



Broj: 04-45-1-2121/23
Maglaj: 11.12.2023. godine

Općinsko vijeće Maglaj
Maglaj

Predmet: Prijedlog Srednjoročnog - Trogodišnjeg plana potencijalnih projekata JPP-a 2024-2026.g. i Godišnjeg plana potencijalnih projekata javno-privatnog partnerstva za 2024. godinu

Shodno Zakonu o javno-privatnom partnerstvu (Službene novine Zeničko-dobojskog kantona, br. 6/16 i obavezu izrade godišnjih i trogodišnjih planova potencijalnih projekata javno-privatnog partnerstva, dostavlja se na usvajanje Općinskom vijeću Maglaj, prijedlog Srednjoročnog plana potencijalnih JPP 2024-2026.g. i Godišnjeg plana potencijalnih projekata javno-privatnog partnerstva za 2024. godinu, projekata za koje se smatra da su prihvatljivi i imaju potencijal za primjenu modela javno-privatnog partnerstva.

Predlažu se projekti za koje se smatra da su prema prioritetima i započetim aktivnostima prihvatljivi, i imaju potencijal za primjenu modela javno-privatnog partnerstva.

S obzirom da u protekloj godini nije bilo konkretnih aktivnosti po Godišnjem planu potencijalnih projekata javno-privatnog partnerstva za 2023. godinu, nije pripreman izvještataj o realizaciji.

Napominje se da plan nije i ne može biti prepreka za realizaciju drugih potencijalnih projekata JPP-a kao i iniciranje potpuno novih inicijativa i projekata sa potencijalom javno privatnog partnerstva u slučaju iskazanog interesa privatnog partnera.

Obradivač:

Nermin Bešliagić

DOSTAVLJENO:

1. Naslovu
2. a/a



SREDNJOROČNI PLAN POTENCIJALNIH JPP PROJEKATA							
ZA PERIOD OD 2024 DO 2026. GODINE							
Br.	Naziv projekta	Svrha i cilj projekta (navesti očekivano unapređenje javne usluge)	Referentni strateško-planaski dokument (navesti naziv jedinog ili više strateško-planaskog dokumenta iz kojeg proizilazi predloženi JPP projekat, i pripadajući cilj/mjera/aktivnost)	Stepan razvijivosti projekta (Odaberi jedno iz padajućeg izbora)**	Omogućena primjena čl. 18 ZJPP (Da/Ne)	Očekivani model JPP (Odaberi jedno iz padajućeg izbora)**	Procijenjena ukupna vrijednost projekta (investicijski troškovi + troškovi održavanja + troškovi prenesenih rizika)
1.	Izgradnja obilaznice Novi Šeher	Cilj je kroz izgradnju i unapređenje mreže lokalnih i regionalnih puteva povezati rubna područja općine i posebno, stvoriti pretpostavke za ekonomski razvoj i pokretanje rudnika uglja Brezove Dane	Strategija razvoja općine Maglaj 2021.-2027. g Mjera 1.2.1. Razvoj preduzetničke infrastrukture, poslovnih zona i usluga za podršku privrednicima; Mjera 3.1.5. Smanjenje negativnih uticaja na okoliš kroz primjenu ekološki prihvatljivih sadržajnih rješenja; Mjera 3.4.3. Izgradnja i rekonstrukciji putne infrastrukture regionalnog i lokalnog karaktera sa naglaskom na ruralna područja;	1. Postoji adekvatna analiza javne usluge	Da	posebni model	4.800.000,00
2	Centralno grijanje grada Maglaja	S obzirom na neregulirano pitanje centralnog grijanja grada Maglaja, cilj projekta je identifikiranje potencijalnih investitora/partnera koji će na komercijalnoj osnovi izgraditi potrebnu infrastrukturu i vršiti uslugu isporuke toplotne energije te naplatu od krajnjih korisnika.	Strategija razvoja općine Maglaj 2021.-2027. g Mjera 3.4.4. Izgradnja novih i konverzija postojećih objekata, energetski efikasne toplifikacije; Mjera 3.2.1. Poticanje proizvodnje i korištenja energije iz obnovljivih izvora;	2. Postoji adekvatno idejno rješenje	Da	posebni model	22.500.000,00
3.	Izgradnja multifunkcionalnog poligona- OŠ Maglaj - otvorena pozornice (sportskih terena i tenis igrališta)	S obzirom na nepostojanje teniskih igrališta i planirani sportsko rekreacioni centar - multifunkcionalni poligon i pozornica OŠ Maglaj, Općina Maglaj će ponuditi zainteresovanam investitorima, izgradnju teniskih terena i sportskih igrališta te njihovo upravljanje i naplatu od krajnjih korisnika.	Strategija razvoja općine Maglaj 2021.-2027. g Mjera 2.1.8. Razvoj sportske infrastrukture i dostupnosti sporta;	1. Postoji adekvatna analiza javne usluge	Da	posebni model	450.000,00

4.	<p>Uspostava i organizacija funkcije, integrativne turističke ponude općine Maglaj</p>	<p>Općina Maglaj raspolaže respektabilnim sadržajima kulturno historijske baštine kao i drugim prirodnim atrakcijama koje trenutno nisu adekvatno organizovane i iskoristene sa svim svojim potencijalima. U tom pravcu, Općina Maglaj će ponuditi zainteresovanim investitorima, da kroz turističke i dr. aktivnosti, kreiraju i organizuju uređeni sistem upravljanja i korištenja ovih objekata, te njihovo održavanje i naplatu različitih turističkih usluga i sadržaja.</p>	<p>Strategija razvoja općine Maglaj 2021-2027. g Mjera 1.4.1. Razvoj turističke ponude zasnovane na lokalnim turističkim resursima; Mjera 1.4.2. Promocija i privlačenje investicija u ciljne turističke oblasti; Mjera 1.4.3. Promocija općine Maglaj kao atraktivne turističke destinacije;</p>	<p>1. Postoji adekvatna analiza javne usluge</p>	<p>Da</p>	<p>posebni model 350.000,00</p>
5.	<p>Izgradnja gradskog bazena sa pratećim sadržajima</p>	<p>S obzirom na nepostojanje bazena za kupanje stanovništva, Općina Maglaj će ponuditi zainteresovanim investitorima, izgradnju bazena sa pratećim sadržajima te njihovo upravljanje i naplatu od krajnjih korisnika.</p>	<p>Strategija razvoja općine Maglaj 2021-2027. g Mjera 3.4.6. Izgradnja ostale, nedostajuće infrastrukture (grobља, parkovi, kupališta, izletišta, odmorišta i dr.); Mjera 2.1.8. Razvoj sportske infrastrukture i dostupnosti sporta; Izgradnja gradskog bazena (prva faza - identifikiranje lokacije i izrada prostorno planske dokumentacije)</p>	<p>0 - Postoji koncept / ideja</p>	<p>Da</p>	<p>posebni model 1.400.000,00</p>

Potvrđujem da svi potencijalni projekti JPP navedeni u ovom planu ispunjavaju minimalne kriterije iz člana 3. Uredbe o identifikaciji, pripremi, ugovaranju i praćenju implementacije projekata javno-privatnog partnerstva.

Datum:

12.12.2023. godine

***Stepen razvijenosti projekta (padajući izbornik):**

0. Samo ideja
1. Postoji adekvatna analiza javne usluge
2. Postoji adekvatno idejno rješenje
3. Postoji adekvatan idejni projekat
4. Postoji adekvatna studija izvodljivosti

****Očekivani model JPP (padajući izbornik):**

- osnovni model JPP
- posebni model JPP



Za Predlagatelja:

[Handwritten signature in blue ink]