethodna godina 2017 /KM/	Index 18/17
1.	51	<u>Materijalni troškovi, od čega:</u> - utrošak materijala - utrošena el. Energija - utrošeno dizel gorivo i mazivo - utrošeni rez. dijelovi, auto-gume i sitan inventar	78.580 86.059 65.124 33.150	36.501 97.388 40.953 10.806	215 88 159 306
2.	540	Troškovi amortizacije	203.239	210.806	96
3.	52	Troškovi plaća zaposlenih:	717.863	625.831	115
4.	524	Naknada troškova zaposlenih: regres, troškovi prevoza, otpremnine, naknade troš.k.u slučaju smrti i bolesti i sl.	151.611	129.339	117
5.	527 i 529	Troškovi naknada po osnovu ugovora o djelu (povremeni i privremeni poslovi)	32.916	17.619	186
6.	53 55	<u>Troškovi usluga, od čega:</u> - usluge tekućeg održavanja - revizijske i advokatske usluge, - lab.ispitivanje vode	24.552 9.900 6.503	22.327 10.000 7.075	110 99 91
7.	55 554 5551	<u>Nematerijalni troškovi, od čega:</u> -Troškovi premija osiguranja -Troškovi poštanskih i telekomunikacijskih usluga -Naknada za KGZ -Posebne naknada za „ZS“ i „OVN“	4.849 9.906 ---	1.828 6.442 4.909 3.881	265 153 --- 117

8.	Ostali troškovi poslovanja (članarine priv.komorama, troš.pretplate na sl.glasila, admin.i sudske takse, teh.pregled vozila, troš.platnog prometa.)		54.167	38.864	139
9.	Rashodi za PIO-ranije godine		---	---	---
	UKUPNO		1.482.984	1.264.569	117

Rashodi su priznati u bilansu uspjeha na osnovu direktnе povezanosti između nastalih troškova i stavki prihoda, po principu sučeljavanja prihoda i rashoda.



III POTRAŽIVANJA I OBAVEZE

Pozicija	01.01.-31.12.2018.	01.01.-31.12.2017.
Kratkoročna potraživanja – kupci	897.016	1.026.363
Kratkoročne obaveze	167.621	102.774

Kratkoročna potraživanja na dan 31.12.2018. godine iznose 897.016 KM i smanjena su u odnosu na 2017. godinu u iznosu od 129.347 KM ili 12,60 %.

Kratkoročne obaveze u iznosu od 167.621 KM odnose se na obaveze za neto plaće i pripadajuće doprinose „na“ i „iz“ plaća i porez na dohodak za mjesec decembar 2018. godine, obaveze za PDV i ostale kratkoročne obaveze.

IV POSLOVNI REZULTAT

U obračunskom periodu 01.01.-31.12.2018. godine ostvaren je pozitivan finansijski rezultat.

Pozicija	01.01.-31.12.2018.	01.01.-31.12.2017.
Prihodi obračunskog perioda	1.483.359	1.265.523
Rashodi obračunskog perioda	1.482.984	1.264.569

U obračunskom periodu 01.01.-31.12.2018. godine ostvaren je pozitivan finansijski rezultat.

Pozicija	01.01.-31.12.2018.	01.01.-31.12.2017.
Prihodi obračunskog perioda	1.483.359	1.265.523
Rashodi obračunskog perioda	1.482.984	1.264.569
Dobit prije poreza	375	954
Neto dobit	205	766

U periodu 01.01.-31.12.2018. godine Društvo je ostvarilo pozitivan finansijski rezultat, zahvaljujući dobro vođenoj poslovnoj politici rukovodstva.

Bitno je napomenuti da je u toku 2018. godine za ostvarene investicije u nova stalna sredstva, što podrazumijeva izgradnju novih kapaciteta, rekonstrukciju, modernizaciju, dogradnju i proširenje te održavanje nivoa postojećih kapaciteta izdvojeno ukupno 311.443,00 KM, dok je u 2017. godini za iste namjene izdvojeno 26.789,00 KM.

Također je potrebno napomenuti da i dalje veliki problem predstavlja naplata potraživanja od pravnih i fizičkih lica.

Mnoge pravosnažne presude za fizička lica ne mogu biti odmah naplaćene, obzirom na finansijsku situaciju većine građana. Zakon o izvršnom postupku propisao je ograničenja visine obustave na plaće i penzije što se odražava i na donošenje izvršne presude u smislu da se rokovi naplate presude prolongiraju na duži period.

Vršeni su stalni kontakti sa kupcima, a u cilju bolje naplate potraživanja povećan je broj tužbi prema korisnicima komunalnih usluga, što se vidi na povećanim plaćenim sudskim taksama i troškovima koji su u 2017. godini iznosili 2.707,00 KM, a u 2018. godini 6.722,70 KM.

Predsjednik NO

Armin Banjić

Direktor:

Mehmed Bradarić

Broj: NO-10/19

Datum: 19.03.2019. godine

**KOMUNALNO JAVNO DRUŠTVO D.O.O. MAGLAJ
NADZORNI ODBOR**

Na osnovu člana 257. a u vezi sa članom 302. stav (1) Zakona o privrednim društvima (Službene novine FBiH, br. 81/15), te na osnovu člana 19. Statuta KJD d.o.o. Maglaj, Nadzorni odbor na svojoj 17. sjednici održanoj dana 19.03.2019. godine donosi sljedeću:

**ODLUKU
O USVAJANJU IZVJEŠTAJA O RADU KJD D.O.O. MAGLAJ ZAJEDNO SA
IZVJEŠTAJEM O FINANSIJSKOM POSLOVANJU
ZA PERIOD OD 01.01.-31.12.2018. GODINE**

Član 1.

USVAJA SE Izvještaj o radu KJD d.o.o. Maglaj, zajedno sa Izvještajem o finansijskom poslovanju za period od 01.01.-31.12.2018. godine.

Član 2.

Izvještaj o radu KJD d.o.o. Maglaj za period od 01.01.-31.12.2018. godine, zajedno sa Finansijskim izvještajem za period od 01.01.-31.12.2018. godine čini sastavni dio ove Odluke.

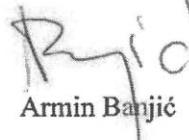
Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

O b r a z l o ž e n j e:

Nadzorni odbor KJD d.o.o. Maglaj je na svojoj 17. sjednici održanoj dana 19.03.2019. godine razmatrao Izvještaj o radu KJD d.o.o. Maglaj za period od 01.01.-31.12.2018. godine zajedno sa Izvještajem o finansijskom poslovanju, te je u skladu sa ovlaštenjima iz člana 257. a u vezi sa članom 302. Zakona o privrednim društvima iste izvještaje jednoglasno usvojio.

Predsjednik NO


Armin Banjić