

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
OPĆINA MAGLAJ  
Općinsko vijeće

## PRIJEDLOG

Broj:  
Datum:

Na osnovu člana 18. alineja 6 i 19. Statuta Općine Maglaj ("Službene novine Općine Maglaj", broj:8/07; 3/08 i 6/08) a u vezi sa članom 116. stav 1. tačka e) Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službene novine Zeničko-dobojskog kantona", broj: 1/14) Općinsko vijeće Općine Maglaj na sjednici održanoj dana ..... d o n o s i

### **ODLUKU** **o davanju saglasnosti DD BH Telecom Sarajevo za polaganje** **podzemnog optičkog kabla**

#### **Član 1.**

Ovom Odlukom daje se saglasnost DD BH Telecom Sarajevo za polaganje podzemnog optičkog kabla za dio trase u dužini od 105 metara na dijelovima parcela označenih sa:

- k.č. broj 581 zv. „Hasana Brkića“, ulica, ukupne površine 2859 m<sup>2</sup>, i
  - k.č. broj 582 zv. „Matinski put“, ulica, ukupne površine 3020 m<sup>2</sup>,
- obje upisane u posjedovni list broj 76 k.o. Novi Šeher, posjednik Javni i nekategorisani putevi sa 1/1.

Obje navedene parcele su u naravi lokalni put.

#### **Član 2.**

Ova saglasnost se daje pod urbanističko-tehničkim uslovima utvrđenim u tački II dispozitiva rješenja o urbanističkoj saglasnosti Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona, broj: 12-23-6485/18 od 25.03.2019. godine.

#### **Član 3.**

DD BH Telecom Sarajevo se obavezuje za polaganje podzemnog optičkog kabla za dio trase u dužini od 105 metara na dijelovima parcela označenih u članu 1. ove Odluke, Općini Maglaj isplatiti naknadu u iznosu od 3,00 KM po 1 metru dužnom što ukupno iznosi 315,00 KM (slovima: tristotinepetnaest konvertibilnih maraka).

#### **Član 4.**

Naknadu u iznosu iz predhodnog člana DD BH Telecom Sarajevo dužno je uplatiti na žiro račun Budžeta Općine Maglaj broj 199-046-00032516-34 , Općina 060, vrsta prihoda 722449, te dokaz o uplati iste dostaviti Službi za urbanizam, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Maglaj.

#### **Član 5.**

U slučaju ukazane potrebe za izmještanjem navedne instalacije odnosno trase kalba prilikom izvođenja radova na rekonstrukciji , sanaciji i modernizaciji javnih i nekategorisanih puteva u prostoru trase optičkog kabla odnosno izvođenja drugih radova u prostoru na predmetnom lokalitetu (izvođenje radova na površini ili ispod površine zemlje) DD BH Telecom Sarajevo se obavezuje o svom trošku izmjestiti te instalacije odnosno prilagoditi ih nastalim promjenama.

#### **Član 6.**

Ukoliko izvođenjem radova bude pričinjena šteta bilo kakvog karaktera, sve posljedice snosi DD BH Telecom Sarajevo.

#### **Član 7.**

Predmetna saglasnost će služiti kao dokaz o pravu građenja na predmetnim parcelama u smislu člana 116. stav 1. tačka e) Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službene novine Zeničko-dobojskog kantona", broj: 1/14) u postupku izdavanja odobrenja za građenje optičkog spojnog puta na relaciji Ozimica - Novi Šeher.

#### **Član 8.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Općine Maglaj".

Predsjedavajuća Općinskog vijeća  
Svjetlana Zamboni

**O b r a z l o ž e n j e**  
**uz Prijedlog Odluke o davanju saglasnosti DD BH Telecom Sarajevo za polaganje**  
**podzemnog optičkog kabla**

'Energoinvest' d.d. Sarajevo u ime d.d. BH Telecom Sarajevo, Franca Lehara broj 7, po Ovlaštenju broj: 03.1.1-18-39140/18-1 KB 4879 od 08.06.2018. godine, podnio je dana 28.05.2019. godine Službi za urbanizam, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Maglaj, zahtjev za izdavanje saglasnosti za polaganje podzemnog optičkog kabla, kojim traže da im u skladu sa zahtjevom iz urbanističke saglasnosti broj: 12-23-6485/18 od 25.03.2019. godine, a prema članu 116. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službene novine Zeničko-dobojskog kantona", broj 1/14) izda saglasnost za polaganje podzemnog optičkog kabla za dio trase koji je planiran na dijelovima parcela označenim kao k.č. br. 581 i 582 k.o. Novi Šeher, koje su u općinskoj nadležnosti, navodeći da dužina trase iznosi cca 105 m2.

Uz zahtjev je priložena slijedeća dokumentacija:

- Fotokopija rješenja o urbanističkoj saglasnosti izdatog od strane Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona, broj: 12-23-6485/18 od 25.03.2019. godine,
- Situacioni prikaz trase podzemnog optičkog kabla planirane na predmetnim parcelama
- Trasu optičkog kabla u digitalnom obliku u državnom koordinatnom sistemu
- Kopiju katastarskog plana i posjedovni list broj 76 k.o. Novi Šeher
- Ovlaštenje d.d. BH Telecom Sarajevo broj: 03.1.1-18-39140/18-1 KB 4879 od 08.06.2018. godine.

U postupku obrade predmetnog zahtjeva izvršenim uvidom u priloženu dokumentaciju utvrđeno je da je od strane Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona izdato rješenje o urbanističkoj saglasnosti DD BH Telecom Sarajevo za izgradnju optičkog spojnog puta na relaciji Ozimica - Novi Šeher, na parcelama označenim kao k.č. 581, 582, 525/11, 524/1, 524/2, 580 i 1021 k.o. Novi Šeher, općina Maglaj, k.č. 1360, 1357, 1361, i 1358 k.o. Ponijevo, općina Žepče i k.č. 64 k.o. Ozimica, općina Žepče, broj: 12-23-6485/18 od 25.03.2019. godine, kojim su u tački II dispozitiva utvrđeni urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju objekta i uređenje okolnog prostora, a shodno tački III/3. dispozitiva navedenog rješenja o urbanističkoj saglasnosti investitor je u postupku izdavanja odobrenja za građenje dužan pribaviti dokaz o pravu građenja na predmetnoj parceli prema članu 116. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službene novine Zeničko-dobojskog kantona", broj 1/14).

Stručno lice za geodetske poslove utvrdilo je da je trasa optičkog kabla na dijelovima parcela označenih sa:

- k.č. broj 581 zv. „Hasana Brkića“, ulica, ukupne površine 2859 m2, i
  - k.č. broj 582 zv. „Matinski put“, ulica, ukupne površine 3020 m2,
- obje upisane u posjedovni list broj 76 k.o. Novi Šeher, posjednik Javni i nekategorisani putevi sa 1/1.
- Dužina optičkog kabla preko navedenih parcela je 105 metara, a obje navedene parcele su u naravi lokalni put.

Na osnovu izloženog, te činjenice da su predmetne parcele u naravi lokalni put - javno dobro kojim upravlja Općina Maglaj, da je članom 116. stav 1. tačka e) Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službene novine Zeničko-dobojskog kantona", broj 1/14) propisano da dokazom o pravu građenja iz člana 115. stav 2. ovog zakona smatra se „pisana i ovjerena saglasnost vlasnika nekretnine preko koje prelazi infrastrukturni objekat (plinovod, vodovod, kanalizacioni vod, elektro vod, ptt vod, ktv vod ...) ili ovjerena izjava investitora da je na parcelama na kojima gradi infrastrukturni objekat (plinovod, vodovod, kanalizacioni vod, elektro vod, ptt vod, ktv vod ...) riješio imovinsko-pravne odnose“, da po članu 1. tačka 2.a) Odluke o visini naknade za uspostavljanje prava služnosti na zemljištu u državnom vlasništvu kojim upravlja i raspolaže Općina Maglaj ("Službene novine Općine Maglaj", broj: 4/12), visina naknade za uspostavljanje prava služnosti na zemljištu u državnom vlasništvu kojim upravlja i raspolaže Općina Maglaj za polaganje podzemnih instalacija/infrastrukture za PTT i niskonaponsku mrežu na dužini trase do 200 m iznosi 3,00 KM po 1 metru dužnom, te da se shodno članu 6. navedene Odluke naknada utvrđuje jednokratno, sačinjen je prijedlog Odluke o davanju saglasnosti DD BH Telecom Sarajevo za polaganje podzemnog optičkog kabela, koji dostavljamo Općinskom vijeću na razmatranje i odlučivanje.

Prilog: Situacioni prikaz trase podzemnog optičkog kabela planirane na predmetnim parcelama

Dostavljeno:

1. Naslovu
2. Načelnik Općine
3. U spis IPS-a broj: 05-31-6-1441/19



NAČELNIK OPĆINE  
Mirsad Mahmutagić

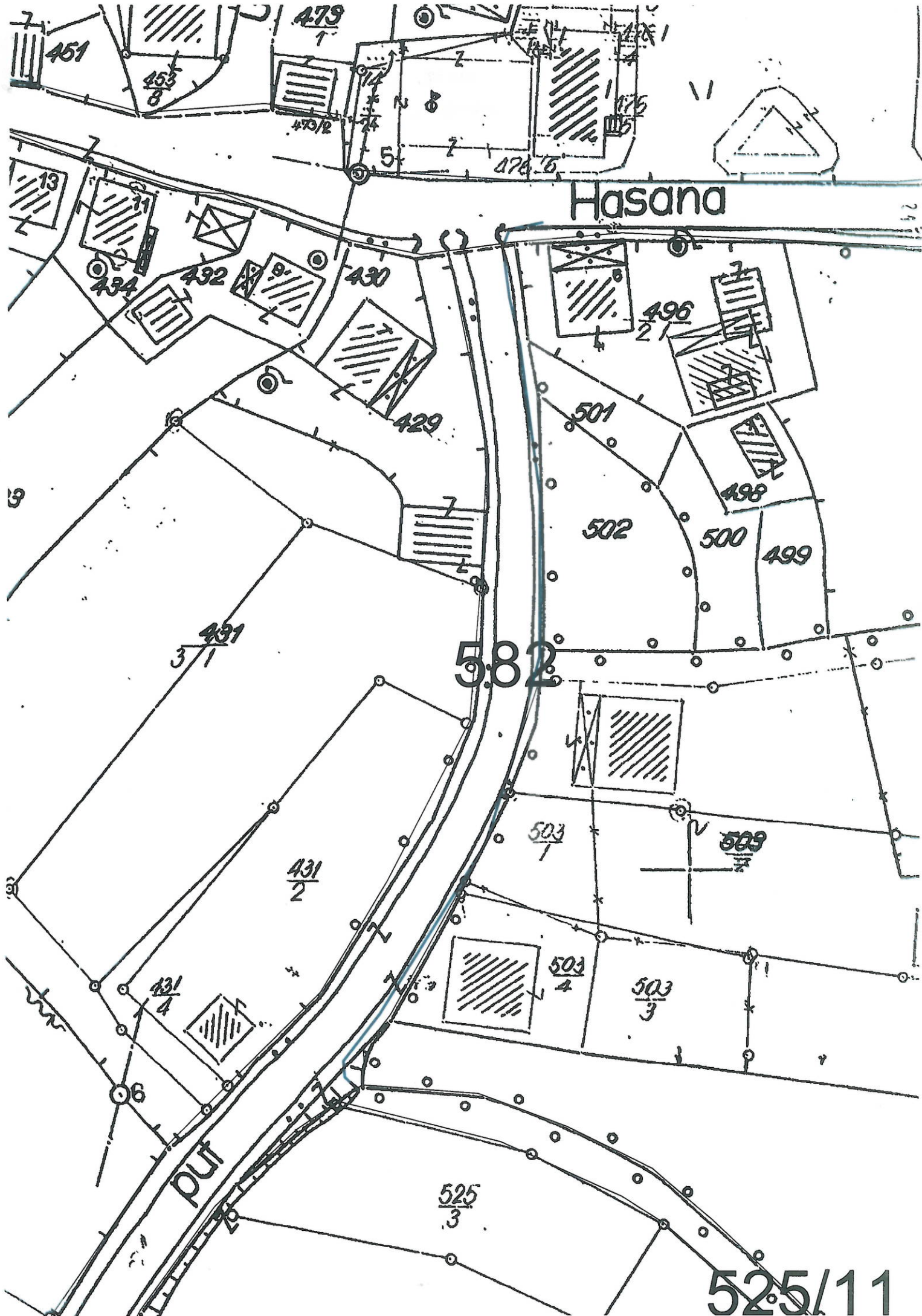
Obradivač:

Sadina Bašić, stručni savjetnik za imovinsko-pravne poslove

Kontrolor:

Fuad Hajrulahović, rukovodilac Službe za urbanizam, geodetske i imovinsko-pravne poslove





525/11