



# SLUŽBENE NOVINE

OPĆINE MAGLAJ

**BROJ  
5/16**

**Maglaj, 11.8.2016.**

„Službene novine Općine Maglaj“  
Izdaje: Služba Općinskog načelnika i Općinskog vijeća  
Općina Maglaj, Viteška bb, Maglaj  
Za izdavača: Mehmed Mustabašić, prof. – Općinski načelnik  
Tel.: 032/609-550; Fax: 032/609-551; E-mail: [vijece@maglaj.ba](mailto:vijece@maglaj.ba)

**AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA**

**PLAN  
ZAŠTITE OD POŽARA  
ZA PODRUČJE OPĆINE MAGLAJ**

**I. PLAN ZAŠTITE OD POŽARA ZA PODRUČJE OPĆINE MAGLAJ****TEKSTUALNI DIO PLANA ZAŠTITE OD POŽARA**

1.1.	Sistem uključivanja profesionalnih i dobrovoljnih vatrogasnih jedinica u akciju gašenja požara .....	1
1.2.	Sistem koordiniranja i zapovjedanja u akcijama gašenja većih požara .....	2
1.3.	Način pozivanja i uključivanja distributera energenata u akciju gašenja požara .....	3
1.4.	Uključivanje komunalnih preduzeća u akciju gašenja požara .....	4
1.5.	Uključivanje službi za pružanje prve medicinske pomoći u akciju gašenja požara .....	5
1.6.	Uključivanje službi ili preduzeća te odgovornih osoba za osiguranje hrane i vode u akciju gašenja požara .....	6
1.7.	Način zamjene vatrogasnih jedinica sa novim jedinicama na gašenje požara .....	7
1.8.	Način uključivanja Oružanih snaga u gašenje požara .....	8
1.9.	Slučajevi kada se s nastalim požarom upoznaje načelnik općine, predsjedavajući općinskog Vijeća i druge osobe zadužene za zaštitu od požara u tijelima lokalne uprave ..	9
1.10.	Slučajevi kada se u akciju gašenja požara pozivaju, odnosno uključuju Vatrogasne jedinice susjednih i drugih općina .....	10
1.11.	Slučajevi kada se vatrogasne jedinice upućuju kao ispomoć u gašenje požara susjednim i drugim općinama .....	11
1.12.	Način i slučajevi upotrebe opreme i vozila posebne namjene u gašenje požara ili spašavanja ljudi .....	12
1.13.	Nazivi građevina i otvorenog prostora na kojima se može očekivati požar većih razmjera	13
1.14.	Nazivi građevina u kojima su sadržane radioaktivne eksplozivne, otrovne i druge opasne tvari .....	15
1.15.	Obaveze vatrogasnih jedinica da sačinjavaju operativne planove gašenja požara i spašavanja ljudi i materijalnih dobara, uz vršenje periodičnog uvježbavanja i provjere efikasnosti predviđenih taktičko-operativnih elemenata za objekte privrednih društava i drugih organizacija i zajednica i državnih i drugih tijela .....	17
1.16.	Zadaci Operativnog centra civilne zaštite općine Maglaj .....	19
1.17.	Način dojave požara i postupak odgovornih osoba po primljenoj obavijesti o nastanku požara .....	21
1.18.	Sredstva za javno obavještanje građana o nastanku požara i njihova upotrebljivost .....	21
1.19.	Lokacija, formacijski sastav i tehnička opremljenost Profesionalne vatrogasne jedinice ...	22

## 1.SISTEM UKLJUČIVANJA PROFESIONALNIH I DOBROVOLJNIH VATROGASNIH JEDINICA U AKCIJU GAŠENJA POŽARA

Na području općine Maglaj u sklopu Službe CZ formirano je Odjeljenje za zaštitu od požara i vatrogastva, gdje treba da se uradi nova sistematizacija poslova koje je donijelo Općinsko vijeće kroz Odluku o organizovanju i funkcionisanju zaštite od požara i vatrogastva Broj:02-05-01-1831/12 od 23.08.2012.godine.Ovdje treba napomenuti da

Odjeljenje ZOP-a i vatrogastva nema postavljenog Starješinu PVJ.

U ovom odjeljenju predviđeno je:

- Šef Odjeljenja ZOP-a i vatrogastvo Starješina PVJ- jedan(1) izvršilac
- Zamjenik komandira odjeljenja- jedan(1) izvršilac
- Komandir vatrogasne grupe-pet(5) izvršilaca
- Vozač-vatrogasac-četiri(4) izvršilaca
- Vatrogasac-četiri(izvršilaca)
- Vozač-vatrogasac-mehaničar jedan(1)izvršilac
- Vatrogasac-serviser vatrogasnih aparata jedan(1) izvršilac
- Vatrogasac-telefonista jedan(1)izvršilac

Na osnovu dojave požara u Profesionalnoj vatrogasnoj jedinici komandir vatrogasne grupe u smjeni vrši procjenu i donosi odluku.

**Tabela broj 1.**

OPIS RADNJE	NAČIN DOJAVE	PVJ MAGLAJ	PROCJENA
Dojava požara ili drugog događaja	-telefon -mobitel -radio veza,drugi način	Dežurni telefonista	Dežurni komandir vatrogasne grupe u smjeni

**Tabela broj 2.**

Stepen intervencije	Izvršena procjena	Angažovana tehnika i oprema	Angažovan broj vatrogasaca	Donošenje odluke
PRVI	Mali požar-intervencija	1.Navalno vozilo, koje odgovara vrsti intervenciji	2-3	-komandir grupe u smjeni
DRUGI	Veći požar-intervencija	1.Navalno vozilo 2.Prateće vozilo koje odgovara vrsti intervencije	4-6	-komandir grupe u smjeni
TREĆI	Veliki požar-intervencija	1.Navalno vozilo 2.Prateće vozilo 3.Ostala vozila potrebna za uspješnost intervencija	-kompletna dežurna smjena -poziv sljedeće smjene 6-9	-komandir grupe u smjeni -Starješina profesionalne vatrogasne jedinice
ČETVRTI	Požar-intervencija velikih razmjera	1.Navalno vozilo 2.prateće vozilo 3.Oprema i uređaji potrebni za intervenciju	-kompletna jedinica profesionalnih vatrogasaca -jedinice pravnih lica. 12-18	-Starješina profesionalne vatrogasne jedinice -Rukovodilac Službe civilne zaštite
PETI	Požar-intervencija	1.Raspoloživa vatrogasna tehnika	-PVJ -jedinice pravnih	-Starješina PVJ -rukovodilac

	velikih razmjera	i oprema 2.Tehnička prevozna i druga sredstva pravnih lica i Služba zaštite i spašavanja	lica -povjerenici CZ -jedinice CZ -Službe zaštite I spašavanja  18-50	Službe CZ -općinski štab CZ
--	------------------	--	---	-----------------------------------

- a) Iz tabele broj 1. i broj 2. vidljivo je ko je zadužen da procjenu situacije i donosi odluku o angažovanju tehnike i opreme, broja vatrogasaca i ostalih snaga Civilne zaštite.
- b) Dojavu o nastanku požara ili drugog događaja vezanog za vatrogasnu intervenciju vrši se na broj telefona: 123; 603-232 ili 603-474 kod dežurnog telefoniste Profesionalne vatrogasne jedinice.
- c) Profesionalna vatrogasna jedinica, čim dobije dojavu o nastanku požara na njenom području, komandir grupe u smjeni dužan je odmah samoinicijativno organizovati izlazak jedinice i pristupiti njegovom gašenju i spašavanju ljudi i materijalnih dobara ugroženih požarom, bez obzira na to o čijim se ljudskim životima i materijalnim dobrima radi
- d) Na osnovu procjene komandira grupe u smjeni sa terena donosi se odluka o dinamici uključivanja dežurnih vatrogasaca u intervenciju, pozivanju vatrogasaca, jedinica CZ, službi zaštite i spašavanja, radi uključivanja u akciju gašenja požara i spašavanja ljudi i materijalnih dobara, kao i angažovanja vatrogasne tehnike i opreme koja će se koristiti u vatrogasnoj intervenciji.
- e) Kod gašenja šumskih i drugih područja koja su minirana, komandir grupe u smjeni dužan je ostvariti saradnju sa stručnim licima za tu oblast kako bi obezbjedio sigurnost vatrogasaca na intervenciji.
- f) Ako se desi požar na objektima institucija BIH, vojnim prostorima i objektima, gašenje požara se obavlja na zahtjev i uz prisustvo ovlaštenih osoba institucija BIH i Oružanih snaga BIH.

## **2. SISTEM KOORDINIRANJA I ZAPOVJEDANJA U AKCIJAMA GAŠENJA POŽARA**

2.1. Akcijom gašenja požara odnosno vatrogasnom intervencijom rukovodi rukovodilac akcije gašenja čija je jedinica počela gasiti požar.

2.2. Kada je na mjestu intervencije prva počela da interveniše dobrovoljna vatrogasna jedinica vatrogasnog društva ili pravnog lica, akcijom rukovodi rukovodilac akcije gašenja požara te jedinice do dolaska profesionalne vatrogasne jedinice, kada rukovođenje intervencijom preuzima rukovodilac akcije gašenja požara profesionalne vatrogasne jedinice.

2.3. Ako Starješina profesionalne vatrogasne jedinice koji rukovodi akcijom gašenja požara ocjeni da angažiranim vatrogascima, tehnikom i opremom nije u mogućnosti uspješno završiti intervenciju, o tome izvještava rukovodioca Službe civilne zaštite Općine.

2.4. Rukovodilac Službe civilne zaštite Općine na osnovu raspoloživih podataka odlučuje o angažovanju, dobrovoljne vatrogasne jedinice (ako su formirane) i vatrogasne jedinice pravnih lica.

2.5. Ako ni te angažovane snage nisu dovoljne za izvršavanje vatrogasne intervencije, u tom slučaju rukovodilac Službe civilne zaštite naređuje angažovanje odgovarajućih snaga civilne zaštite koje je organizovala Općina, kako bi pomogle u gašenju požara i spašavanju ljudi i materijalnih dobara, a istovremeno vrši aktiviranje općinskog štaba civilne zaštite koji će rukovoditi akcijama zaštite i spašavanja na ugroženom području, te odlučuje o angažiranju odgovarajućih snaga i sredstava na gašenju požara i spašavanju ljudi i materijalnih dobara.

## 2.6. Komandovanje vatrogasnim jedinicama na području općine Maglaj:

TABELA BROJ 3.

VATROGASNA JEDINICA	DUŽNOST FUNKCIJA	IME I PREZIME ADRESA	TELEFON MOBITEL
Profesionalna vatrogasna jedinica	Starješina PVJ		
Dobrovoljna vatrogasna jedinica	Komandir		
Jedinica pravnog lica	Komandir		

TABELA BROJ 4.

OPĆINSKI ŠTAB CIVILNE ZAŠTITE	DUŽNOST FUNKCIJA	IME I PREZIME ADRESA	TELEFON MOBITEL
	KOMANDANT ŠTABA	MEHMED MUSTABAŠIĆ	061-798-620
	NAČELNIK ŠTABA	ANTO MAGLICA	063-855-482
	ČLAN ŠTABA	MEHMED SMAJLAGIĆ	062-971-818
	ČLAN ŠTABA	JASMIN DEVEDŽIĆ	061-177-170
	ČLAN ŠTABA	SENADA ALIBAJRAKTAREVIĆ	061-780-520
	ČLAN ŠTABA	AZRA ČAKRAMA	061-471-241
	ČLAN ŠTABA	FUAD HAJRULAHOVIĆ	061-166-220
	ČLAN ŠTABA	NIJAZ DELIĆ	062-111-054
	ČLAN ŠTABA	EMIRA DRNDA(ČIČEKLIĆ)	061-478-430
	ČLAN ŠTABA	AMIRA ZUKIĆ	061-162-652
	ČLAN ŠTABA	MIRSAD MEHINAGIĆ	061-104-578

Općinski štab ima zadatak da obezbjedi i organizuje uspješno djelovanja jedinica u skladu sa Planom akcije kojeg je donio Starješina Odjeljenja ZOP-a.

O opštoj bezbjednosti na mjestu akcije stara se Štab civilne zaštite općine Maglaj, koji ujedno obezbjeđuje:

- dopunske snage;
- organizuje pružanje pomoći i prevoz povrijeđenih lica u zdravstvenu organizaciju;
- te po potrebi snabdjevanje sa hranom i pićem.

### 3.NAČIN POZIVANJA I UKLJUČIVANJA DISTRIBUTERA ENERGENATA U AKCIJU GAŠENJA POŽARA

U slučaju potrebe isključenja pojedinih objekata odnosno stavljanje istih u bez naponsko stanje kod većih požara poziva se distributer el.energije na sljedeći način:

-JP Elektroprivreda BIH "Elektodistribucija Zenica" PJ Maglaj, ul.1.marta

Telefoni:        -tehničar za upravljanje  
                  -dežurni  
                  -rukovodilac

3.1.Glavna čvorna trafostanica TS 220/110/35/10 KV Maglaj

- telefoni:dežurni 609-822
- postoji radio stanica
- postoji VF veza (sa dispečerskim centrima)
- postoji relejna veza (sa dispečerskim centrima)

Dispečerski centar "Elektro prenosa" Sarajevo Pogon Maglaj

- telefon: dispečer :032 603-256
- operativa :035 304-048 Tuzla
- rukovodilac

- postoji radio stanica
- postoji VF veza
- postoje stalne posade

"Elektrodistribucija Zenica" PJ Maglaj raspolaže sa 4 terenska vozila u kojima su postavljene mobilne radio stanice.

Pomoću ovako opremljenih interventnih ekipa mogu se sa terena ili iz centra dirigovati željeno isključenje napona iz elektroenergetskih objekata za slučaj opravdanih i nužnih potreba kao što je požar, poplave, zemljotres i sl.

Sjedište "Elektrodistribucije Zenica" PJ Maglaj (uprava) ima organizovano stalno dežurstvo. Pored toga postoji stalno tehničko lice u pripremi kod kuće. Ovo je važno jer samo tehničko lice može izdati nalog za manipulacije, na dalekovodima i trafostanicama, a dežurni to nema pravo.

Isključenje el.energije u slučaju požara može vršiti samo stručno pogonsko osoblje koje radi na elektroenergetskom postrojenju.

U slučaju većih požara u kojima su požarom zahvaćeni ili neposredno ugroženi elektroenergetska mreža i postrojenja, odnosno veći objekti ili šumski kompleksi, isključenje električne energije se vrši u glavnoj čvornoj trafostanici TS 220/110/35/10 KV Maglaj.

Page 6 of 24

U slučaju manjih požara kojima su povezani zahvaćeni ili neposredno ugrožene elektroenergetske mreže i postrojenja, isključenja se mogu vršiti glavnim prekidačima na dovodu u trafostanicu ili glavnim prekidačima na N.N.odvodima iz TS.

Isključenje vrši stručno pogonsko osoblje "Elektrodistribucije Maglaj".

Isključenjem električne energije ne smije se prekidati rad ili smetati normalnom radu stabilnih uređaja za gašenje požara, liftova itd.

#### 4. UKLJUČIVANJE JAVNOG KOMUNALNOG DRUŠTVA U AKCIJU GAŠENJA POŽARA

4.1. U slučaju potrebe za zatvaranjem vode, odnosno povećanja pritiska i količine vode u hidrantskoj mreži za gašenje požara JKD Maglaj uključuje se u akciju gašenja požara sa svojom dežurnom ekipom na zahtjev rukovodioca akcije gašenja požara u toku vatrogasne intervencije.

##### TABELA BROJ 5.

KJD d.o.o.MAGLAJ Ulica mladih br4.	
1. Direktor	Broj telefona:061-162-652
2. Odgovorna osoba	Broj telefona:032-603-523
3. Dežurni	Vodovod :032-618-510

4.2. U slučaju nastajanja požara ili drugog događaja na pojasi uz željezničku prugu ili na pruzi, u akciju gašenja požara i spašavanja ljudi i materijalnih dobara uključuju se radnici željeznica Federacije BIH sekcija za održavanje pruga Maglaj.

**TABELA BROJ 6.**

<b>ŽELJEZNICE FEDERACIJE BIH Ulica 1.marta</b>	
1.Direktor	Broj telefona:061-854-297
2.Odgovorna osoba	Broj telefona:032-603-194
3.Dispečer	Broj telefona:033-654-460

4.3. U slučaju nastajanja požara šuma, u akciju gašenja požara se uključuju "ŠPD" d.o.o. Zavidovići PJ "Šumarija Maglaj" i KU za šumarstvo u zavisnosti da li je državna ili privatna šuma, sa svojim jedinicama za gašenje požara I interventnim ekipama za pravljenje prosjeka i prepreka u šumi, sa potrebnom tehnikom i opremom za ovu vrstu intervencija u šumama.

**TABELA BROJ 7.**

<b>ŠPD ZAVIDOVIĆI PJ "Šumarija Maglaj" sjedište Jablanica</b>	
1.Rukovodilac PJ "Šumarija Maglaj"	Broj telefona:061-461-601

**TABELA BROJ 8.**

<b>KANTONALNA UPRAVA ZA ŠUMARSTVO Ispostava Maglaj</b>	
1.Rukovodilac uprave	Broj telefona: 061-974-689
2.Odgovorno lice za privatne šume	Broj telefona:032-603-910
3.Odgovorno lice osmatrač šuma	

## **5. UKLJUČIVANJE SLUŽBI ZA PRUŽANJE PRVE MEDICINSKE POMOĆI U AKCIJI GAŠENJA POŽARA**

5.1. U slučaju da u požaru ili drugom događaju ima ozlijeđenih osoba, ili se zbog veličine vatrogasne intervencije može očekivati ozljeda vatrogasaca ili drugih osoba, u akciju se uključuje Hitna medicinska pomoć pri „DOMU ZDRAVLJA“ Maglaj u kompletnom formacijskom sastavu, kao i Služba zaštite i spašavanja pri Crvenom krstu Maglaj zadužena za trijažu na terenu u punom formacijskom sastavu.

**TABELA BROJ 9.**

<b>DOM ZDRAVLJA MAGLAJ,</b>	
1.Direktor Doma Zdravlja	Broj telefona:061-478-430
2.Rukovodilac Službe PMP	Broj telefona:032-603-118;124

**TABELA BROJ 10.**

<b>CRVENI KRST-KRIŽ MAGLAJ, Ilijasa Smajagića 18</b>	
1.Predsjednik CK	Broj telefona:032 603-302
2.Rukovodilac Službe ZIS za trijažu	Broj telefona:061-104-578

## **6. UKLJUČIVANJE SLUŽBI ILI PREDUZEĆA TE ODGOVORNIH OSOBA ZA OSIGURANJE HRANE I VODE U AKCIJU GAŠENJA POŽARA**

6.1. Ako je požar izbio u pravnom licu, Služba zaštite od požara ili lice koje je zaduženo za poslove zaštite od požara u tom pravnom licu, dužno je obezbjediti:

- suhu hranu
- topli napitak (u zimskim uslovima)
- mineralnu vodu ili sok (u ljetnim uslovima)

6.2. Obaveza obezbjeđenja suhe hrane i toplog napitka, odnosno mineralne vode, je nakon dva sata intervencije. U ljetnim uslovima obezbjeđuje se sok i mineralna voda, kontinuirano u toku akcije gašenja požara.

6.3. Kod gašenja šumskih požara i požara na poljoprivrednim površinama, obezbjeđenje hrane, mineralne vode vrši opštinski štab Civilne zaštite. Refundacija troškova na navedenu hranu i vodu, stavlja se na teret vlasnika šume.

## **7. NAČIN ZAMJENE VATROGASNIH JEDINICA SA NOVIM JEDINICAMA NA GAŠENJU POŽARA**

7.1. Obzirom da na području općine Maglaj postoji samo jedna profesionalna vatrogasna jedinica, ta zamjena ove jedinice vršila bi se na način kao i kod slučajeva kada se u akciju gašenja požara pozivaju, odnosno uključuju vatrogasne jedinice susjednih i drugih općina i gradova.

7.2. Nakon formiranja Dobrovoljne vatrogasne jedinice, Profesionalna vatrogasna jedinica bi gasila požar, a Dobrovoljna vatrogasna jedinica bila bi u rezervi-pripravnosti. U tom slučaju općinski štab Civilne zaštite donosi odluku o zamjeni ili ispomoći u gašenju požara.

## **8. NAČIN UKLJUČIVANJA ORUŽANIH SNAGA U GAŠENJU POŽARA**

8.1. Na području općine Maglaj nema:

- objekata za proizvodnju proizvoda posebne namjene,
- objekata za stacioniranje vojne tehnike,
- kasarni

8.2. Uključivanje oružanih snaga vršiti će se samo u slučajevima kod gašenja većih šumskih požara i to angažovanjem helikoptera i aviona za gašenje požara.

8.3. Kada općinski štab civilne zaštite utvrdi da se postojećim vatrogasnim snagama i snagama sa Kantona, ne može ugasiti i lokalizovati požar, a isti prijeti da ugrozi stambene, industrijske i komunikacijske objekte isti traži uključivanje oružanih snaga za gašenje požara.

8.4. Zahtjev za uključivanje Oružanih snaga u gašenju požara podnosi Federalna uprava civilne zaštite, kada ona ocjeni da je pomoć navedenih snaga neophodna, zahtjev se podnosi Ministarstvu odbrane BIH.

8.5. Ako je požar takvih razmjera da je aktiviran Federalni štab civilne zaštite i on vodi aktivnosti na pružanju pomoći u gašenju požara, u tom slučaju zahtjev za pomoć Oružanih snaga podnosi taj štab.



## **9. SLUČAJEVI KADA SE S NASTALIM POŽAROM UPOZNAJE NAČELNIK OPĆINE, PREDSEDAVAJUĆI GRADSKOG I OPĆINSKOG VIJEĆA I DRUGE OSOBE ZADUŽENE ZA ZAŠTITU OD POŽARA U TJELIMA LOKALNE UPRAVE**

9.1. Ako prijeti opasnost da požar poprimi veće razmjere kada vlastita jedinica nije u stanju sama ugasiti i lokalizovati požar, Starješina profesionalne vatrogasne jedinice treba blagovremeno da procjeni situaciju i na vrijeme donese odluku o potrebi pozivanja u pomoć drugih vatrogasnih jedinica i aktiviranje rezervnih jedinica Civilne zaštite.

aktiviranje rezervnih jedinica Civilne zaštite.

9.2. U tom slučaju obavještava se Općinski načelnik, koji na prijedlog štaba Civilne zaštite općine Maglaj vrši pozivanje drugih vatrogasnih jedinica.

9.3. Na poziv općinskog Načelnika ili od njega ovlaštenog lica, vatrogasne jedinice i jedinice Civilne zaštite su dužne učestovati i na otklanjanju posljedica elementarnih nepogoda.

9.4. Općinski Načelnik se obavještava i u slučajevima požara na susjednim općinama, kada iste preko Kantonalne uprave civilne zaštite dobije zahtjev za pomoć u gašenju požara na području tih općina.

9.5. Općinski Načelnik može svojom odlukom odrediti lice, koje će u slučaju njegove odsutnosti vršiti navedene poslove.

9.6. Predsjedavajući općinskog vijeća i općinsko vijeće se obavještavaju u slučajevima hitnog donošenja Odluke o:

- nabavci materijalno tehničkih sredstava i sredstava za gašenje požara, a koji nisu predviđeni u Budžetu općine,
- većim posljedicama, kada je potrebno proglasiti odgovarajuća stanja (napr. stanje elementarne nepogode),
- donošenja odgovarajućih odluka, kada je u požaru stradao veći broj lica i dr.

## **10. SLUČAJEVI KADA SE U AKCIJU GAŠENJA POŽARA POZIVAJU, ODNOSNO UKLJUČUJU VATROGASNE JEDINICE SUSJEDNIH I DRUGIH OPĆINA I GRADOVA**

Pozivanje odnosno uključivanje vatrogasnih jedinica susjednih općina i gradova vrši se u sljedećim slučajevima:

10.1. Ako Starješina vatrogasne jedinice koji rukovodi akcijom gašenja požara ocjeni da angažiranom jedinicom, sredstvima i opremom, nije u mogućnosti uspješno završiti intervenciju, o tome odmah izvještava rukovodioca službe civilne zaštite Maglaj.

10.2. Komandant općinskog štaba civilne zaštite traži pomoć od kantonalne uprave civilne zaštite. Direktor te uprave dužan je odmah narediti angažiranje profesionalnih vatrogasnih jedinica sa područja kantona i njenih ispostava, kao i dobrovoljne vatrogasne jedinice iz vatrogasnih društava formiranih na nivou kantona radi učešća u gašenju požara.

10.3. Ako se gašenje požara ne može izvršiti snagama i sredstvima koje se angažiraju sa područja Zeničko-dobojskog kantona pa je potrebna pomoć drugih kantona, u tom slučaju komandant kantonalnog štaba Zeničko-dobojskog kantona civilne zaštite podnosi zahtjev za pomoć Federalnoj upravi civilne zaštite.

## **11. SLUČAJEVI KADA SE VATROGASNE JEDINICE UPUČUJU KAO ISPOMOĆ U GAŠENJU POŽARA SUSJEDNIM I DRUGIM OPĆINAMA**

11.1. Na poziv Kantonalne uprave civilne zaštite o angažiranju Profesionalne vatrogasne jedinice Maglaj na ispomoć u gašenju požara susjednih općina Starješina Profesionalne jedinice, obavještava o istom Načelnika općine koji donosi Odluku o:

-pružanju pomoći,stim da se upućuje samo 1/3 raspoloživih snaga na području općine Maglaj.

11.2. Pri određivanju veličine vatrogasnih snaga na susjedne općine,treba voditi računa da se u svakoj smjeni koja ostaje u Maglaju nalazi dovoljan broj vatrogasaca za gašenje eventualnog požara na području općine Maglaj, o čemu odlučuje Starješina Profesionalne vatrogasne jedinice Maglaj.

## **12. NAČIN I SLUČAJEVI UPOTREBE OPREME I VOZILA POSEBNE NAMJENE U GAŠENJU POŽARA ILI SPAŠAVANJU LJUDI**

12.1.U slučaju požara na objektima i građevinama P+2 sprata i više u kojima je potrebno spašavanje osoba i imovine kao i gašenje požara, onda je neophodna upotreba autoljestava, spusnice i zračni jastuk u zavisnosti od uslova i mogućnosti funkcionalne upotrebe jedne do navedenih stvari za spašavanje sa visina. Profesionalna vatrogasna jedinica Maglaj ne posjeduje autoljestve većih visina i autoljestve sa korpom, spiralnu spusnicu i uskočni zračni jastuk.

12.2.Općina Maglaj dužna je putem Službe za prostorno uređenje i Službe za komunalne poslove i ekologiju, a u skladu sa Policijskom stanicom Maglaj, Profesionalnom vatrogasnom jedinicom, a shodno sa taktičkim radnjama u akciji gašenja požara, spašavanja ljudi i imovine, osigurati vatrogasne pristupe za vatrogasna vozila za spašavanje do visokih stambenih, stambeno poslovnih, javnih i drugih građevina i osigurati mjesta za postavljanje tehnike i opreme za spašavanje.

To će uraditi postavljanjem saobraćajnih znakova zabrane zaustavljanja i parkiranja vozila, kao i horizontalnim obilježavanjem tih mjesta bojom na saobraćajnici ili parkiralištu, a posebno nadzorom tih mjesta.

12.3.U slučaju nastajanja požara većih razmjera na otvorenom prostoru ili većih šumskih požara, može se ukazati potreba za korištenje teških građevinskih mašina zbog izrade protiv požarnih presjeka i prepreka. Na zahtjev komandanta općinskog štaba civilne zaštite naređuje stavljanje na raspolaganje građevinskih mašina i druge opreme za potrebe vatrogasne intervencije pravnim licima koja imaju te mašine.

Spisak pravnih lica koja imaju te mašine mora posjedovati Služba civilne zaštite općine Maglaj.

12.4.U slučaju teških saobraćajnih udesa kada je potrebno spašavanje ozlijeđenih i ugroženih lica koja su priklještena u vozilima,neophodna je specijalna oprema za oslobađanje iz tih vozila.

To su visokotlačne hidraulične makaze za rezanje metala,širenje i razvlačanje metala sa potrebnim priborom.

Profesionalna vatrogasne jedinica Maglaj posjeduje vozilo sa setom hidraulične opreme za spašavanje u saobraćajnim udesima.

12.5.U slučaju potrebe spašavanja iz vode neophodno je posjedovati gumene čamce sa motorom,zaštitne prsluke i odjela.Profesionalna vatrogasna jedinica ima dva gumena čamca od čega jedan ima motor,vesla i čaklje pa brzo mogu biti mobilni za spašavanje na vodi.

### 13. NAZIVI GRAĐEVINA I OTVORENOG PROSTORA NA KOJIMA SE MOŽE OČEKIVATI POŽAR VEĆIH RAZMJERA

13.1. U tabeli broj 1. Procjene ugroženosti od požara općine Maglaj dat je pregled pravnih lica u kojima se nalaze veće količine zapaljivih tečnosti i gasova, eksplozivnih materija i drugih opasnih materija

Redni broj	Zapaljiva materija	Naziv pravnog lica i lokacija
1.	Benzinske pumpe	1.Džino Maglaj 2.Džino Moševac 3.Euroagent Liješnica 4.Energopetrol Maglaj 5.Energopetrol Bistrica 6.Sjaj Maglaj
2.	Spremnici goriva i plina	1.Natron-Hayat
3.	Veće količine raznih zapaljivih materija	1.Natron-Hayat 2.Primus Maglaj 3.Pero Liješnica 4.Bontex Liješnica 5.KB-Plastik Liješnica 6.Hotel „Galeb” 7.Sportska dvorana 8.Excel Assemblies BIH doo Poljice Maglaj 9.JU Opća biblioteka 10.Doo „Bex”Novi Šeher 11.JU Dom kulture sa kino salom 12.JU Dom Zdravlja Maglaj 13.H-M promet Misurići 14.Doo Škafa 15.Motel „Sjaj” 16.Doo Čupo Moševac 17.Doo Eurocentar 18.Konzum Maglaj 19.Autobuska stanica „Sjaj” 20.Zovko Auto PJ stovarište građevinskog materijala 21.JU Dječiji vrtić 22.JU Centar za socijalni rad 23.Doo „Hajdić „ 24.Općina Maglaj (objekat) 25. Doo” Budo” O. Polje 26. „SOLITER”
4.	Transformatorske stanice	1.TS 110/35/10 kV Maglaj I 2.TS 35/10 kV Maglaj II
5.	Skladište boja i lakova	1.Doo Duga Maglaj 2.Doo „Megatas” 3.Štamparija 3”D”
6.	Pilane i stolarije	1.M.L.Furniture Desing Doo 2.Pilana Kosova 3.Pilana Novi Šeher 4.Stolarija „Mulić”
7.	APOTEKE	1.Gradska Apoteka 2.Apoteka(kod Doma Zdravlja) 3. Apoteka (kod bivše Robne kuće)
8.	Trafo stanice	1.Trafo ulje
9.	Pojloprivredna apoteka	-Pesticidi -Herbicidi

#### 14. NAZIVI GRAĐEVINA U KOJIMA SU SADRŽANE RADIOAKTIVNE EKSPLOZIVNE OTROVNE I DRUGE OPASNE MATERIJE

U tabeli 2.navedena su pravna lica sa vrstom i količinom opasne materije

Redni broj	Naziv pravnog lica	Lokacija	Vrsta opasne materije
1.	JU"Dom Zdravlja"	Maglaj	-zapaljivi medicinski materijal -zapaljive tekućine
2.	Hotel "Mapex"	Maglaj	-zapaljivi čvrsti materijal -zapaljive tekućine  -zapaljivi gasovi
3.	Hotel "Sjaj"	Maglaj	-zapaljivi čvrsti materijal -zapaljivi gasovi
4.	Motel "Bistrica"	Poljice	-zapaljivi čvrsti materijal -zapaljive tekućine -zapaljivi gasovi
5.	Benzinske pumpe	Maglaj Poljice Moševac	-Benzin -Dizel -Plin
6.	Trafo stanice	Maglaj Liješnica Poljice Moševac	-Trafo ulje
7.	"Konzum"	Maglaj	-zapaljivi čvrsti materijal -zapaljive tekućine -zapaljivi plinovi
8.	"Škafa"	Maglaj	-zapaljivi čvrsti materijal -zapaljive tekućine -zapaljivi plinovi
9.	Poljoprivredna apoteka	Maglaj	-pesticidi -herbicidi
10.	"Bontex"	Liješnica	-zapaljivi čvrsti materijal
11.	Pekara "Non-Stop"	Maglaj	-zapaljivi čvrsti materijal -zapaljive tekućine -zapaljivi plinovi
12.	"HM-Promet"	Misurići	-zapaljivi čvrsti materijal

Planove zaštite od požara donijet će pravna lica koja vlastitom Procjenom ugroženosti svrstani u I I II kategoriju ugroženosti od požara i istu usaglasiti sa općinskim Planom.

Federalno ministarstvo prostornog uređenja, u saradnji sa Federalnom upravom civilne zaštite, određuje kategorije i propisuje uslove, osnove i kriterije za razvrstavanje građevina koji su regulisani Pravilnikom o uslovima i kriterijima za razvrstavanje građevina u kategorije ugroženosti od požara ("Službene novine FBiH", broj:79/11).Članom 6.navedenog Pravilnika regulisani su elementi kriterija za razvrstavanje građevina u kategorije ugroženosti.

## **15. OBAVEZA VATROGASNIH JEDINICA ZA SAČINJAVANJE TAKTIČKO OPERATIVNIH PLANOVA GAŠENJA POŽARA, SPAŠAVANJA LJUDI I MATERIJALNIH DOBARA UZ POVREMENO UVJEŽBAVANJE I PROVJERU EFIKASNOSTI PREDVIĐENIH TAKTIČKO-OPERATIVNIH ELEMENATA**

U cilju unapređenja ukupne zaštite od požara posebno gašenja i spašavanja ljudi i materijalnih dobara ugroženim požarom, neophodno je obezbjediti stalno praćenje i analizu svih požara na području općine posebno sa stanovišta:

- mjesta nastanka požara
- uzroka nastanka požara
- visinu materijalne štete
- uspješnost intervencija vatrogasne jedinice. Posebno sa stanovišta brzine intervencije, adekvatnog angažovanja ljudstva i upotrebe tehnike i sredstava za gašenje požara i dr.

Iz navedenih razloga Profesionalna jedinica Maglaj radi taktičko operativni plan gašenja požara i spašavanja ljudi i materijalnih dobara.

Praktično uvježbavanje taktike gašenja na objektima vrši se za sva pravna lica na različitim lokalitetima jednom mjesečno.

Po završetku svake vježbe požara, a nakon pospreme vatrogasne tehnike izvršiti analizu vježbe.

Obaveza je Profesionalne vatrogasne jedinice da nakon svakog većeg požara izvrši analizu vježbe.

U sklopu edukacije vatrogasaca, Starješina Profesionalne jedinice organizuje nastavni

Plan obrazovanja vatrogasaca za svaki mjesec.

O navedenoj edukaciji vodi se pismena evidencija u Profesionalnoj vatrogasnoj jedinici Maglaj.

Obaveza Profesionalne vatrogasne jedinice je izvršiti obilazak svi hidranata na području općine Maglaj, upoznavanje sa lokacijom iste, te način snabdijevanja vodom u tom području.

Obaveza Profesionalne vatrogasne jedinice Maglaj je da izvrši obilazak šumskih prostora i utvrdi stanje dijela šumskog kompleksa u vidu pristupa pojedinim dijelovima šuma, mogućnosti snabdijevanja sa vodom, kao i obilazak poljoprivrednih površina na području općine Maglaj.

## **16. ZADACI OPERATIVNOG CENTRA CIVILNE ZAŠTITE OPĆINE MAGLAJ**

### **16.1. Zadaci operativnog centra civilne zaštite općine Maglaj su sljedeći:**

- a) vrši prikupljanje, obradu i distribuciju podataka o svim prirodnim nesrećama na području općine i te informacije i podatke dostavlja nadležnim institucijama općine i kantonalnim operativnom centru civilne zaštite, a po potrebi i Federalnom operativnom centru civilne zaštite;
- b) prenosi Naredbe Općinskog štaba civilne zaštite u vrijeme kada štab rukovodi akcijom zaštite i spašavanja na području općine;
- c) prima, priprema i šalje izvještaje nadležnim institucijama općine i kantona o mjerama i aktivnostima koje se poduzimaju u toku provođenja aktivnosti na zaštiti i spašavanju na području općine;
- d) prenosi saopćenja presu općine sa podacima koji se odnose na prirodne i druge nesreće sa kojima raspolaže;
- e) ostvaruje kontakt sa operativnim centrima civilne zaštite susjednih općina i sa kantonalnim operativnim centrima, u vezi međusobnog dostavljanja potrebnih podataka i informacija o prirodnim i drugim nesrećama;

- f) vrši i druge poslove koji se odnose na prikupljanje i distribuciju podataka o prirodnim nesrećama na području općine;

## 16.2. Postupanja u radu operativnog centra su sljedeća:

- a) operativac operativnog centra po prijemu redovne informacije o zaštiti i spašavanju, istu provjerava i nakon toga bez obrade prosljeđuje organu ili pojedincu na koga je izvještaj-informacija adresirana, a ako nije adresirana onda se informacija obrađuje i šalje nadležnom organu za prijem informacija;
- b) operativac operativnog centra civilne zaštite po prijemu vanredne informacije ili istu sazna putem medija, odmah vrši provjeru dobivenih informacija u neposrednom kontaktu sa davaocem informacije. Nakon toga pristupa izradi izvještaja i vrši distribuciju. Određivanje organa kojima se treba informacija dostaviti, operativac u centru utvrđuje prema spisku organa koji su nadležni za primanje podataka o prirodnim i drugim nesrećama;
- c) operativac sve dobivene informacije koje imaju veze sa nesrećom koja je u toku ili se očekuje, dostavlja prioriteto općinskom štabu civilne zaštite koji je aktiviran i koji rukovodi akcijama zaštite i spašavanja iz razloga što ti podaci OŠCZ služe za hitno i pravovremeno odlučivanje u akcijama zaštite i spašavanja;
- d) nakon što je informacija dostavljena OŠCZ onda se određne informacije vezane za nesreću koja se očekuje ili je u toku prosljeđuje organima, organizacijama, pravnim licima i udruženjima građana koji se po prirodi posla bave djelatnošću koja je vezana za tu informaciju
- e) Rad u operativnom centru službe civilne zaštite vrši se svaki radni dan od 07:00 do 15:30 sati, a aktiviranje centra na 24 časovnu dežuru se vrši kada se proglašuje stanje prirodne nesreće od Načelnika općine i tada operativac u operativnom centru ustrojava dežuru sa osobama koje imaju raspored u civilnoj zaštiti;
- f) U radu operativnog centra za potrebe informacijske-komunikacijske podrške u rukovođenju akcijama zaštite i spašavanja koristiti će se sljedeće veze:
- fiksni i mobilni telefoni;
  - radio veza (stabilna i mobilna stanica tipa MOTOROLA) i
  - internet;
- g) Obavještavanje građana o nastalom požaru vršilo bi se putem medija (radio i televizije), do uspostave sistema za uzbunjivanje. Uspostavom sistema za uzbunjivanje građani bi se obavještavali putem sirena, davanjem znakova opće opasnosti.

## 17. NAČIN DOJAVE POŽARA I POSTUPAK ODGOVORNIH OSOBA PO PRIMLJENOJ OBAVJESTI O NASTANKU POŽARA

Svako lice koje primijeti požar, a nije ga u stanju samo ugasiti dužno je o tome hitno obavijestiti:

- Najbližu vatrogasnu jedinicu na tel: 123, 603-232, 603-474 i 061 793-082;
- Policijsku stanicu na telefon: 122, 603-589;
- Općinski centar za obavještavanje na telefon:121, 603-436;

Kod dojava požara potrebno je po mogućnosti saopćiti:

- Gdje je izbio požar;
- Šta gori i u kojem obimu;
- Šta se nalazi u objektu koji gori; i
- Broj telefona sa kojeg se vrši dojava

Dežurni vatrogasac koji prima dojavu požara, dužan je provjeriti vjerodostojnost iste prije uzbunjivanja vatrogasne jedinice.

Dežurni vatrogasac koji prima dojavu požara, dužan je o nastalom požaru obavijestiti Starješinu Profesionalne vatrogasne jedinice, a ako se radi o požaru većih razmjera, obavijestiti Rukovodioca službe

civilne zaštite, koji će obavjestiti komandanta općinskog štaba civilne zaštite, koji će u slučaju potrebe pozvati vatrogasne jedinice susjednih općina.

Po primljenoj obavjesti o nastanku požara, dežurni vatrogasac odmah vrši uzbunjivanje Profesionalne vatrogasne jedinice.

Starješina profesionalne vatrogasne jedinice koja je izašla na mjesto požara ili rukovodilac akcijom gašenja vrši procjenu nastale situacije i donosi odluku o potrebama u ljudstvu i tehnici.

O svojoj odluci odmah obavještava Rukovodioca službe civilne zaštite koji vrši uzbunjivanje ostalih rezervnih snaga zaštite i spašavanja.

Javno uzbunjivanje mogu narediti:

- Starješina Profesionalne vatrogasne jedinice;
- Komandant općinskog štaba civilne zaštite; ili
- Drugo lice koje ovlasti općinski Načelnik

## **18. SREDSTVA ZA JAVNO OBAVJEŠTAVANJE GRAĐANA O NASTANKU POŽARA I NJIHOVA UPOTREBLJIVOST**

Radio veze:

Pojedini subjekti posjeduju sopstveni sistem radio veze koji lokalnog značaja i isti nije uvezan u sistem civilne zaštite općine Maglaj.

Kao rezervna varijanta ovog sistema moguć je GSM BIH sistem.

Vidljivo je da radio veze u općini Maglaj nisu dovoljno razvijene, te je potrebno u narednom periodu planirati pokrivanje svih mjesnih zajednica i općinskih službi sa radio vezom ili alternativno GSM BIH sistemom.

Lokalna radio i TV stanica

Značajnu ulogu u slučaju velikih požara, a naročito kod mobilizacije građana može odigrati i lokalna radio TV stanica Maglaj, koja može po potrebi emitovati program 24 sata.

Ova radio stanica pokriva područje općine Maglaj. U sadašnjim uslovima radio i TV stanica emituje program od 07-22 sati, što omogućava stalno dežurstvo u trajanju od 24 sata u vanrednim prilikama.

Sredstva za javno uzbunjivanje

Na području Općine Maglaj uglavnom se koriste električne sirene za uzbunjivanje ukupno 2 komada.

Sirene se nalaze u Vatrogasnom domu PVJ Maglaj i u tvornici "Natron-Hayat" u Vatrogasnom domu poduzetne vatrogasne jedinice "Natron-Hayat".

Pokrivenost područja općine sa ovim sirenama nije zadovoljavajuće, pa treba planirati odgovarajuću pokrivenost cijelog općinskog područja, a naročito u dijelovima poslovnih zona.

Automatska signalizacija i dojava požara

U određenom broju pravnih lica i državnih organa na teritoriji općine Maglaj izvedeni su interni sistemi vatrodjave i signalizacije požara i nisu uvezani sa Profesionalnom vatrogasnom jedinicom Maglaj.

## 19. LOKACIJA, FORMACIJSKI SASTAV I TEHNIČKA OPREMLJENOST PROFESIONALNE VATROGASNE JEDINICE

Lokacija PVJ nalazi se u sjevero zapadnom dijelu urbanog dijela općine u ulici Ilijasa Smajlagića broj 18. U krugu vatrogasne jedinice nalazi se vatrogasni dom sa garažama, za smještaj vatrogasaca i vatrogasnih vozila, kao i nastrešnice za smještaj vozila za intervencije.

Lokacija je povoljna sa aspekta brzine vatrogasne intervencije u urbanom dijelu grada, jer stiže na sve lokacije za 7 minuta.

Služba civilne zaštite će u narednom periodu tražiti rješenje za ispostavu u Novom Šeheru, sa najmanje jednim vozilom, i dobrovoljnim vatrogascima u formaciji četiri vatrogasca.

Ispostava je potrebna zbog brzine vatrogasne intervencije, jer se intervencijom započinje sa 20 minuta zakašnjenja zbog velike udaljenosti ovog naseljenog dijela grada od PVJ.

Ispostava bi započela sa gašenjem požara do dolaska profesionalnih vatrogasaca iz grada.

Obzirom na širok spektar vatrogasnih intervencija, PVJ posjeduje:

### a) NAVALNO VATROGASNO VOZILO ZA BRZA GAŠENJA POŽARA

-VOLVO FL 614..... 1 kom

### b) PRATEĆE VATROGASNO VOZILO ZA GAŠENJE POŽARA I DOPREMU VODE

-IVECO TURBO-MAGIRUS..... 1 kom

### c) VATROGASNO VOZILO I OPREMA ZA GAŠENJE ŠUMSKIH POŽARA

-PINZGAUER.....1kom

-NAPRTNJAČE 25l.....20kom

-METLARICE.....7kom

### d) VATROGASNO VOZILO ZA TEHNIČKE INTERVENCIJE I SAOBRAČAJNE UDESE

-FORD RENDER.....1kom

-HIDRAULIČNE MAKAZE.....2seta

### e) OPREMA ZA RAD NA VODI

-GUMENI ČAMAC.....2kom

### f) OPREMA ZA PROIZVODNJU STRUJE I RAD NOĆU

-AGREGAT I LSA PARTNER 3,5KWA .....1kom

-AGREGAT II DGGOOLE-3 6,6KWA.....1kom

### g) OPREMA ZA PUMPANJE VODE

-,HONDA"WB30XT.....1kom

-ELEKTROMOTORNA PUMPA"EKSKT"90L.....1kom

-MOTORNA PUMPA TOMOS SMP250/20.....1kom

-ROZENBAUER PREVOZNA LBN.....1kom

### h) OPREMA ZA GAŠENJE POŽARA U ZATVORENIM I PODRUMSKIM PROSTORIJAMA

-IZOLACIONI APARATI.....5kom

### i) OPREMA ZA RAD U VISOKIM TEMPERATURAMA

-AZBESTNO ODIJELO.....1kom

-TEMPLES ODIJELO.....1kom

Zbog potreba vatrogasnih intervencija većih razmjera potrebno je da u skladištu

PVJ budu sljedeće količine sredstava za gašenje požara:

-Pjenila.....500l

-Prah.....350kg

-Aparati CO2 5kg.....10kom

## 20. PLANVI PRAVNIH OSOBA ČIJE SU GRAĐEVINE RAZVRSTANE U



## **PRVU I DRUGU KATEGORIJU UGROŽENOSTI OD POŽARA**

Sve građevine koje su kategorisane kao PU1 i PU2, te građevine za javnu namjenu, dužne su donijeti:

-Procjenu ugroženosti od požara u skladu sa članom 22.Zakona o zaštiti od požara i vatrogastvo, a u skladu sa Metodologijom za izradu procjene ugroženosti od požara (Službene novine FBiH, br:8/11);

-Plan zaštite od požara u skladu sa članom 22.Zakona o zaštiti od požara i vatrogastvu, a u vezi sa Uredbom o sadržaju i načinu izrade planova zaštite i spašavanja od prirodnih i drugih nesreća i Planova zaštite od požara (Službene novine FBiH br:8/11);

-Pravne osobe vlasnici ili korisnici građevina svrstanih u PU1 i PU2 su dužne najmanje jednom godišnje održavati simulaciju evakuacije na osnovu Procjene ugroženosti i Plana zaštite od požara.

Rok za donošenje Pravilnika zaštite od požara, Procjene ugroženosti od požara za pravna lica šest (6) mjeseci od dana donošenja Plana zaštite od požara općine Maglaj.

Služba Civilne zaštite općine pismo će obavjestiti pravna lica o obavezi donošenja Pravilnika zaštite od požara, Procjene ugroženosti od požara, i Plana zaštite od požara u navedenom roku od dana usvajanja ovog Plana zaštite od požara od strane Općinskog vijeća.

### **21. AŽURIRANJE PLANA ZAŠTITE OD POŽARA**

Plan zaštite od požara kantona i općina ažurira se jednom u toku kalendarske godine na osnovu novonastalih promjena koje su važne za zaštitu od požara.

Ažuriranje Plana zaštite od požara iz člana 65. stav 2. Uredbe o sadržaju i načinu izrade Planova zaštite od požara vrši se po proceduri koja je propisana za donošenje Plana zaštite od požara.

-Za kantonalni Plan zaštite od požara-Kantonalna uprava civilne zaštite;

-Za općinski Plan zaštite od požara-općinska Služba civilne zaštite;

-Za Plan zaštite od požara pravnog lica-organ određen općim aktom pravnog lica.

### **22. ČUVANJE PLANOVA ZAŠTITE OD POŽARA**

Planove zaštite od požara čuvaju:

-Kantonalni plan zaštite od požara-Kantonalna uprava civilne zaštite;

-Plan zaštite od požara općine i grada-općinska Služba civilne zaštite;

-Plan zaštite od požara pravnog lica-organ određen općim aktom pravnog lica.

Broj: 02-05-1-988/16  
Maglaj, 12.05.2016.godine

**PREDSJEDAVALAČI OV,**  
**Marko Zelić**

---

Na osnovu člana 18. alineja 6 i 19. Statuta Općine Maglaj ("Službene novine Općine Maglaj", broj:8/07; 3/08 i 6/08), a u vezi sa članom 39. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj:25/03 i 16/04), članom 10. stav 1. alineja 5. Odluke o provođenju Regulacionog plana "Centar – Maglaj - sjeverni dio" ("Sl. novine Općine Maglaj", broj: 8/05 i 4/2010), članom 372 Zakona o stvarnim pravima ("Sl. novine Federacije BiH" broj: 66/13 i 100/13) te članom 200. Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj: 2/98 i 48/99), po zahtjevu Hrnjica (Mujo) Semira iz Maglaja, za formiranje građevinske parcele za postojeći objekat, Općinsko vijeće Maglaj na sjednici održanoj dana 2.08.2016. godine, d o n o s i

### RJEŠENJE

1. Formira se građevinska parcela za postojeći objekat u vlasništvu Hrnjica (Mujo) Semira iz Maglaja koju čine slijedeće katastarske parcele:

- k.č. br. 1553/1 "Kućište" kuća i zgrada površine 73 m<sup>2</sup>, dvorište površine 105 m<sup>2</sup> i njiva 1. klase površine 76 m<sup>2</sup>, upisana u pl. br. 586 k.o. Maglaj, posjednik Hrnjica Muje Semir Maglaj, XI ulica broj 7, sa 1/1, a po podacima zemljišne knjige ista je upisana u zk. ul. br. 4033 k.o. Maglaj, pravo vlasništva Hrnjica (Mujo i Paša) Semir sa 1/1

i  
- k.č. br. 5372/5 "Polje" ostalo neplodno zemljište površine 108 m<sup>2</sup> upisana u pl. br. 1814 k.o. Maglaj, posjednik Općina Maglaj sa 1/1, a po podacima zemljišne knjige ista je upisana u z.k. ul. br. 4701 k.o. Maglaj, pravo vlasništva Općina Maglaj sa 1/1.

2. Dodjeljuje se Hrnjica (Mujo) Semiru a radi formiranja građevinske parcele za postojeći objekat u njegovom vlasništvu, zemljište navedeno u tački 1. alineja 2. dispozitiva ovog rješenja, ukupne površine 108 m<sup>2</sup>.

3. Izuzima se u korist Općine Maglaj, na ime dijela naknade za dodijeljeno zemljište iz tačke 1. alineja 2. dispozitiva ovog rješenja i to 1 m<sup>2</sup> za 1 m<sup>2</sup>, zemljište koje u naravi predstavlja asfaltni put i po planskoj dokumentaciji - Regulacionom planu "Centar Maglaj - sjeverni dio" (Sl. novine Općine Maglaj, broj: 08/05) pripada izgrađenoj prilaznoj saobraćajnici, označeno sa:

- k.č. br. 1553/2 "Kućište" dvorište površine 14 m<sup>2</sup>, upisana u pl. br. 586 k.o. Maglaj, posjednik Hrnjica Muje Semir, Maglaj, XI ulica broj 7, sa 1/1, a po podacima zemljišne

knjige ista je upisana u zk. ul. br. 4033 k.o. Maglaj, pravo vlasništva Hrnjica (Mujo i Paša) Semir sa 1/1.

4. Obavezuje se Hrnjica (Mujo) Semir da u roku od 8 /osam/ dana od dana pravosnažnosti ovog rješenja, za preostali dio dodjeljenog zemljišta, tj. za zemljište koje čini razliku površine dodjeljenog zemljišta iz tačke 1. alineja 2. dispozitiva ovog rješenja i izuzetog zemljišta iz tačke 3. dispozitiva ovog rješenja, u površini od 94 m<sup>2</sup>, uplati naknadu u iznosu od 75,00 KM za 1 m<sup>2</sup>, što ukupno za 94 m<sup>2</sup> dodjeljenog zemljišta iznosi 7.050,00 KM, na žiro-račun Budžeta Općine Maglaj broj: 199-046-00032516-34, vrsta prihoda 722 449, općina 060.

5. Nakon pravosnažnosti ovog rješenja i uplaćene naknade iz tačke 4. Katastar Službe za urbanizam, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Maglaj i Zemljišnoknjižni ured Općinskog suda u Zavidovićima Odjeljenje u Maglaju će :

a) na nekretninama iz tačke 1. dispozitiva ovog rješenja izvršiti upis:

#### pravo vlasništva

**Hrnjica (Mujo) Semir iz Maglaja sa 1/1,**

a) na nekretninama iz tačke 3. dispozitiva ovog rješenja izvršiti upis:

#### pravo vlasništva

**Općina Maglaj sa 1/1.**

6. Troškove postupka – taksu za donošenje rješenja u iznosu od 100,00 KM i naknadu za vršenje usluga u iznosu od 190,00 KM dužan je u roku od 8 /osam/ dana od dana prijema rješenja uplatiti Hrnjica Semir na žiro-račun Budžeta Općine Maglaj broj 199-046-00032516-34, taksa za donošenje rješenja - vrsta prihoda 722611, naknada za vršenje usluga – vrsta prihoda 722516, općina 060.

### O b r a z l o ž e n j e

Dana 02.12.2013. godine Hrnjica (Mujo) Semir iz Maglaja podnio je zahtjev za formiranje placa za postojeći objekat u njegovom vlasništvu, izgrađen na na k.č. broj 1553 k.o. Maglaj, odnosno proširenje građevinske parcele u dijelu općinskog zemljišta označenog sa k.č. br. 5372/1 k.o. Maglaj.

Po podnesenom zahtjevu, proveden je postupak i utvrđeno slijedeće :

- Stručno lice za urbanizam Jasminka Hajrulahović dipl. ing. arh. je u izjašnjenju broj:

05-31-6-2405/13 od 23.12.2013. godine, konstatovala da izvršenom identifikacijom zemljišta na kopiji katastarskog plana i Planskoj dokumentaciji utvrđeno je da se zemljište označeno sa k.č. br. 1553 i k.č. br. 5372/1 nalazi u obuhvatu Regulacionog plana "Maglaj Centar - sjeverni dio" ("Sl. novine Općine Maglaj" broj: 8/05).

Grafičkim prikazom Namjena i razmjestaj objekata izgrađeni objekat na zemljištu označenom sa k.č. br. 1553 ima status stalnog objekta. Grafičkim prikazom Plan parcelacije za izgrađeni objekat nisu određene nove granice građevinske parcele. Stanje je zadržano prema katastarskim podacima.

Dio zemljišta označenog sa k.č. br. 5372/1 koje neposredno graniči sa zemljištem označenim sa k.č. br. 1553 a koje vlasnik zemljišta traži da se pripoji njegovom zemljištu planskom dokumentacijom nije predviđen za druge namjene. Ovaj prostor je ostavljen kao slobodna površina.

U skladu sa članom 10. stav 1. alineja 5 Odluke o provođenju Regulacionog plana "Centar Maglaj - sjeverni dio" ("Sl. novine Općine Maglaj", broj: 8/05 i 4/2010) u odnosu na plansku dokumentaciju i zahtjev vlasnika zemljišta označenog sa k.č. br. 1553 Hrnjica Semira, konstatuje da se može izvršiti formiranje građevinske parcele za postojeći objekat tako da istu čini zemljište označeno sa k.č. br. 1553 i dio zemljišta (1/2) označenog sa k.č. br. 5372/1.

U prilogu navedenog izjašnjenje stručno lice za urbanizam dostavila je Izvod iz Regulacionog plana "Centar Maglaj – sjeverni dio" -Grafički prikaz Plan parcelacije sa predloženim građevinskim parcelama za postojeći objekat Gračić Ibrahima i objekta izgrađenog na k.č. br. 1553.

- Na usmenoj raspravi održanoj na licu mjesta dana 20.02.2014. godine, stručno lice za urbanizam je ostala pri naprijed navedenoj izjavi, podnositelj zahtjeva Hrnjica Semir je izjavio da je saglasan da se izvrši formiranje građevinske parcele za postojeći objekat kojeg je vlasnik u skladu sa datim izjašnjenjem stručnog lica za urbanizam, Općinski pravobranilac se obavezala izjasniti se nakon što stručno lice za geodetske poslove dostavi svoje izjašnjenje i o istom se izjasni podnositelj zahtjeva, a Gračić Niza punomoćnik Gračić Ibrahima vlasnika objekta izgrađenog na k.č. br. 1554/1, koji je također podnio zahtjev pod brojem: 05-31-6-2400/13 za formiranje građevinske parcele za postojeći objekat izgrađen na k.č. br. 1554/1 sa dijelom zemljišta označenog sa k.č. br. 5372/1, je izjavila da je saglasna sa izjašnjenjem stručnog lica za urbanizam i izjavom Hrnjica Semira.

- Kako se na dijelu zemljišta označenog sa k.č. br. 5372/1, koje je predmetom dodjele, nalazio privremeni objekat (garaža), obilježavanje i geodetsko snimanje predmetne građevinske parcele, kao i građevinske parcele za postojeći objekat Hrnjica Semira izgrađen na k.č. br. 1553, izvršeno

je nakon što je Službi za urbanizam, geodetske i imovinsko pravne poslove dostavljena Obavijest o toku postupka Urbanističko-građevinskog i putnog inspektora Općine Maglaj, broj: 06-23-6-953/13 -ob od 29.6.2016. godine, kojom je Služba obaviještena da je rješenje Službe broj: 05-23-12-1047/13 od 10.04.2015. godine kojim je naloženo uklanjanje navedene garaže, izvršeno, da je predmetna garaža izgrađena u ulici Pionirska, na parceli označenoj sa k.č. br. 5372/1 uklonjena od strane izvršenika i teren vraćen u prvobitno stanje oslobođen od stvari i objekta,

- Nakon prijema naprijed navedene obavijesti Urbanističko-građevinskog i putnog inspektora Općine Maglaj, stručno lice za geodetske poslove je dana 08.09.2016. godine na licu mjesta uz prisustvo zainteresovanih stranaka a na osnovu izjave stručnog lica za urbanizam, izvršila obilježavanje međe tačke 1 radi definisanje međe između budućih građevinskih parcela, kojom prilikom je na licu mjesta uočeno da je put sa sjeveroistočne strane k.č. br. 1553 proširen na račun parcele 1553, te je snimljeno faktičko stanje na terenu odnosno granica između asfaltiranog puta i betonske ploče u dvorištu Hrnjica Semira te produžetak te linije do međe s k.č. br. 1552 (tačke 2, 3 i 4), a nakon obrade podataka geodetskog snimanja dostavila je izjavu na zapisnik broj: 05-31-6-2400/13 i 05-31-6-2405/13 od 12.07.2016. godine u kojoj je predložila da građevinsku parcelu za postojeći objekat Hrnjica Semira čini zemljište navedeno kao u tački 1. dispozitiva ovog rješenja te da se razmotri mogućnost izuzimanja k.č. br. 1553/2 "Kućište" dvorište površine 14 m<sup>2</sup>, posjednika i vlasnika Hrnjica Muje Semira koje u naravi predstavlja asfaltni put, kao dijela naknade za zemljište predviđeno za formiranje građevinske parcele.

- Stručno lice za urbanizam je u konačnim izjašnjenju broj: 05-31-6-2405/13 od 13.07.2016. godine navela da izvršenim uvidom u Zapisnik o izjavi stručnog lica za geodetske poslove i skicu lica mjesta uz predmet IPS broj: 05-31-6-2400/13 od 12. 07.2016. godine može se utvrditi da je izvršeno obilježavanje međe sredinom zemljište k.č. br. 5372/1 prema prijedlogu u izjašnjenju od 20.01.2013. godine, da stručno lice za geodetske poslove predložila je da građevinsku parcelu za postojeći objekat Hrnjica Semira pored parcele označene sa k.č. br. 1553/1 površine 73 m<sup>2</sup>, dvorište površine 105 m<sup>2</sup> i njiva površine 76 m<sup>2</sup>, sačinjava i k.č. br. 5372/5 površine 108 m<sup>2</sup> posjednik Općina Maglaj, te da se zemljište označeno sa k.č. br. 1553/2 površine 14 m<sup>2</sup> čiji je posjednik Hrnjica Semir a koje u naravi ulazi u postojeći asfaltni put izuzme i rješava kroz naknadu za zemljište predviđeno za formiranje građevinske parrele, te na osnovu izloženog konstatovala da nema smetnji

u odnosu na plansku dokumentaciju i prijedlog u izjašnjenju od 20.12.2013. godine, te da predlaže da se formira građevinska parcela za postojeći objekat Hrnjica Semira prema izjavi stručnog lica za geodetske poslove i prijedlogu naznačenom na skici lica mjesta od 12.07.2016. godine, te također predlaže da se u skladu sa sugestijom stručnog lica za geodetske poslove u vezi sa k.č. br. 1553/2 površine 14 m<sup>2</sup> ista izuzme iz građevinske parcele Semira Hrnjice iz razloga što ista po planskoj dokumentaciji - Regulacionom planu "Centar Maglaj - sjeverni dio" ("Sl. novine Općine Maglaj" broj: 8/05) pripada izgrađenoj saobraćajnici.

- Podnosilac zahtjeva Hrnjica Semir je na zapisnik od 15.07.2016. godine izjavio da je saglasan sa naprijed navedenim izjašnjenjem stručnog lica za geodetske poslove od 12.07.2016. godine i konačnim izjašnjenjem urbaniste od 13.07.2016. godine, da je saglasan da se formira građevinska parcela za postojeći objekat u njegovom vlasništvu koju će pored parcele koje je vlasnik i posjednik označene sa k.č. br. 1553/1 "Kućište" kuća i zgrada površine 73 m<sup>2</sup>, dvorište površine 105 m<sup>2</sup> i njiva 1. klase površine 76 m<sup>2</sup>, činiti i k.č. br. 5372/5 "Polje" ostalo neplodno zemljište površine 108 m<sup>2</sup> kojeg je posjednik Općina Maglaj sa 1/1, da je saglasan da se zemljište kojeg je vlasnik i posjednik a koje u naravi predstavlja - ulazi u postojeći asfaltni put, označeno sa k.č. br. 1553/2 "Kućište" dvorište površine 14 m<sup>2</sup>, izuzme u korist Općine Maglaj na ime dijela naknade za zemljište koje mu se dodjeljuje za formiranje građevinske parcele, i to 1 m<sup>2</sup> za 1 m<sup>2</sup>, da je saglasan Općini Maglaj isplatiti ostali dio naknade za zemljište koje mu se dodjeljuje tj. naknadu za zemljište koje čini razliku površine zemljišta koje mu se dodjeljuje - koje ulazi u sastav građevinske parcele i zemljišta koje se izuzelo, u površini od 94 m<sup>2</sup>, po tržišnoj cijeni zemljišta na lokaciji gdje se navedeno zemljište nalazi, ujedno izjavljujući da je saglasan da se formira građevinska parcela za postojeći objekat Gračić Ibrahima, prema izjavi stručnog lica za geodetske poslove broj: 05-31-6-2400/13 i 05-31-6-2405/13 od 12.07.2016. godine i skici sa lica mjesta u predmetu broj: 05-31-6-2400/13.

- Zainteresovana stranka u postupku Gračić Ibrahim dao je saglasnost odnosno nije se protivio formiranju predmetne građevinska parcela za postojeći objekat Hrnjica Semira prema izjavi stručnog lica za geodetske poslove broj: 05-31-6-2400/13 i 05-31-6-2405/13 od 12.07.2016. godine i skici sa lica mjesta u predmetu broj: 05-31-6-2405/13 (izjava na zapisnik broj: 05-31-6-2400/13 od 15.07.2016. godine).

- Općinsko pravobranilaštvo se izjasnilo u izjavi broj:U. 5/14 od 15.07.2016. godine u kojoj navodi

da stručno lice za urbanizam je u izjavi od 13.07.2016. godine između ostalog konstatovala da se može formirati građevinska parcela za postojeći objekat Hrnjica Semira prema izjavi stručnog lica za geodetske poslove i predložila da se u skladu sa sugestijom stručnog lica za geodetske poslove u vezi sa k.č. br. 1553/2 površine 14 m<sup>2</sup> ista izuzme iz građevinske parcele Semira Hrnjice iz razloga što ista po planskoj dokumentaciji - Regulacionom planu "Centar Maglaj - sjeverni dio" ("Sl. novine Općine Maglaj" broj: 8/05) pripada izgrađenoj saobraćajnici, navodeći da stručno lice za geodetske poslove je u navedenoj izjavi nakon obaveznih radnji utvrđivanja podataka sačinila prijedlog parcela koje čine građevinsku parcelu, pa po istom u sastav tog placa bi pored parcele u vlasništvu podnosioca zahtjeva ušla i k.č. br. 5372/5 "Polje" u površini od 108 m<sup>2</sup> i navedena parcela je u vlasništvu Općine Maglaj, kao i dala od strane stručnog lica za urbanizam obrazloženu sugestiju u vezi sa k.č. br. 1553/2, da podnositelj zahtjeva se na zapisnik usuglasio sa predloženim formiranjem građevinske parcele za njegov objekat od strane stručnih lica, nije se usprotivio formiranju građevinske parcele za postojeći objekat Gračić Ibrahima, kako su to predložila stručna lica, istovremeno iznoseći spremnost plaćanja naknade za m<sup>2</sup> po tržišnoj cijeni zemljišta, uz saglasnost i prijedlog da parcela označena sa k.č. br. 1553/2 "Kućište" površine 14 m<sup>2</sup> u naravi asfaltni put bude izuzeta na ime dijela naknade za dodjeljeno zemljište. Cijeneći da su izjave stručnih lica date u skladu sa strukom i naukom, kao i da su iste decidno navedene, pa se može utvrditi da su se stekli uslovi iz Zakona o građevinskom zemljištu da se podnosiocu zahtjeva po zahtjevu može formirati građevinska parcela, kao i da se može izuzeti zemljište koje je u naravi putno i u skladu sa planskom dokumentacijom, pripada izgrađenoj prilaznoj saobraćajnici, da predlaže da se donese rješenje u skladu sa pozitivnim propisima.

U vezi sa naknadom koju je Općini Maglaj dužan izmiriti podnositelj zahtjeva za 108 m<sup>2</sup>, da treba u prijedlogu rješenja umanjiti tu površinu za 14 m<sup>2</sup> na ime naknade za izuzeto zemljište istim rješenjem, kao i obaveza prethodno utvrditi prosječnu tržišnu cijenu 1m<sup>2</sup> zemljišta na lokaciji gdje se nekretnine nalaze. O utvrđenoj tržišnoj cijeni obavijestiti Općinsko vijeće, a radi određenja o cijeni 1m<sup>2</sup>, odnosno naknadi podnosioca zahtjeva za dodjeljeno zemljište, napominjući da se kod određenja naknade ista treba formirati sukladno odredbama člana 62. Zakona o građevinskom zemljištu, a u vezi sa članom 53. Zakona o eksproprijaciji, tj. cijena 1 m<sup>2</sup> ne bi trebala biti manja od tržišne, a naročito vodeći računa o cijeni koja je ranije postignuta na toj lokaciji.

Članom 62. 63. i 64. Zakona o građevinskom zemljištu F BiH ("Službene novine Federacije BiH", broj:25/03 i 16/04) je između ostalog propisano da se iznos naknade za dodijeljeno gradsko građevinsko zemljište utvrđuje rješenjem o dodjeli tog zemljišta, te da se naknada za dodijeljeno gradsko građevinsko zemljište utvrđuje u skladu sa Zakonom o eksproprijaciji.

Članom 53. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj: 70/07 i 36/10 ) je propisano da naknada za eksproprijirano poljoprivredno, građevinsko i gradsko građevinsko zemljište se određuje u novcu prema tržišnoj cijeni takvog zemljišta.

Na osnovu izloženog, utvrđeno je da postoje uslovi da se u skladu sa odredbama Zakona o građevinskom zemljištu ("Službene novine Federacije BiH", broj:25/03 i 16/04) i članom 10. stav 1. alineja 5. Odluke o provođenju Regulacionog plana "Centar Maglaj - sjeverni dio" ("Sl. novine Općine Maglaj", broj: 8/05 i 4/2010) formira građevinska parcela za postojeći objekat u vlasništvu Hrnjica (Mujo) Semira iz Maglaja, a koja obuhvata katastarske parcele označene u tački 1. dispozitiva ovog rješenja, što je shodno odredbama člana 39. Zakona o građevinskom zemljištu osnov za sticanje prava vlasništva, te da se analogno članu 45. Zakona o eksproprijaciji ("Sl. novine F BiH", broj:70/07 i 36/10) na ime naknade za dodijeljeno zemljište izuzme zemljište koje je u naravi putno i u skladu sa planskom dokumentacijom, pripada izgrađenoj prilaznoj saobraćajnici.

Cijena 1 m<sup>2</sup> dodijeljenog zemljišta, opredjeljena je od strane Općinskog vijeća u iznosu od 75,00 KM.

Troškovi postupka su obračunati u skladu sa odredbama člana 112. stav 1. i člana 115. stav 3. Zakona o upravnom postupku ("Sl. novine FBiH" br. 2/98, i 48/99), te tarifnim brojem 16. Odluke o općinskim administrativnim taksama i tarifi općinski administrativnih taksa ("Službene novine Općine Maglaj", broj: 11/05 i 8/06) i tačkama 2.1.1., 2.8.1., 4.2.1. i 2.17.1. Tarife naknada za vršenje usluga iz oblasti premjera i katastra koja je sastavni dio Odluke o naknadama za vršenje usluga iz oblasti premjera i katastra („Službene novine F BiH“, broj: 49/15).

Na osnovu izloženog, a u vezi sa članom 372 Zakona o stvarnim pravima ("Sl. novine Federacije BiH" broj: 66/13 i 100/13), odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici i to u roku od 30 /trideset/ dana od dana prijema rješenja.

Tužba se podnosi neposredno Kantonalnom sudu u Zenici.

Broj: 02-05-1- 1377 /16

Datum, 2.08.2016.godine

**PREDSJEDAVAJUĆI OV,  
Marko Zelić s.r.**

---

Na osnovu člana 18. alineja 6 i 19. Statuta Općine Maglaj ("Službene novine Općine Maglaj", broj:8/07; 3/08 i 6/08), a u vezi sa članom 39. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj:25/03 i 16/04), članom 10. stav 1. alineja 5. Odluke o provođenju Regulacionog plana "Centar – Maglaj - sjeverni dio" ("Sl. novine Općine Maglaj", broj: 8/05 i 4/2010), članom 372 Zakona o stvarnim pravima ("Sl. novine Federacije BiH" broj: 66/13 i 100/13) te članom 200. Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj: 2/98 i 48/99), po zahtjevu Gračić (Adem) Ibrahima za formiranje građevinske parcele za postojeći objekat, Općinsko vijeće Maglaj na sjednici održanoj dana 2.08.2016. godine, donosi

**RJEŠENJE**

**1.** Formira se građevinska parcela za postojeći objekat u vlasništvu Gračić (Adem) Ibrahima iz Maglaja koju čine slijedeće katastarske parcele:

- k.č. br. 1554/1 "Polje" kuća i zgrada površine 232 m<sup>2</sup> i dvorište površine 185 m<sup>2</sup>, upisana u pl. br. 1937 k.o. Maglaj, posjednik Gračić Adema Ibrahim, Maglaj, sa 1/1, a po podacima zemljišne knjige ista je upisana u zk. ul. br. 2140 k.o. Maglaj, pravo svojine Gračić (Adem) Ibrahim, Maglaj, sa 1/1

i

- k.č. br. 5372/4 "Polje" ostalo neplodno zemljište površine 108 m<sup>2</sup> upisana u pl. br. 1814 k.o. Maglaj, posjednik Općina Maglaj sa 1/1, a po podacima zemljišne knjige ista je upisana u z.k. ul. br. 4701 k.o. Maglaj, pravo vlasništva Općina Maglaj sa 1/1.

**2.** Dodjeljuje se Gračić (Adem) Ibrahimu a radi formiranja građevinske parcele za postojeći objekat u njegovom vlasništvu, zemljište navedeno u tački 1. alineja 2. dispozitiva ovog rješenja, ukupne površine 108 m<sup>2</sup>.

**3.** Obavezuje se Gračić (Adem) Ibrahim da u roku od 8 /osam/ dana od dana pravosnažnosti ovog rješenja uplati naknadu za dodijeljeno zemljište iz

tačke 1. alineja 2. dispozitiva ovog rješenja u iznosu od 75,00 KM za 1 m<sup>2</sup>, što ukupno za 108 m<sup>2</sup> dodjeljenog zemljišta iznosi 8.100,00 KM, na žiro-račun Budžeta Općine Maglaj broj: 199-046-00032516-34, vrsta prihoda 722 449, općina 060.

4. Nakon pravosnažnosti ovog rješenja i uplaćene naknade iz tačke 3. Katastar Službe za urbanizam, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Maglaj i Zemljišnoknjižni ured Općinskog suda u Zavidovićima Odjeljenje u Maglaju će na nakretninama iz tačke 1. dispozitiva ovog rješenja izvršiti upis:

#### **pravo vlasništva**

#### **Gračić (Adem) Ibrahim iz Maglaja sa 1/1.**

5. Troškove postupka – taksu za donošenje rješenja u iznosu od 100,00 KM i naknadu za vršenje usluga u iznosu od 190,00 KM dužan je u roku od 8 /osam/ dana od dana prijema rješenja uplatiti Gračić Ibrahim na žiro-račun Budžeta Općine Maglaj broj 199-046-00032516-34, taksa za donošenje rješenja - vrsta prihoda 722611, naknada za vršenje usluga – vrsta prihoda 722516, općina 060.

#### **O b r a z l o ž e n j e**

Dana 29.11.2013. godine Gračić (Adem) Ibrahim iz Maglaja obratio se sa zahtjevom za formiranje građevinske parcele za postojeći objekat u njegovom vlasništvu, izgrađen na k.č. broj 1554/1 k.o. Maglaj, u koju građevinsku parcelu bi pored navedenog zemljišta kojeg je vlasnik i posjednik ulazio i dio zemljišta Općine Maglaj označenog sa k.č. br. 5372/1 k.o. Maglaj.

Po podnesenom zahtjevu, proveden je postupak i utvrđeno slijedeće :

- Stručno lice za urbanizam Jasminka Hajrulahović dipl. ing. arh. je u izjašnjenju broj: 05-31-6-2400/13 od 20.12.2013. godine, konstatovala da je izvršenom identifikacijom zemljišta na kopiji katastarskog plana i Planskoj dokumentaciji utvrđeno je da se zemljište označeno sa k.č. br. 1554/1 i k.č. br. 5372/1 nalazi u obuhvatu Regulacionog plana "Centar Maglaj - sjeverni dio" ("Sl. novine Općine Maglaj" broj: 8/05).

Grafičkim prikazom Namjena i razmještaj objekata izgrađeni objekat na zemljištu označenom sa k.č. br. 1554/1 ima status stalnog objekta. Grafičkim prikazom Plan parcelacije za izgrađeni objekat nisu određene nove granice građevinske parcele. Stanje je zadržano prema katastarskim podacima.

Dio zemljišta označenog sa k.č. br. 5372/1 koje neposredno graniči sa zemljištem označenim sa k.č.

br. 1554/1 a koje vlasnik zemljišta traži da se pripoji njegovom zemljištu planskom dokumentacijom nije predviđen za druge namjene. Ovaj prostor je ostavljen kao slobodna površina.

U skladu sa članom 10. stav 1. alineja 5 Odluke o provođenju Regulacionog plana " Centar Maglaj - sjeverni dio " ("Sl. novine Općine Maglaj", broj: 8/05 i 4/2010) u odnosu na plansku dokumentaciju i zahtjev vlasnika zemljišta označenog sa k.č. br. 1554/1 Gračić Ibrahima, konstatuje da se može izvršiti formiranje građevinske parcele za postojeći objekat tako da istu čini zemljište označeno sa k.č. br. 1554/1 i dio zemljišta (1/2) označenog sa k.č. br. 5372/1. Drugi dio zemljišta označenog sa k.č. br. 5372/1 u istoj površini da se pripoji zemljištu označenom sa k.č. br. 1553.

U prilogu navedenog izjašnjenje stručno lice za urbanizam dostavila je Izvod iz Regulacionog plana "Centar Maglaj – sjeverni dio" -Grafički prikaz Plan parcelacije sa predloženim građevinskim parcelama za postojeći objekat Gračić Ibrahima i objekta izgrađenog na k.č. br. 1553.

- Na usmenoj raspravi održanoj na licu mjesta dana 20.02.2014. godine, stručno lice za urbanizam je ostala pri naprijed navedenoj izjavi, punomoćnik podnositelja zahtjeva Gračić Niza je izjavila da je saglasana da se izvrši formiranje građevinske parcele za postojeći objekat Gračić Ibrahima u skladu sa datim izjašnjenjem stručnog lica za urbanizam, tj. da se dio općinskog zemljišta koji se nalazi između parcele vlasnika Gračić Ibrahima označene sa k.č. br. 1554/1 i zemljišta označenog sa k.č. br. 1553 vlasnika Hrnjica Semira, podijeli po pola i uđe u sastav građevinskih parcela za izgrađene objekte na k.č. br. 1554/1 i na k.č. br. 1553, Općinski pravobranilac se obavezala izjasniti se nakon što stručno lice za geodetske poslove dostavi svoje izjašnjenje i o istom se izjasni podnositelj zahtjeva, a Hrnjica Semir vlasnik objekta izgrađenog na k.č. br. 1553, koji je također podnio zahtjev pod brojem: 05-31-6-2405/13 za formiranje građevinske parcele za postojeći objekat izgrađen na k.č. br. 1553 sa dijelom zemljišta označenog sa k.č. br. 5372/1, je izjavio da je saglasan sa izjašnjenjem stručnog lica za urbanizam i izjavom punomoćnika Gračić Ibrahima.

- Kako se na dijelu zemljišta označenog sa k.č. br. 5372/1, koje je predmetom dodjele, nalazio privremeni objekat (garaža), obilježavanje i geodetsko snimanje predmetne građevinske parcele, kao i građevinske parcele za postojeći objekat Hrnjica Semira izgrađen na k.č. br. 1553, izvršeno je nakon što je Službi za urbanizam, geodetske i imovinsko pravne poslove dostavljena Obavijest o toku postupka Urbanističko-građevinskog i putnog inspektora Općine Maglaj, broj: 06-23-6-953/13 -ob od 29.6.2016. godine, kojom je Služba obaviještena

da je rješenje Službe broj: 05-23-12-1047/13 od 10.04.2015. godine kojim je naloženo uklanjanje navedene garaže, izvršeno, da je predmetna garaža izgrađena u ulici Pionirska, na parceli označenoj sa k.č. br. 5372/1 uklonjena od strane izvršenika i teren vraćen u prvobitno stanje oslobođen od stvari i objekta,

- Nakon prijema prijema naprijed navedene obavijesti Urbanističko-građevinskog i putnog inspektora Općine Maglaj, stručno lice za geodetske poslove je dana 08.09.2016. godine na licu mjesta uz prisustvo zainteresovanih stranaka a na osnovu izjave stručnog lica za urbanizam, izvršila obilježavanje i geodetsko snimanje te nakon obrade podataka geodetskog snimanja dostavila izjavu na zapisnik broj: 05-31-6-2400/13 i 05-31-6-2405/13 od 12.07.2016. godine u kojoj je predložila da građevinsku parcelu za postojeći objekat Gračić Ibrahima čini zemljište navedeno kao u tački 1. dispozitiva ovog rješenja.

- Stručno lice za urbanizam je u konačnim izjašnjenju broj: 05-31-6-2400/13 od 13.07.2016. godine navela da izvršenim uvidom u Zapisnik o izjavi stručnog lica za geodetske poslove i skicu lica mjesta uz predmet IPS broj: 05-31-6-2400/13 od 12.07.2016. godine može se utvrditi da je izvršeno obilježavanje međe sredinom zemljište k.č. br. 5372/1 prema prijedlogu u izjašnjenju od 20.12.2013. godine, da stručno lice za geodetske poslove predložila je da građevinsku parcelu za postojeći objekat Gračić Ibrahima pored parcele označene sa k.č. br. 1554/1 površine 418 m<sup>2</sup> sačinjava i zemljište k.č. br. 5372/4 površine 108 m<sup>2</sup> posjednik Općina Maglaj, te konstatovala da nema smetnji u odnosu na plansku dokumentaciju i prijedlog u izjašnjenju od 20.12.2013. godine, te da se može izvršiti formiranje građevinske parcele za postojeći objekat Gračić Ibrahima prema izjavi stručnog lica za geodetske poslove i prijedlogu naznačenom na skici lica mjesta od 12.07.2016. godine.

- Podnosilac zahtjeva Gračić Ibarhim je na zapisnik od 15.07.2016. godine izjavio da je saglasan sa naprijed navedenim izjašnjenjem stručnog lica za geodetske poslove od 12.07.2016. godine i konačnim izjašnjenjem urbaniste od 13.07.2016. godine, da je saglasan da se formira građevinska parcela za postojeći objekat u njegovom vlasništvu koju će pored parcele koje je vlasnik i posjednik označene k.č. br. 1554/1 "Polje" kuća i zgrada površine 232 m<sup>2</sup> i dvorište površine 185 m<sup>2</sup>, činiti i k.č. br. 5372/4 "Polje" ostalo neplodno zemljište površine 108 kojeg je posjednik i vlasnik Općina Maglaj, te da je saglasan za zemljište koje mu se dodjeljuje

označeno sa k.č. br. 5372/4 površine 108 m<sup>2</sup> Općini Maglaj platiti naknadu po tržišnoj cijeni zemljišta na lokaciji gdje se navedeno zemljište nalazi, ujedno izjavljujući da je saglasan da se formira građevinska parcela za postojeći objekat Hrnjica Semira, prema izjavi stručnog lica za geodetske poslove broj: 05-31-6-2400/13 i 05-31-6-2405/13 od 12.07.2016. godine i skici sa lica mjesta u predmetu broj: 05-31-6-2405/13.

- Zainteresovana stranka u postupku Hrnjica Semir, dao je saglasnost odnosno nije se protivio formiranju predmetne građevinska parcela za postojeći objekat Gračić Ibrahima, prema izjavi stručnog lica za geodetske poslove broj: 05-31-6-2400/13 i 05-31-6-2405/13 od 12.07.2016. godine i skici sa lica mjesta u predmetu broj: 05-31-6-2400/13 (izjava na zapisnik broj: 05-31-6-2405/13 od 15.07.2016. godine).

- Općinsko pravobranilaštvo se izjasnilo u izjavi od broj:U. 4/14 od 15.07.2016. godine u kojoj navodi da stručno lice za urbanizam je u izjavi od 13.07.2016. godine između ostalog konstatovala da se može formirati građevinska parcela za postojeći objekat Gračić Ibrahima prema izjavi stručnog lica za geodetske poslove i prijedlogu naznačenom na skici lica mjesta od 12.07.2016. godine, da stručno lice za geodetske poslove je u navedenoj izjavi nakon obaveznih radnji utvrđivanja podataka sačinila prijedlog parcela koje čine građevinsku parcelu, pa po istom u sastav tog placa bi pored parcele u vlasništvu podnosioca zahtjeva ušla i k.č. br. 5372/4 "Polje" u površini od 108 m<sup>2</sup> i navedena parcela je u vlasništvu Općine Maglaj, da podnositelj zahtjeva se na zapisnik usuglasio sa predloženim formiranjem građevinske parcele za njegov objekat od strane stručnih lica, istovremeno iznoseći spremnost plaćanja naknade za m<sup>2</sup> po tržišnoj cijeni zemljišta. Cijeneći da su izjave stručnih lica date u skladu sa strukom i naukom, kao i da su iste decidno navedene, pa se može utvrditi da su se stekli uslovi iz Zakona o građevinskom zemljištu da se podnosiocu zahtjeva po zahtjevu može formirati građevinska parcela, da predlaže da se donese rješenje u skladu sa pozitivnim propisima.

U vezi sa naknadom koju je Općini Maglaj dužan izmiriti podnositelj zahtjeva za 108 m<sup>2</sup> Općinsko pravobranilaštvo je napomenulo da postupku izrade prijedloga rješenja prethodi obaveza utvrđivanja tržišne cijene 1 m<sup>2</sup> zemljišta na lokaciji gdje se nekretnine nalaze. O utvrđenoj tržišnoj cijeni obavijestiti Općinsko vijeće, a radi određenja o cijeni 1m<sup>2</sup>, odnosno naknadi podnosioca zahtjeva za dodjeljeno zemljište, napominjući da se kod određenja naknade ista treba formirati sukladno odredbama člana 62. Zakona o građevinskom zemljištu, a u vezi sa članom 53.

Zakona o eksproprijaciji, tj. cijena 1 m<sup>2</sup> ne bi trebala biti manja od tržišne, a naročito vodeći računa o cijeni koja je ranije postignuta na toj lokaciji.

Članom 62. 63. i 64. Zakona o građevinskom zemljištu F BiH ("Službene novine Federacije BiH", broj: 25/03 i 16/04) je između ostalog propisano da se iznos naknade za dodijeljeno gradsko građevinsko zemljište utvrđuje rješenjem o dodjeli tog zemljišta, te da se naknada za dodijeljeno gradsko građevinsko zemljište utvrđuje u skladu sa Zakonom o eksproprijaciji.

Članom 53. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj: 70/07 i 36/10) je propisano da naknada za ekspropisano poljoprivredno, građevinsko i gradsko građevinsko zemljište se određuje u novcu prema tržišnoj cijeni takvog zemljišta.

Na osnovu izloženog, utvrđeno je da postoje uslovi da se u skladu sa odredbama Zakona o građevinskom zemljištu ("Službene novine Federacije BiH", broj: 25/03 i 16/04), i članom 10. stav 1. alineja 5. Odluke o provođenju Regulacionog plana "Centar Maglaj - sjeverni dio" ("Sl. novine Općine Maglaj", broj: 8/05 i 4/2010) formira građevinska parcela za postojeći objekat u vlasništvu Gračić Ibrahima iz Maglaja, a koja obuhvata katastarske parcele označene u tački 1. dispozitiva ovog rješenja, što je shodno odredbama člana 39. Zakona o građevinskom zemljištu osnov za sticanje prava vlasništva.

Cijena 1 m<sup>2</sup> dodijeljenog zemljišta, opredjeljena je od strane Općinskog vijeća u iznosu od 75,00 KM.

Troškovi postupka su obračunati u skladu sa odredbama člana 112. stav 1. i člana 115. stav 3. Zakona o upravnom postupku ("Sl. novine FBiH" br. 2/98, i 48/99), te tarifnim brojem 16. Odluke o općinskim administrativnim taksama i tarifi općinski administrativnih taksa ("Službene novine Općine Maglaj", broj: 11/05 i 8/06) i tačkama 2.1.1., 2.8.1., 4.2.1. i 2.17.1. Tarife naknada za vršenje usluga iz oblasti premjera i katastra koja je sastavni dio Odluke o naknadama za vršenje usluga iz oblasti premjera i katastra („Službene novine F BiH“, broj: 49/15).

Na osnovu izloženog, a u vezi sa članom 372 Zakona o stvarnim pravima ("Sl. novine Federacije BiH" broj: 66/13 i 100/13), odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod

Kantonalnog suda u Zenici i to u roku od 30 /trideset/ dana od dana prijema rješenja.

Tužba se podnosi neposredno Kantonalnom sudu u Zenici.

Broj: 02-05-1-1378/16

Datum, 2.08.2016.godine

**PREDSJEDAVAJUĆI OV,**  
**Marko Zelić s.r.**

Na osnovu člana 363. stav 3. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine F BiH", broj: 66/13 i 100/13), člana 4. Pravilnika o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije Bosne i Hercegovine, kantona, općina i gradova ("Službene novine Federacije BiH", broj: 17/14) i člana 18. alineja 6 i 19. Statuta Općine Maglaj ("Službene novine Općine Maglaj", broj: 8/07; 3/08 i 6/08), Općinsko vijeće Maglaj na sjednici održanoj dana 2.08.2016. godine, d o n o s i

## **ODLUKU**

**o prodaji nekretnine neposrednom pogodbom  
„Bašić - Poljoprom“-u d.o.o. Maglaj  
radi oblikovanja građevinske parcele**

### **Član 1.**

Formira se građevinska parcela broj 327 po Planu parcelacije Djelimične izmjene Regulacionog plana "Centar Maglaj – sjeverni dio" od 05.11.2015. godine, koju čine katastarske parcele označene sa

k.č. br. 1360/3 „Upravna zgrada“ poslovna zgrada u privredi površine 139 m<sup>2</sup> i zemljište uz privrednu zgradu površine 469 m<sup>2</sup>, upisana u pl. br. 3644 k.o. Maglaj i zk. ul. br. 3398 k.o. Maglaj, posjednik i pravo vlasništva „Bašić - Poljoprom“ d.o.o. iz Maglaja sa 1/1

i

k.č. br. 2818/3 "Nova Varoš" ulica površine 55 m<sup>2</sup> upisana u pl. 272 k.o. Maglaj i zk. ul. br. 3068 k.o. Maglaj, posjednik I pravo vlasništva Općina Maglaj sa 1/1.

### **Član 2.**

Prodaje se neposrednom pogodbom "Bašić – Poljoprom" - u d.o.o. Maglaj, radi oblikovanja građevinske parcele, zemljište iz člana 1. alineja 2. ove Odluke označeno sa :



k.č. br. 2818/3 "Nova Varoš" ulica površine 55 m<sup>2</sup>  
upisna u pl. 272 k.o. Maglaj i zk. ul. br.  
3068 k.o. Maglaj, posjednik I pravo vlasništva  
Općina Maglaj sa 1/1.

Broj: 02-05-1-1379/16  
Datum, 2.08.2016.godine

**PREDSJEDAVAJUĆI OV,**  
**Marko Zelić**

**po cijeni od 100,00 KM po 1m<sup>2</sup>, što ukupno  
iznosi 5.500,00 KM,**

uz obavezu isplate cjelokupnog iznosa  
kupoprodajne cijene u roku od 15 dana od dana  
zaključenja ugovora o kupoprodaji, na žiro-račun  
Budžeta Općine Maglaj broj: 199-046-00032516-34,  
vrsta prihoda 722 449, općina 060.

Predaju nekretnine iz prethodnog stava u  
posjed kupcu izvršit će Služba za urbanizam,  
geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine  
Maglaj, nakon isplate cjelokupnog iznosa  
kupoprodajne cijene i plaćenih troškova postupka.

Troškove notarske obrade ugovora o  
kupoprodaji, takse za uknjižbu i sve ostale troškove  
koji se odnose na kupoprodaju nekretnine iz stava 1.  
ovog člana, snosi kupac.

#### **Član 3.**

Ovlašćuje se Općinski načelnik Općine  
Maglaj Mehmed Mustabašić da u ime Općine  
Maglaj, kao prдавcem, na osnovu ove Odluke i  
pribavljenog mišljenja Općinskog pravobranioca  
Općine Maglaj, sa "Bašić – Poljoprom" d.o.o.  
Maglaj, kao kupcem, zaključi ugovor o kupoprodaji  
nekretnine iz člana 2. ove Odluke, a prema uvjetima  
iz člana 2. ove Odluke.

#### **Član 4.**

Obavezuje se "Bašić Poljoprom" d.o.o. Maglaj  
da u roku od 8 /osam/ dana od dana donošenja ove  
Odluke, uplati troškove postupka – izrada odluke u  
iznosu od 100,00 KM na žiro-račun Budžeta Općine  
Maglaj broj 199-046-00032516-34, vrsta prihoda  
722611, općina 060, a dokaz o izvršenoj uplati  
dužno je dostaviti Službi za urbanizam, geodetske i  
imovinsko-pravne poslove Općine Maglaj.

#### **Član 5.**

Za sprovođenje ove Odluke zadužuju se  
Općinski načelnik Općine Maglaj, Služba općinskog  
načelnika i Općinskog vijeća i Služba za urbanizam,  
geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine  
Maglaj.

#### **Član 6.**

Ova Odluka stupa na snagu danom  
donošenja i ima se objaviti u "Službenim novinama  
Općine Maglaj."

Na osnovu člana 363. stav 4. Zakona o stvarnim  
pravima ("Službene novine F BiH", broj: 66/13 i  
100/13), člana 4. Pravilnika o postupku javnog  
konkursa za raspolaganje nekretninama u  
vlasništvu Federacije Bosne i Hercegovine,  
kantona, općina i gradova ("Službene novine  
Federacije BiH", broj: 17/14) i člana 18. alineja 6 i  
19. Statuta Općine Maglaj ("Službene novine  
Općine Maglaj", broj: 8/07; 3/08 i 6/08), Općinsko  
vijeće Maglaj na sjednici održanoj dana 2.08.2016.  
godine, d o n o s i

### **ODLUKU** **o zamjeni nekretnina**

#### **Član 1.**

U svrhu rješavanja imovinsko-pravnih  
odnosa za izgradnju planirane saobraćajnice po  
Regulacionom planu "Centar Maglaj - sjeverni  
dio", za nekretnine u vlasništvu Mahmić Ferida  
iz Maglaja označene sa :

k.č. br. 990/7 "Polje" ostalo neplodno zemljište  
površine 166 m<sup>2</sup> i

k.č. br. 990/8 "Polje" njiva 1. klase površine 74  
m<sup>2</sup>,

obje upisane u pl. br. 1876 k.o. Maglaj i zk. ul. 590  
k.o. Maglaj, posjednik i sa pravom vlasništva  
Mahmić (Adil) Ferid iz Maglaja sa 1/1, čija je  
procjenjena tržišna vrijednost 100,00 KM po 1 m<sup>2</sup>,  
što za površinu od 240 m<sup>2</sup> iznosi 24.000,00 KM,  
Općina Maglaj daje kao naknadu u zamjenu  
Mahmić Feridu iz Maglaja nekretnine u vlasništvu  
Općine Maglaj označene sa

1) k.č. br. 993/1 "Polje" njiva 1. klase  
površine 203 m<sup>2</sup> i

2) k.č. br. 1566/7 "Polje" njiva 1. klase  
površine 37 m<sup>2</sup>

obje upisane u pl. br. 287 k.o. Maglaj i zk. ul. 3068  
k.o. Maglaj, posjednik i sa pravom vlasništva  
Općina Maglaj sa 1/1, čija je procjenjena tržišna  
vrijednost 100,00 KM po 1 m<sup>2</sup>, što za površinu od  
240 m<sup>2</sup> iznosi 24.000,00 KM.

Procjena tržišne vrijednosti zamjenjenih  
nekretnina iz stava 1. ovog člana, izvršena je od  
strane Komisije za procjenu prometne vrijednosti  
nekretnina imenovane rješenjem Općinskog vijeća  
Maglaj broj: 02-05-1-1689/14 od  
19.09.2014.godine.

## Član 2.

Ovlašćuje se Općinski načelnik Općine Maglaj Mehmed Mustabašić da u ime Općine Maglaj, na osnovu ove Odluke i pribavljenog mišljenja Općinskog pravobranioca Općine Maglaj, sa Mahmić Feridom iz Maglaja, zaključi ugovor o zamjeni nekretnina iz člana 1. ove Odluke.

## Član 3.

Troškove notarske obrade ugovora o zamjeni nekretnina iz člana 1. ove Odluke snosi Općina Maglaj.

## Član 4.

Za sprovođenje ove Odluke zadužuju se Općinski načelnik Općine Maglaj, Služba općinskog načelnika i Općinskog vijeća i Služba za urbanizam, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Maglaj.

## Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u "Službenim novinama Općine Maglaj".

Broj: 02-05-1-1380/16

Datum, 2.08.2016.godine

**PREDSJEDAVAJUĆI OV,  
Marko Zelić s.r.**

Na osnovu člana 18.Statuta Općine Maglaj ( Sl. novine Općine Maglaj 8/07), Odluke o pristupanju člana 42, 46, 48 i 50 Zakona o prostornom uređenju i građenju ( Sl. novine Ze-Do Kantona Broj: 1/14), na sjednici održanoj dana 2.08.2016. godine, d o n o s i

## ODLUKU

### **o usvajanju Nacrta djelimične izmjene Regulacionog plana «Centar Maglaj -sjeverni dio»**

## Član 1.

Ovom odlukom usvaja se Nacrt djelimične izmjene Regulacionog plana „Centar Maglaj - sjeverni dio“( Sl. novine Općine Maglaj broj: 8/05 i 06/11)

Izmjena Regulacionog plana obuhvata zemljište označeno sa k.č.broj: 991/3, k.č. broj. 991/4 k.č. broj. 991/10 i k.č. broj. 992/2 površine 24 m<sup>2</sup> k.č. broj: 993/4 površine 151 m<sup>2</sup>,k.č. broj: 993/7 površine 40 m<sup>2</sup> i k.č. broj: 993/8 površine 57 m<sup>2</sup> ukupne površine 760 m<sup>2</sup> upisane u pl. broj: 2754 čiji je nosilac prava Mahmić (Ferida) Nurudin i zemljište označeno sa k.č. broj: 989/1 i 989/2 .

Izmjenom Regulacionog plana se u odnosu planirani poslovno stambeni objekat prikazan na grafičkom prikazu Namjena i Razmještaj objekata , postojeće stanje izgrađenosti i odredbe Zakona o prostornom uređenju u okviru građevinske parcele Mahmić Nurudina opredjeljuje lokacijska pozicija objekta dimenzija 40.00m x 10.00 m proizvodno – poslovno-stambene namjene spratnosti Po+P+1+M. Prilaz se opredjeljuje iz ulice Bosanska i novoplanirane gradske saobraćajnice.

### **Nacrt Izmjene Regulacionog plana sastoji se od Tekstualnog i Grafičkog dijela.**

#### **TEKSTUALNI DIO:**

Izvod iz urbanističke osnove  
Projekcija izgradnje i uređenja prostora  
Odluka o provođenju plana

#### **GRAFIČKI DIO: Tematske karte**

- 3) Izvod iz važećeg Regulacionog plana sa granicom obuhvata izmjene
- 4) Postojeće stanje prostornog uređenja
- 5) Postojeće stanje infrastrukture
- 6) Plan parcelacije
- 7) Plan namjene korištenja prostora
- 8) Plan Namjene i razmještaja objekata
- 9) Plan saobraćaja
- 10) Plan regulacionih i građevinskih linija
- 11) Plan infrastrukture

## Član 2.

O Nacrtu djelimične izmjene Regulacionog plana „Centar Maglaj –sjeverni dio“ određuje se javni uvid u trajanju od 30 dana od dana usvajanja na Općinskom vijeću Maglaj

## Član 3.

Javna rasprava na Nacrt dokumenta će se održati u roku od 7 dana po isteku roka za javni uvid

## Član 4.

Nacrt djelimične izmjene Regulacionog plana „Centar Maglaj –sjeverni dio „ se izlaže **na oglasnoj ploči Općine Maglaj i prostorijama Općine Maglaj, Služba za urbanizam geodetske i imovinsko pravne poslove a što će biti navedeno u obavještenju koje će biti objavljeno u sredstvima javnog informisanja i oglasnoj ploči Općine Maglaj.**

## Član 5.

Nakon javnog uvida organizovat će se javna rasprava u Sali Općinskog vijeća u **prisustvu nosioca izrade D.o.o.“Stilprojekt“ Zavidovići i nosioca pripreme Regulacionog plana Općina Maglaj.**

### Član 6.

Na osnovu rezultata javnog uvida i javne rasprave nosilac izrade i nosilac pripreme Djelimične izmjene Regulacionog plana „Centar Maglaj – sjeverni dio“ pripremit će Prijedlog plana i dostaviti Općinskom vijeću Maglaj na usvajanje.

### Član 7.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u «Službenim novinama Općine Maglaj»

Broj: 02-05-1-1381/16  
Datum: 2.08.2016.godine

**PREDSJEDAVAJUĆI OV,  
Marko Zelić**

---

Na osnovu člana 18.Statuta Općine Maglaj («Službene novine Općine Maglaj»br.8/07) , i čl.42., 48 i 50. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službene novine Ze-Do kantona"broj; 01/14), Općinsko vijeće Općine Maglaj, na sjednici održanoj dana 2.08.2016. godine, d o n o s i

### **ODLUKU o usvajanju izmjene Regulacionog plana “Misurići”**

#### Član 1.

Ovom odlukom usvaja se djelimična izmjena Regulacionog plana „Misurići“. ( Sl novine općine Maglaj broj: 6/2010)

Izmjenom Regulacionog plana se u odnosu na postojeće i planirano stanje po Regulacionom planu vrše korekcije planirane saobraćajnice i određuju nove granice građevinske parcele za postojeći objekat izgrađen na zemljištu k.č. broj. 1182/2 vlasništvo „Hrnjić Muhameda.

Djelimična izmjena Regulacionog plana sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela.

Izmjena Regulacionog plana sastoji se od **Tekstualnog i Grafičkog dijela.**

#### **TEKSTUALNI DIO:**

Urbanistička osnova  
Urbanistički koncept izgradnje i uređenja prostora  
Smjernice za provođenje djelimične izmjene Regulacionog plana „Misurići“

### GRAFIČKI DIO: Tematske karte

- 12) Izvod iz važećeg Regulacionog plana sa granicom obuhvata izmjene
- 2) Postojeće stanje prostornog uređenja
- 3) Postojeća parcelacija
- 4) Postojeće stanje infrastrukture
- 5) Plan parcelacije
- 6) Plan Namjene i Razmještaja objekata
- 7) Plan Regulacionih i Građevinskih linija
- 8) Plan infrastrukture

### Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u «Službenim novinama Općine Maglaj».

Broj: 02-05-1-1382/16  
Datum , 2.08.2016.godine

**PREDSJEDAVAJUĆI OV,  
Marko Zelić**

---

Na osnovu člana 18.Statuta Općine Maglaj («Službene novine Općine Maglaj»br.8/07, 3/08, i 6/08) i člana 42. ,45. i 50. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službene novine ZE-DO Kantona" broj: 01/14), Općinsko vijeće Općine Maglaj, na sjednici održanoj dana 2.08.2016. godine, d o n o s i

### **ODLUKU o pristupanju izmjene Regulacionog plana “Kosova”**

#### Član 1.

**(Vrsta dokumenta )**

Ovom Odlukom pristupa se izmjeni Regulacionog plana “Kosova” (Sl. novine Općine Maglaj broj 02/03)

#### Član 2.

**(Granice područja za koje se dokument mijenja)**

Izmjena Regulacionog plana obuhvata zemljište označeno sa k.č.broj: 1800/11, 1900/9, 1800/1, 1800/5, 1800/2, 1800/3. 1798, 1799 k.o. Kosova.  
Izmjenom Regulacionog plana bi se izvršile korekcije planiraneih trasa saobraćajnica i u odnosu na već izgrađene objekte i formirane građevinske parcele na kojim je planirana izgradnja stambenih objekata predvidjela izgradnja prilaznih saobraćajnica, tako da bi se iste prilagodile postojećem stanju na terenu i uklopile u planirani raster saobraćajnica po planskoj dokumentaciji na ovom području.

### **Član 3.**

#### **(Vremenski period)**

Vremenski period za koji se radi izmjena Regulacionog plana je do važenja postojećeg planskog dokumenta prostornog uređenja (Regulacionog plana „Kosova“)

### **Član 4.**

#### **(Smjernice za izradu)**

Nosilac pripreme plana osigurati će Nosiocu izrade svu potrebnu dokumentaciju značajnu za donošenje izmjena Regulacionog plana u skladu sa odredbama Zakona o prostornom uređenju i građenju.

### **Član 5.**

#### **(Rok izrade)**

Rok izrade izmjene Regulacionog plana bit će određen od strane Nosioca izrade izmjene Regulacionog plana.

### **Član 6.**

#### **(Sadržaj i postupak izmjene planskog dokumenta)**

Izmjene Regulacionog plana „Kosova“ sadržavat će dokumentaciju predviđenu Zakonom o prostornom uređenju i građenju.

Postupak izmjene Regulacionog plana provodit će se u skladu sa članom 50. stav 2. navedenog Zakona.

### **Član 7.**

#### **(Finansiranje)**

Sredstva za izradu izmjene Regulacionog plana obezbjedit će se iz Budžeta općine Maglaj.

### **Član 8.**

#### **(Nosilac pripreme)**

Nosilac pripreme plana je Općinski Načelnik putem Služba za urbanizam geodetske i imovinsko pravne poslove.

### **Član 9.**

#### **(Nosilac izrade)**

Nosilac izrade izmjene Regulacionog plana bit će određen u skladu sa čl.45. Zakona o prostornom uređenju i građenju.

### **Član 10.**

#### **(Stupanje na snagu)**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u Službenim novinama Općine Maglaj

Broj: 092-05-1-1383/16  
Maglaj, 2.08.2016 godine

**PREDSJEDAVAJUĆI OV,**  
**Marko Zelić**

---

Na osnovu člana 54. Zakona o šumama ("Službene novine ZE-DO Kantona" broj: 08/13),i člana 18.Statuta Općine Maglaj ( «Službene novine Općine Maglaj», broj 8/07,3/08,6/08),i na osnovu Odluke o izvršavanju Budžeta-Proračuna Općine Maglaj za 2016. godine Općinsko vijeće Općine Maglaj na sjednici održanoj dana 2.08.2016. godine ,d o n o s i

## **ODLUKU**

### **o usvajanju Plana utroška sredstava ostvarenih po osnovu "naknade za korištenje državnih šuma"**

#### **Član 1.**

Usvaja se Plan utroška sredstava ostvarenih po osnovu "kontinuirane naknade za korištenje državnih šuma za 2016. godinu na području općine Maglaj.

#### **Član 2.**

Sredstva doznačena po osnovu naknada iz člana 1. ove odluke u iznosu od 7.000,00 KM su planirana u Budžetu Općine Maglaj za 2016. godinu na poziciji 615118 -1"rekonstrukcija, sanacija, održavanje i izgradnja infrastrukturnih objekata, sufinansiranje projekata i izrada projektne dokumentacije i uređenje deponije Nekolj" razdjel 11.Organizacioni kod 111 .

#### **Član 3.**

Iznos od 7.000,00 KM su sredstava ostvarena po osnovu kontinuirane naknade za korištenje državnih šuma .

#### **Član 4.**

Doznačena sredstva će se koristiti u skladu sa Planom utroška sredstava ostvarenih po osnovu kontinuirane naknade za korištenje državnih šuma, na području općine Maglaj, a koji je sastavni dio ove odluke.

#### **Član 5.**

Radovi i usluge koji će se finansirati sredstvima iz člana 2. Ove Odluke dodijelit će se Izvođačima koji su odabrani u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama BiH.

#### **Član 6.**

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Služba za urbanizam geodetske i imovinsko pravne poslove.

#### **Član 7.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 02-05-1-1384/16  
Datum: 2.08.2016.godine

**PREDSJEDAVAJUĆI OV**  
**Marko Zelić**

---

**PLAN**  
**utroška sredstava ostvarenih po osnovu**  
**«kontinuirane naknade za korištenje državnih**  
**šuma za 2016.godinu na području općine Maglaj**

OPĆINA	Red.br.	NAZIV PROJEKTA	Planirana vrijednost (KM)
MAGLAJ	1.	Sanacija lokalnog puta Jablanica – Donji Rakovac – Todorovići	7.000,00
		<b>UKUPNO:</b>	<b>7.000,00</b>

Broj: 02-05-1-1384-2/16  
Datum: 2.08.2016.godine

**PREDSJEDAVALAČI OV**  
**Marko Zelić**

---

Na osnovu člana 18.Statuta Općine Maglaj («Službene novine Općine Maglaj»br.8/07, 03/08 i 06/08) ,a u vezi sa Zaključkom Općinskog vijeća broj 02-05-1-217/16 od 18.02.2016. godine, Općinsko vijeće Općine Maglaj, na sjednici održanoj dana 2.08. 2016. godine, d o n o s i

**ZAKLJUČAK**  
**po održanoj javnoj raspravi o zahtjevu**  
**DOO"Transey" Maglaj**

**Član 1.**

Ne postoji javni interes za izgradnju benzinske pumpe na vlasničkim parcelama DOO "Transey" Maglaj označenim sa k.č.broj 536/2 i k.č.broj 535/1 k.o. Maglaj , na uglu ulice 1.marta i ulice Bosanske .

Ne postoji javni interes za izvođenje radova na rekonstrukciji i dogradnji za promjenu namjene izgrađenih objekata (bivši drveno industrijski kombinat "Borik-Tvornica namještaja), u novu namjenu: pilana , briketarnica i peletarnica na parcelama označenim sa k.č.broj 523/6, 524/1,524/9,524/10,535/3,,536/5,1073/2,1080/1,1080 /2, čiji je posjednik DOO"Transey" Maglaj.

**Član 2.**

Zadužuje se Služba za urbanizam geodetske i imovinsko pravne poslove da u skladu sa čl.1.stav 1.ovog zaključka preuzme pravne radnje vezano za zahtjeve DOO"Transey"Maglaj, za izmjenu Regulacionog plana "Centar Maglaj-Sjeverni dio" za

izgradnju benzinske pumpe, na navedenim parcelama.

Zadužuje se Služba za urbanizam geodetske i imvinsko pravne poslove , da u skladu sa čl.1. Stav 2. Ovog zaključka, odgovori po zahtjevu Ministarstva za prostorno uređenje promet i komunikacije i zaštitu okoline ZE-DO Kantona, za davanje stručnog mišljenja sa izvodom iz planskog dokumenta u postupku za izdavanje urbanističke saglasnosti za promjenu namjene izgrađenih objekata (bivši DIK "Borik"Tvornica namještaja ), u novu namjenu pilana, briketarnica i peletarnica sa djelimičnom rekonstrukcijom i dogradnjom objekata na navedenim parcela, a po zahtjevu DOO"Transey"Maglaj.

**Član 3.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u Službenom Novinama općine Maglaj.

Broj: 02-05-1-1385/16  
Datum, 2.08.2016.godine

**PREDSJEDAVALAČI OV,**  
**Marko Zelić**

---

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Maglaj ("Službene novine Općine Maglaj", broj 08/07, 3/08 i 6/08), Općinsko vijeće Maglaj, na sjednici održanoj dana 2.08. 2016. godine, d o n o s i

**ODLUKU**

**o davanju saglasnosti za priključak električne energije za izgrađene i planirane objekte za izgradnju investitora čiji su stambeni objekti potpuno uništeni u klizištu u naselju Alići u Mjesnoj zajednici Kosova**

**Član 1.**

Daje se saglasnosti za priključak električne energije za izgrađene i planirane objekte za izgradnju investitorima čiji su stambeni objekti stradali u klizištu u maju 2014. godine u naselju Kosova, a koji su izgrađeni ili se namjeravaju izgraditi na prostoru između magistralne ceste i rijeke Bosne u obuhvatu urbanističkog plana Kosova koji je stavljen van snage zaključkom Općinskog vijeće broj 02-05-1-1684/14 od 19.09.2014. godine.

### Član 2.

Obavezuju se investitori da nakon donošenja planskog dokumenta za ovaj prostor naselja Kosova, u roku šest mjeseci od dana usvajanja dokumenta, pribave urbanističku saglasnost i odobrenje za građenje stambenog objekta, i da iste dostave nadležnoj elektrodistribuciji.

### Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u Službenim novinama Općine Maglaj.

Broj: 02-05-1-1386/16  
Datum, 2.08.2016.godine

### PREDSJEDAVAJUĆI OV, Marko Zelić

---

Na osnovu člana 5. stav 4. i člana 9. Zakona o koncesijama (Sl. novine FBiH» broj 40/02 i 61/06), i člana 2. Zakona o koncesijama ZE-DO kantona "Sl. Novine", broj 5/03) i člana 8. i člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH («Sl. novine FBiH» broj 49/06) i člana 18. Statuta općine Maglaj ("Službene novine Općine Maglaj", broj 08/07), a vezano za zahtjev za suglasnost za dodjelu koncesije na eksploataciju uglja na ležištu «Brezovi Dani», broj: 04-18-22902-1-3/16 od 15.07.2016.godine, Općinsko vijeće Maglaj na nastavku sjednice održane dana 9.08.2016.godine donosi slijedeću

### ODLUKU

#### I

Općinsko vijeće Maglaj ne daje saglasnost za dodjelu koncesije za eksploataciju uglja na ležištu Brezove Dane, sve dok se ne potpiše Ugovor o prijateljskom okruženju između Općine Maglaj i BBM d.o.o. Sarajevo.

#### II

Općinsko vijeće Maglaj je ranijom Odlukom o davanju saglasnosti za dodjelu koncesije na istraživanje (decembar 2012.) jasno izrazilo svoj javni interes i za dodjelu koncesije a u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima .

#### III

Općinsko vijeće Maglaj potvrđuje svoje prethodno donesene Odluke i izražava svoj interes za realizaciju Projekta otvaranja rudnika uglja u Brezovim Danama i spremno je za nastavak daljih

aktivnosti vezano za dodjelu koncesije i otvaranje rudnika, uz uvjet da se prethodno dostavi prijedlog Ugovora o prijateljskom okruženju na koji će svoju saglasnost za potpisivanje dati Općinsko vijeće.

#### IV

Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u «Službenim novinama Općine Maglaj».

Broj: 02-05-1-1389/16  
Maglaj, 9.08.2016.godine

### PREDSJEDAVAJUĆI OV, Marko Zelić

---

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Maglaj („Službene novine Općine Maglaj“, broj: 8/07, 3/08 i 6/08.), i člana 26. Odluke o javnim priznanjima («Službene novine Općine Maglaj», broj: 4/15) na prijedlog Komisije Općinskog vijeća za dodjelu javnih priznanja Općinsko vijeće Maglaj na nastavku sjednice održane dana 9.08.2016.godine, d o n o s i

#### ODLUKU

#### o dodjeli javnih priznanja Maglaj za 2016.godinu

#### Član 1.

Ovom Odlukom a u skladu sa Odlukom o javnim priznanjima Maglaja dodjeljuju se javna priznanja Maglaja za 2016.godinu.

#### Član 2.

Javna priznanja dodjeljuju se slijedećim :

- a) «Grb Maglaja «
  - **Benjamin Čičkušić, Maglaj**
  - **Rukometni klub «Maglaj» Maglaj**
  - **Arif Mujkanović, Maglaj**
- b) «Zahvalnica Maglaja»
  - **Udruženje civilnih žrtava rata Maglaja**
- c) «Maglajska lenta «
  - **posthumno Vejsil Husić i Šaban Halilović**
  - **Asim Musaeferović, prof.**

Pisana obrazloženja za predložene kandidate za javna priznanja nalaze se u prilogu ove Odluke i njen su sastavni dio.

### Član 3.

Javna priznanja iz člana 2. ove Odluke bit će uručena na svečanoj sjednici Općinskog vijeća u povodu Dana Maglaja – «18.septembra», a u skladu sa Odlukom Općinskog vijeća o javnim priznanjima Maglaja.

### Član 4.

O dodijeljenim javnim priznanjima vodi se jedinstvena evidencija u Službi Općinskog načelnika i vijeća.

### Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu 8 ( osmog ) dana po objavljivanju u «Službenim novinama Općine Maglaj».

Broj: 02-05-1-1390/16  
Maglaj, 9.08.2016.godine

**PREDSJEDAVAJUĆI OV,**  
**Marko Zelić**

---

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Maglaj («Službene novine Općine Maglaj», broj:8/07, 3/08 i 6/08) i Odluke o kriterijima, mjerilima i načinu finansiranja parlamentarne grupe političkih stranaka u 2016.godini («Službene novine Općine Maglaj broj: 2/16 »), Općinsko vijeće Maglaj na nastavku sjednice održane dana 9.08.2016.godine, donosi

### **ODLUKU**

#### **o izmjeni i dopuni Odluke o kriterijima, mjerilima i načinu finansiranja parlamentarnih grupa političkih stranaka u 2016. godini**

### Član 1.

Ovom Odlukom vrši se izmjena i dopuna Odluke o kriterijima, mjerilima i načinu finansiranja parlamentarnih grupa političkih stranaka u 2016.godini («Službene novine Općine Maglaj», broj: 2/16) ( u daljem tekstu Odluke), tako da se u nazivu Odluke iza riječi političkih stranaka dodaju riječi «i samostalnog vijećnika» .

### Član 2.

U članu 2. Odluke na kraju teksta iza riječi «političkih stranaka», briše se tačka i dodaje tekst «i samostalnog vijećnika».

### Član 3.

U stavu 2. člana 2. Odluke iza riječi političke stranke dodaje se zarez i tekst «i samostalnog vijećnika» .

### Član 4.

U stavu 1. člana 3. Odluke iza riječi «stranaka» dodaje se i «samostalnog vijećnika», odnosno na račun ovlaštenog vijećnika za primanje sredstava u ime samostalnog vijećnika.

Ostali dio teksta ostaje nepromijenjen.

### Član 5.

U članu 3. Odluke dodaje se stav tri koji glasi:

Samostalni vijećnik dužan je Službi za privredu, finansije i razvoj poduzetništva dostaviti godišnji izvještaj o namjenskom utrošku sredstava u 2016.godini, najkasnije do 31.3.2017.godine.

### Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u »Službenim novinama Općine Maglaj»

Broj: 02-05-1-222-2 /16  
Maglaj, 9.08.2016.godine

**PREDSJEDAVAJUĆI OV**  
**Marko Zelić**

---

Na osnovu člana 217. i 218. Zakona o upravnom postupku ("Službene novine FBiH" br. 2/98 i 48/99), Općinskog vijeća Općine Maglaj na nastavku sjednice održane dana 9.08. 2016.godine d o n o s i

### **ZAKLJUČAK**

- 1) U rješenju Općinskog vijeća Općine Maglaj broj: 02-05-1-2068/13 od 28.11.2013. godine, ispravlja se graška nastala prilikom kucanja i to u dijelu tačke 5 dispozitiva rješenja u prvom redu poslije riječi "i uplaćenim naknadama iz tačke 3." briše se tekst "i 4.".
- 2) Ova ispravka ima pravni učinak od dana od koga ima pravni učinak navedeno rješenje koje se ispravlja.
- 3) Ovaj zaključak prilaže se izvorniku rješenja Općinskog vijeća Općine Maglaj broj:02-05-1-2068/13 od 28.11.2013. godine i čini njegov sastavni dio.
- 4) Zaključak se ima objaviti u „Službenim novinama Općine Maglaj“.

## Obrazloženje

Prilikom izrade rješenja Općinskog vijeća Općine Maglaj broj:02-05-1-2068/13 od 28.11.2013. godine, potkrale se greška prilikom kucanja , što je naknadno utvrđeno, i to u dijelu tačke 5 dispozitiva rješenja u prvom redu poslije riječi " i uplaćenim naknadama iz tačke 3." ne treba da stoji odnosno treba da se briše tekst " i 4."

Članom 217. Zakona o upravnom postupku propisano je da organ koji je donio rješenje , odnosno službena osoba koja je potpisala ili izdala rješenje , može u svako vrijeme da ispravi greške u imenima ili brojevima, pisanju ili računanju, kao i druge očigledne netačnosti u rješenju ili njegovim ovjerenim prepisima, da ispravka greške proizvodi pravni učinak od dana od koga proizvodi pravni učinak rješenje koje se ispravlja, te da o ispravci se donosi poseban zaključak koji se prilaže izvorniku rješenja i čini njegov sastavni dio.

Na osnovu izloženog, obzirom da je utvrđeno da se radi o greški nastaloj prilikom kucanja rješenja, odlučeno je kao u dispozitivu ovog Zaključka.

Protiv ovog zaključka se ne može izjaviti žalba, ali se u roku od 30 /trideset/ dana od dana prijema istog može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici.

Tužba se podnosi neposredno Kantonalnom sudu u Zenici .

Broj: 02-05-1-2068-2/13

Datum: 9.08.2016.godine

**PREDSJEDAVAJUĆI OV,**  
**Marko Zelić**

---



## **AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA**

Na osnovu člana 70. Zakona o organizaciji organa uprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj:35/05), člana 42. Statuta Općine Maglaj („Službene novine Općine Maglaj, broj:8/07, 3/08 i 6/08), člana 3. Zakona o finansiranju političkih stranaka („Službeni glasnik Bosne i Hercegovine“, broj: 95/12), člana 7. stav 6. Odluke o finansiranju Zeničko-dobojskog kantona („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj:16/97), člana 23. Odluke o izvršavanju Budžeta Općine Maglaj za 2016. fiskalnu godinu („Službene novine Općine Maglaj“, broj: 9/14), člana 3. Odluke o kriterijima, mjerilima i načinu finansiranja parlamentarnih grupa političkih stranaka u 2016. godini („Službene novine Općine Maglaj“, broj: 2/16), Odluke o rasporedu i isplati sredstava Budžeta Općine Maglaj za 2016.godinu, pozicija «Finansiranje parlamentarnih grupa političkih stranaka», Općinski načelnik donosi

### **ODLUKA**

**O izmjeni i dopuni Odluke o rasporedu i isplati sredstava Budžeta Općine Maglaj za 2016. godinu, Pozicija „Finansiranje parlamentarnih grupa političkih stranaka“**

#### **Član 1.**

U članu 1. Odluke iza teksta «Finansiranje parlamentarnih grupa političkih stranaka», dodaju se riječi i «samostalnih vijećnika», ostali dio ostaje neizmijenjen.

#### **Član 2.**

U članu 2. stav 2. Odluke iza teksta «parlamentarnim grupama», dodaje se tekst „i samostalnim vijećnicima“, ostali dio ostaje neizmijenjen.

#### **Član 3.**

U članu 3. stav 1. iza riječi „parlamentarnim grupama političkih stranaka“, dodaje se tekst „i samostalnih vijećnika“, .

U članu 3. alineja 7. mijenja se mjesečni iznos koji pripadada NSRzB tako da umjesto iznosa = 628,88 KM, treba da stoji „= 403,08 KM „.

Dodaje se alineja 8. „Hatičić Sabahudin = mjesečno 225,72 KM“, ostali dio ostaje neizmijenjen.

U članu 3. stav 3. iza riječi „parlamentarnim grupama“ dodaju se riječi „i samostalnim vijećnicima“, ostali dio ostaje neizmijenjen.

#### **Član 4.**

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Služba za privredu, finansije i razvoj poduzetništva.

### **Član 5.**

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u «Službenim novinama Općine Maglaj», a primjenjuje se od 01.06.2016. godine do 31.12.2016. godine.

Broj: 01-49-223-2/16

Maglaj, 10.08.2016. godine

**OPĆINSKI NAČELNIK,  
Mehmed Mustabašić, prof. s.r.**

---

Na osnovu člana 29., stav 1. tačka 7. Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća („Službene novine Federacije BiH“, broj: 39/03, 22/06 i 43/10) i člana 42. Statuta općine Maglaj („Službene novine općine Maglaj“, broj: 8/7, 3/8 i 6/8), na prijedlog Općinskog štaba civilne zaštite Maglaj, Općinski načelnik donosi

### **ODLUKU**

**o proglašenju stanja prirodne nesreće „grad“**

#### **Član 1.**

Usljed pojave grada koji je oštetio stambene i pomoćne objekte, objekte infrastrukture, trajne i jednogodišnje nasade i poljoprivredne objekte u dijelu općine Maglaj u mjesnim zajednicama: Kopice, Čobe, Novi Šeher, Domislica, Radojčići i dio mjesne zajednice Liješnica – naselje Tujnica na dan 10.08.2016. godine.

#### **Član 2.**

Zadužuje se Općinski štab civilne zaštite Maglaj da odredi potrebne snage, ljudstvo i sredstva, koje će se angažirati na ublažavanju i otklanjanju štetnih posljedica prirodne nesreće „grad“ po ljude i materijalna dobra.

#### **Član 3.**

Angažiranje potrebnih snaga i sredstava izvršit će Općinski štab civilne zaštite Maglaj u skladu sa odredbama Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća.

#### **Član 4.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u Službenim novinama općine Maglaj.

Broj: 01-49- 1429 /16

Datum: 11.08.2016. godine

**OPĆINSKI NAČELNIK  
Mehmed Mustabašić, prof. s.r.**

---

**SADRŽAJ****AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA**

1.	PLAN zaštite od požara za područje općine Maglaj .....	109
2.	RJEŠENJE o formiranju građevinske parcele za postojeći objekat u vlasništvu Hrnjica (Mujo) Semira iz Maglaja .....	125
3.	RJEŠENJE o formiranju građevinske parcele za postojeći objekat u vlasništvu Gračić (Adem) Ibrahima iz Maglaja .....	128
4.	ODLUKA o prodaji nekretnine neposrednom pogodbom „Bašić - Poljoprom“-u d.o.o. Maglaj radi oblikovanja građevinske parcele .....	131
5.	ODLUKA o zamjeni nekretnina .....	132
6.	ODLUKA o usvajanju Nacrta djelimične izmjene Regulacionog plana «Centar Maglaj sjeverni dio» .....	133
7.	ODLUKA o usvajanju izmjene Regulacionog plana “Misurići” .....	134
8.	ODLUK o pristupanju izmjene Regulacionog plana “Kosova” .....	134
9.	ODLUKA o usvajanju Plana utroška sredstava ostvarenih po osnovu "naknade za korištenje državnih šuma“ .....	135
10.	PLAN utroška sredstava ostvarenih po osnovu «kontinuirane naknade za korištenje državnih šuma za 2016.godinu na području općine Maglaj .....	136
11.	ZAKLJUČAK po održanoj javnoj raspravi o zahtjevu DOO "Transey" Maglaj .....	136
12.	ODLUKA o davanju saglasnosti za priključak električne energije za izgrađene i planirane objekte za izgradnju investitora čiji su stambeni objekti potpuno uništeni u klizištu u naselju Alići u Mjesnoj zajednici Kosova .....	136
13.	ODLUKA o nedavanju saglasnost za dodjelu koncesije za eksploataciju uglja na ležištu Brezove Dane .....	137
14.	ODLUKA o dodjeli javnih priznanja Maglaj za 2016.godinu .....	137
15.	ODLUKA o izmjeni i dopuni Odluke o kriterijima, mjerilima i načinu finansiranja parlamentarnih grupa političkih stranaka u 2016. Godini .....	138
16.	ZAKLJUČAK o ispravci .....	138

**AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA**

1.	ODLUKA o izmjeni i dopuni Odluke o rasporedu i isplati sredstava Budžeta Općine Maglaj za 2016. godinu, Pozicija „Finansiranje parlamentarnih grupa političkih stranaka „ .....	140
2.	ODLUKA o proglašenju stanja prirodne nesreće „grad“ .....	140