



PRIJEDLOG

Na osnovu člana 8. stav 3. alineja 4. i 23. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj 49/06), člana 26. Zakona o zaštiti od požara i vatrogastva („Službene novine Federacije BiH“, broj 64/09) i člana 42. Statuta općine Maglaj („Službene novine općine Maglaj“, broj 8/07, 3/08 i 6/08, Općinsko vijeće Maglaj na _____ sjednici održanoj _____2017. godine d o n o s i

O D L U K U

O DIMNJAČARSKOJ DJELATNOSTI NA PODRUČJU OPĆINE MAGLAJ

I. OPĆE ODREDBE

Član 1.

Ovom Odlukom se uređuje organizacija i rad dimnjačarske djelatnosti, rokovi kontrole i čišćenja dimnjaka, uslovi za vršenje dimnjačarske službe, kontrole dimnjačarskih objekata, nadzor nad obavljanjem dimnjačarske službe, kaznene odredbe te druga pitanja vezana za dimnjačarske poslove na području općine Maglaj.

Obavljanje dimnjačarskih poslova kao komunalne djelatnosti od javnog interesa za općinu Maglaj, organizuje se u cilju zaštite života ljudi i imovine, te spriječavanju i otklanjanju uzroka opasnosti od požara, eksplozija, trovanja, spriječavanja zagađenja zraka u svim građevinama i prostorima koji koriste dimovodne objekte, kako štetne posljedice ne bi nastupile zbog neispravnosti dimovodnih objekata i uređaja za loženje.

Član 2.

Pod dimnjačarskim poslovima smatra se provjeravanje ispravnosti i funkcionisanja dimovodnih kanala i uređaja.

Pod obavljanjem dimnjačarskih poslova podrazumijeva se:

- a) provjera ispravnosti i funkcionisanja dimnjaka i uređaja za loženje,
- b) obavljanje redovnih i vanrednih pregleda dimnjaka i uređaja za loženje,
- c) čišćenje dimnjaka i uređaja za loženje,
- d) čišćenje i pregled dimovodnih i ventilacionih instalacija,
- e) spaljivanje i vađenje čađi iz dimnjaka i uređaja za loženje,
- f) spaljivanje masnoće u roštiljima,
- g) čišćenje dimovodnih instalacija u pekarskim pećima,
- h) poduzimanje mjera za sprečavanje opasnostima od požara, eksplozija, trovanja te zagađivanje zraka,

- i) redovni pregledi dimovodnih objekata i uređaja za loženje (zbog sprečavanja opasnosti od požara i trovanja ugljen monoksidom),
- j) čišćenje uređaja za loženje (kotlovi na parno i vodeno zagrijavanje, kamina, peći, štednjake, peći za spaljivanje),
- k) kontrola uređaja za loženje, vrste goriva prema standardima Instituta za standarde Bosne i Hercegovine i ispitivanje emisije plinova.

Član 3.

Dimovodni objekti u smislu ove odluke su dimnjaci i uređaji za loženje, odnosno usponski i horizontalni dimovodni kanali, spojni kruti elementi ložišta (uključujući dimovodne zaklopke), sabirnice čađi, priključna cijev (Dimnjača) uređaja za loženje i drugi dijelovi dimnjaka.

Uređaji za loženje sa sistemom dobave zraka u smislu ove odluke su uređaji za izgaranje krutih, tekućih ili plinovitih tvari, priključenih na dimovodni objekat ili uređaj za odvod ispušnih plinova.

II. ORGANIZACIJA DIMNJAČARSKIH POSLOVA

Član 4.

Dimnjačarske poslove na području općine Maglaj može obavljati pravna osoba i fizička osoba – obrtnik, koja je registrovana za obavljanje dimnjačarskih poslova, ima stručno osposobljenje zaposlene, te posjeduje odgovarajuću opremu i sredstva za obavljanje ove komunalne djelatnosti.

Donošenjem posebnog pravilnika od strane Općinskog načelnika mogu se propisati detaljni i dodatni uslovi za obavljanje dimnjačarske djelatnosti.

Povjerenje dimnjačarskih poslova na području općine Maglaj vrši se u skladu sa odredbama zakona kojim se uređuje oblast komunalnih djelatnosti u ZE-DO kantonu i propisa kojima se reguliše zaštita okoliša

Pravno ili fizičko lice kojem je aktom nadležnog organa povjereno obavljanje dimnjačarskih poslova (u daljem tekstu: ovlaštenu dimnjačar) obavlja poslove u vezi sa pregledom, čišćenjem i kontrolom ložišta i dimovodnih uređaja, tehničkim prijemom objekta i radovima na području zaštite od požara, zaštite od emisije te racionalnog korištenja energije, i ostalim poslovima iz oblasti dimnjačarske djelatnosti.

Član 5.

Sva pravna lica, samostalni privrednici (obrtnici) i fizička lica, koja zagrijavanje svojih poslovnih i prodajnih objekata, industrijskih i zanatskih postrojenja, te stambenih jedinica, vrše putem kotlovnica, kao i sva lica koja zagrijavanje svojih površina vrše na drugi način, a nalaze se u zgradama zajedničkog stanovanja i koriste zajednički dimovodni objekat, obavezna su prijaviti ovlaštenom dimnjačaru dimovodne i ložišne uređaje (vrstu i broj) koji podliježu obaveznom čišćenju i kontroli, te osigurati njihovo povremeno čišćenje i provjeru prema postojećim propisima, o čemu će ovlaštenu dimnjačar izdati potvrdu koju su dužni istaknuti na vidno mjesto u kotlovnici.

Zbog izgradnje novog ili rekonstruisanog postojećeg dimnovodnog objekta, promjene uređaja za loženje ili promjene vrste goriva, vlasnik ili korisnik dimnovodnog objekta dužan je prije puštanja dimnovodnog objekta u funkciju izvršiti sva potrebna ispitivanja i kontrole, te ishoditi dokumentaciju kojom se dokazuje kvaliteta izvedenih radova i ugrađenih materijala.

Ateste na korištenje dimnovodnog objekta dužan je pribaviti investitor novosagrađenog, rekonstruisanog ili dograđenog objektu u postupku tehničkog prijema objekta.

Član 6.

Ovlašteni dimnjačar obavlja sljedeće poslove :

- a) redovni i vanredni pregledi postojećih, novosagrađenih, rekonstruisanih ili dograđenih dimnovodnih uređaja, ložišta, spojnih elemenata i ventilacijskih uređaja ili sličnih uređaja u pogledu njihove požarne sigurnosti i funkcionalnosti u kojima je dužan radove izvoditi u skladu sa propisima kojima je uređena ova oblast, te davanje atesta na njihovo korištenje,
- b) bez odlaganja, pisanim putem, obavještanje vlasnika ili korisnika objekta, upravitelja zgrade, nadležna tijela i distributera plina ukoliko je dimnovodno-ložišni sistem na plin, o nedostacima na zatečenim na dimnovodnim uređajima, ložištima, spojnim elementima i ventilacijskim uređajima ili sličnim uređajim.
- c) provjera i vještačenje dimnjaka, ložišta, spoljnih elemenata i ventilacijskih uređaja ili sličnih uređaja u pogledu njihove požarne sigurnosti,
- d) savjetovanje u pitanjima tehnologije loženja,
- e) obavljanje preventivne zaštite od požara i smanjenja onečišćenja na području općine Maglaj,
- f) pomaganja u suzbijanju požara dimnjaka na zahtjev nadležnog tijela u njegovu području,
- g) izdavanja nalaza o čišćenju, upotrebnoj ispravnosti i tehničkom prijemu grube gradnje i završnom tehničkom prijemu u skladu sa propisima kojima je uređena ova oblast,
- h) kontrola i provjera dimnovodnih uređaja, ložišta, vrste goriva, spojnih elemenata ili sličnih uređaja u skladu s propisima kojima se uređuje oblast zaštite okoliša,
- i) nadzor ložišnih uređaja u pogledu zahtjeva koji se postavljaju pred tehničke uređaje odnosno naprave za grijanje ili ventilaciju i kondicioniranje zraka ili uređaja koji služe opskrbi tehnološkom vodom u sklopu pregleda ložišta dimnovodnih uređaja,
- j) sačinjava i ovjerava izvještaj o kontroli ispravnosti dimnovodnih i ložišnih objekata i uređaja kao i saniranju i pregledu izvršenih radova i isti dostavlja na uvid komunalnom, termoenergetskom i inspektoru za zaštitu od požara.

Član 7.

Vlasnici i korisnici dimovodnih objekata ne smiju ovlaštenom dimnjačaru spriječavati pristup do mjesta za čišćenje dimovodnih objekata, niti ga ometati u obavljanju dimnjačarskih poslova. Ista obaveza postoji ako su službenici nadležnog upravnog tijela dužni kontrolisati djelatnost ovlaštenog dimnjačara ili na osnovu izvršnog upravnog akta prisilno provesti uskraćeno čišćenje ili provjeru.

Radi ispravne kontrole, a na zahtjev ovlaštenog dimnjačara, moraju se ugraditi vratašca za kontrolu i čišćenje radi omogućavanja kontrole i čišćenja dimovodnih objekata, a priključna cijev uređaja za loženje i dimovodnog objekta mora biti demontažna na atmosferskim uređajima za loženje.

Takođe, radi ispravne kontrole i čišćenja dimnjaka, pristup do vratašaca, priključaka, kape dimnjaka i ostalih dijelova dimnjaka, mora uvijek biti slobodan.

Pristup do vrha dimovodnog objekta mora biti izveden tako da je siguran za dimnjačara.

Na isti dimovodni objekat nije dozvoljen priključak s korištenjem plina i krutog, odnosno tekućeg goriva.

Član 8.

Ovlašteni dimnjačar dužan je uslugu čišćenja obaviti na način kojim se korisniku usluge ne nanosi šteta.

Isti je dužan nakon obavljenog čišćenja čađi koja pada u ložište, sabiralište ili oko dimovodnog objekta očistiti, sakupiti i neškodljivo ukloniti na propisani način.

Član 9.

Ovlašteni dimnjačar je dužan vlasnike ili korisnike dimovodnih objekata obavjestiti o vremenu obaveznog čišćenja isticanjem pismene obavijesti na ulazu u zgradu na vidnom mjestu ili dostavom na kućnu adresu ili adresu sjedišta pravnog lica, ili upravitelja zgrade, najmanje 48 sati prije obavljanja čišćenja.

Član 10.

Dimnjačarska služba vrši naplatu za svoj rad, a naknadu plaća korisnik usluga. Cijena za obavljanje dimnjačarske usluge utvrđuje se u skladu sa odredbama Zakona o komunalnim djelatnostima ZE-DO kantona i Zakona o zaštiti potrošača.

Cijene dimnjačarskih usluga utvrđuje pružalac usluga uz prethodno dobijenu saglasnost Općinskog vijeća Maglaj.

Cijene za obavljanje dimnjačarsku uslugu moraju biti javno dostupne.

Član 11.

Ovlašteni dimnjačar je dužan nakon završenog čišćenja dimovodnog objekta izdati račun za izvršenu uslugu s potvrdom o izvršenoj usluzi održavanja dimovodnih objekata.

Član 12.

Ako prilikom pregleda ovlašteni dimnjačar ustanovi da:

- a) su zidovi dimnjaka nemalterisani,
- b) su zidovi dimnjaka ispucali,
- c) su u zidove dimnjaka ugrađeni gorivi materijali,
- d) su vratašca na dimnjacima oštećena,
- e) se kroz dimovodne i ventilacijske kanale provlače kablovi za električnu energiju, antenski i telefonski vodovi,
- f) se kroz dimovodne i ventilacijske kanale provlače električne instalacije i instalacije centralnog grijanja,
- g) ima bespravnih priključaka,
- h) ima priključnih kuhinjskih napa na dimovodnim objektima i ventilacijskim otvorima,
- i) ima i drugih nedostataka koji se utvrđuju važećim standardima iz te oblasti,

pismeno će pozvati vlasnika, korisnika ili upravitelja zgrade, da otkloni nedostatke u roku ne kraćem od osam niti dužem od 30 dana, zavisno od vrste i složenosti uočenih nedostataka.

Ukoliko se nedostaci iz stava 1. ovog člana ne uklone u utvrđenom roku ili se isti nedostatak ponovo utvrdi i pri sljedećem čišćenju i kontroli dimnjaka, ovlašteni dimnjačar će o tome obavjestiti komunalnog, građevinskog, termoenergetskog ili inspektora za zaštitu od požara.

Ako ovlašteni dimnjačar utvrdi postojanje neposredne opasnosti po živote ljudi i imovinu koja može nastati daljnjom upotrebom dimnjaka i/ili uređaja za loženje, isti će bez odgode o tome obavijestiti komunalnog, građevinskog i inspektora za zaštitu od požara, te Profesionalnu vatrogasnu jedinicu Maglaj, radi poduzimanja mjera iz svoje nadležnosti.

Izuzetno, u hitnim slučajevima kada je ugrožen život, zdravlje i imovina, ovlašteni dimnjačar je dužan odmah upozoriti ugrožene vlasnike/korisnike objekta, odnosno stanare zgrade i istovremeno obavjestiti inspektora za zaštitu od požara, a po potrebi komunalnog, građevinskog i termoenergetskog inspektora.

U slučaju postojanja neposredne opasnosti po živote ljudi i imovinu, koji mogu nastati daljnjom upotrebom dimnjaka i/ili uređaja za loženje, inspektori za zaštitu od požara mogu zabraniti dalje korištenje dimnjaka i/ili uređaja za loženje dok se uočeni nedostaci ne uklone.

III. KONTROLA I ČIŠĆENJE DIMOVODNIH OBJEKATA - ROKOVI

Član 13.

Redovna kontrola i čišćenje dimovodnih objekata koji se koriste tokom sezone grijanja, provodi se na način određen projektom građevine, tehničkim propisima, specifikacijama uređaja za loženje i vrstom goriva i ista uključuje najmanje :

- a) vizuelni pregled, u koji je uključeno utvrđivanje položaja i veličine pukotina te drugih oštećenja bitnih za očuvanje tehničkih svojstava dimnjaka i uređaja za loženje,
- b) tlačnu probu u slučaju sumnje,
- c) usklađenost uređaja za loženje (kotla, ekspanzione posude, pritiska i temperature u potisu, te dimnjaka).

Za dimovodne objekte koji se koriste i izvan ogrjevnog sezone, ili se koriste tokom cijele godine (proizvodni, turistički i ostali privredni objekti, obrazovne, zdravstvene i druge ustanove i slično), redovna kontrola se provodi najmanje četiri puta godišnje (kvartalno), dok se čišćenje obavlja po potrebi, a najmanje dva puta godišnje.

Vlasnici odnosno korisnici objekta, dužni su osigurati pregled i čišćenje dimovodnih objekata od strane ovlaštenog dimnjačara u sljedećim rokovima :

- a) dimovodni objekti u individualnim i kolektivnim stambenim objektima koji upotrebljavaju čvrsto i tečno gorivo za dimnjake cilindričnog, četvrstastog ili okruglog presjeka, etažni i šent dimnjaci i šent priključci, a koji su u stalnoj upotrebi u periodu od 1.oktobra do 30.aprila, čiste se najmanje jednom u toku godine,
- b) u preduzećima i ustanovama u kojima su dimovodni objekti u upotrebi od 1. oktobra do 30.aprila, najmanje jednom mjesečno u navedenom periodu, a u slučaju kada se dimovodni objekti stalno koriste čišćenje se vrši svakog mjeseca tokom cijele godine,
- c) čišćenje kotlova na parno ili vodeno zagrijavanje, industrijskih kotlova i ostalih dimnih, odnosno ložišnih postrojenja, vrši se najmanje jednom mjesečno, tokom cijele godine,
- d) spaljivanje čađi, struganje ili skidanje masnoća hemijskim sredstvima u dimovodnim uređajima iznad otvorenih ložišta (roštilja) za pečenje mesa i mesnih prerađevina na žaru vrši se svakog mjeseca tokom cijele godine,
- e) spaljivanje masnoća sa rešetki roštilja za pečenje mesa i mesnih prerađevina na žaru vrši se svakih 15 (petnaest) dana tokom cijele godine,
- f) čišćenje pekarskih peći vrši se svakog mjeseca tokom cijele godine,
- g) čišćenje ventilacionih okana vrši se najmanje jednom godišnje,
- h) kontrola, a po potrebi i čišćenje dimnjaka u individualnim i kolektivnim stambenim objektima koji su priključeni na sistem daljinskog zagrijavanja grada, ili drugi vid zagrijavanja koji ne zahtjeva upotrebu dimovodnih objekata, vrši se najmanje jednom u tri godine,
- i) pregled dimnjaka, dimovodnih i ventilacionih uređaja u svrhu izdavanja atesta o ispravnosti u novosagrađenim, i rekonstruisanim ili dograđenim objektima, vrši se prije njihovog stavljanja u upotrebu,

- j) čišćenje dimnjaka za odvod ispušnih plinova i dimnjaka s dovodom zraka za izgaranje i odvodom produkata za izgaranje (LAF/LAS), vrši se najmanje jednom godišnje.

Član 14.

Vlasnik, odnosno korisnik ili upravitelj objekta dužan je prije stavljanja u upotrebu, obavjestiti ovlaštenog dimnjačara o početku upotrebe dimnovodnog objekta koji do tada nije bio upotrebljavan.

Član 15.

U dane čišćenja dimnjaka, odnosno spaljivanja čađi, zabranjeno je loženje vatre u ložištima, a korisnici dimnjaka dužni su izvršiti pripreme za čišćenje, odnosno spaljivanje, tako što će zatvoriti otvore dimnjaka u prostorijama

Član 16.

Kod dimnjaka koje nije moguće temeljito očistiti, izvršit će se spaljivanje čađi, uz mjere opreza u skladu sa propisima o zaštiti od požara, na najpovoljnijem mjestu u dimnjaku.

Ovlašteni dimnjačar dužan je sam obaviti posao ili ga trajno nadzirati.

Vrijeme i način spaljivanja čađi, mora se najaviti vlasniku objekta ili njegovom punomoćniku, stanarima zgrade, vatrogasnoj službi i upravitelju zgrade, pismenim putem, najkasnije u roku od 48 sati prije početka spaljivanja.

Otpadni materijal i čađ nastalu usljed kontrole i čišćenja dimnjaka i uređaja za loženje, ovlašteni dimnjačar je dužan očistiti i ukloniti na propisani način, kojim se korisniku usluge ne nanosi šteta.

Čađ koja preostane nakon čišćenja dimnjaka, ovlašteni dimnjačar je dužan odnijeti i odložiti u posudu u koju se odlaže kućno smeće.

Ako to zahtjeva požarna sigurnost, uređaji koji podliježu obavezi čišćenja i kontrole, moraju se čistiti, odnosno kontrolisati češće nego što to nalažu odredbe ove Odluke. Ovlašteni dimnjačar dužan je dodatna čišćenja odnosno kontrole pisanim putem obrazložiti vlasniku, odnosno korisniku objekta, a o razlozima istih upoznati inspektora za zaštitu od požara.

Član 17.

Ložišta (uređaj za zagrijavanje krutih, tekućih ili plinoviti tvari, priključen na dimnjak ili uređaj za odvod ispušnih plinova) se ne smiju postavljati u :

- a) stubišnim postorijama, osim u stambenim zgradama koje nemaju više od dva stana,
- b) hodnicima u svakodnevnoj potrebi,
- c) garažama, osim plinskih ložišta neovisnih o zraku prostorije koja unutar garaže ne mogu postati toplija od 300 °C.

Ložišta ovisna o zraku prostorije smiju se postavljati u prostorijama, stanovima ili upotrebnim jedinicama usporedive veličine iz kojih se zrak isisava pomoću ventilatora, kao što su ventilacijski uređaji za grijanje na topli zrak, nape, sušilice rublja na odlazni zrak, samo ako :

- a) se sigurnosnim napravama sprječava istodobni rad ložišta i uređaja koji isisavaju zrak,
- b) se vođenje ispušnih plinova nadzire posebnim sigurnosnim napravama,
- c) se ispušni plinovi ložišta odvođe preko uređaja koji isisavaju zrak, ili
- d) je kroz vrstu konstrukcije ili dimenzioniranje uređaja koji isisavaju zrak osigurano da ne može nastati opasan podlatak/podpritisak.

Član 18.

Zabranjeno je :

- a) premještanje otvora na dimnjacima bez saglasnosti ovlaštenog dimnjačara,
- b) začepljavanja i zatvaranja na bilo koji način dimnjaka i dimovodnih kanala, kao i ventilacionih otvora,
- c) neovlašteno spaljivanje čađi u dimnjacima,
- d) neovlašteno spajanje uređaja na loženje (dimnjača ili sulunara) na ventilacione instalacije,
- e) držanje bilo kakve robe, predmeta i lako zapaljivih materijala (kartonske ambalaže, drveta, plastike), boca pod pritiskom, plinskih boca, u kotlovnici ili u prostoriji kojoj je smješten kotao, odnosno neposredno uz i oko kotla/kotlova, koji mogu uzrokovati požar i požarnu opasnost po ljude i materijalna dobra,
- f) skladištenje krutih goriva na otvorenom prostoru,
- g) spaljivanje čađi u dimnjacima za vrijeme jakog vjetera i visokih temperatura zraka (vanjska temperatura preko 20° Celzijusa),
- h) spaljivanje otpada u prostorijama za sagorijevanje koja nisu namjenjena za spaljivanje otpada, bez obzira da li se oslobođena energija koristi ili ne.

Ukoliko ovlašteni dimnjačar u vršenju dimnjačarskih poslova utvrdi da je došlo do postupanja suprotno stavu 1. ovog člana, dužan je pismenim putem, u roku od 48 sati, o tome obavjestiti komunalnog inspektora, termoenergetskog inspektora, inspektora za zaštitu okoliša i inspektora za zaštitu od požara.

Član 19.

Ovlašteni dimnjačar je obavezan redovno voditi kontrolnu knjigu o čišćenju i kontroli dimovodnih objekata. Kontrolna knjiga obavezno sadrži:

1. oznaka objekta –ulica i kućni broj,
2. ime i prezime, odnosno naziv korisnika,
3. oznaku dimovodnih objekata,
4. datum obavljanja dimnjačarske uskuge,
5. potpis korisnika usluge ili ovlaštene osobe,
6. rokove čišćenja,
7. potpis, ime i prezime ovlaštenog dimnjačara.

Kontrolna knjiga se vodi za tekuću godinu i čuva se dvije godine.

Član 20.

Ovlašteni dimnjačar na kraju svake godine podnosi financijski izvještaj i izvještaj o pruženim uslugama, broju pruženih usluga, zapažanjima, preporukama, stanju objekata i uređaja, te daje svoje preporuke za unaprijeđenje u ovoj oblasti.

Izvještaj iz stava 1. ovog člana podnosi Općinskom vijeću i Općinskom načelniku.

IV. PROVOĐENJE I NADZOR

Član 21.

Provođenje i nadzor nad provođenjem odredbi ove Odluke je u nadležnosti ovlaštene dimnjačarske službe.

Upravni nadzor nad primjenom odredbi ove Odluke provodi nadležna općinska Služba za urbanizam, geodetske i imovinsko-pravne poslove zadužena za komunalne poslove i Služba civilne zaštite..

Inspeksijski nadzor nad primjenom odredbi ove Odluke provodi općinska komunalna inspekcija, građevinska inspekcija, inspekcija zaštite okoliša, inspekcija zaštite od požara i termoenergetska inspekcija, svaka iz svoje nadležnosti.

Član 22.

Ovlaštene osobe za provođenje i nadzor iz člana 21. stav 1. i 2. dužne su odmah po saznanju za kršenje odredbi ove Odluke od strane bilo kojeg lica poduzeti neophodne mjere (upozoriti lice na nedozvoljene radnje i postupke u pisanoj ili usmenoj formi, zabraniti poduzimanje određenih radnji i dr.) te o tome u pisanoj formi obavjestiti nadležnu inspekciju.

Prilikom vršenja nadzora nad poštivanjem odredbi ove Odluke nadležni inspektori imaju sljedeća prava i obaveze:

- da narede izvršenje utvrđenih obaveza ovom Odlukom i preduzimaju preventivne, korektivne i represivne mjere i radnje izdavanjem usmenih ili pisanih naređenja ili upozorenja na licu mjesta ili naknadno po saznanju za počinjenu nepravilnost ili prekršaj,
- da donesu rješenja u pisanoj formi radi otklanjanja nepravilnosti u skladu sa Zakonom o organizaciji organa uprave u FBiH i ZUP-om,
- na licu mjesta izrekne novčanu kaznu prekršajnim nalogom,
- podnesu zahtjev za pokretanje prekršajnog postupka,
- podnesu krivičnu prijavu, ukoliko je određeno postupanje predviđeno kao krivično djelo posebnim zakonom,
- da preduzimaju i sve druge mjere za koje su ovlašteni posebnim propisima.

Pravna lica i odgovorna lica u pravnom licu, samostalni privrednici, kao i fizička lica dužni su nadležnom inspektorom omogućiti obavljanje inspeksijskog nadzora.

Član 23.

Protiv rješenja i drugih upravnih akata nadležnih inspektora, donesenih na osnovu ove Odluke, može se izjaviti žalba u roku od 8 dana od dana prijema.

Žalba iz stava 1.ovog člana, ne odlaže izvršenje.

O žalbi iz stava 1.ovog člana, odlučuje posebna komisija, koju imenuje Općinsko vijeće Maglaj (Drugostepena komisija za žalbe).

Član 24.

Nadležni inspektori imaju pravo da uz izricanje novčane kazne za počinjeni prekršaj, o trošku počinitelja prekršaja, putem dimnjačarske službe poduzmu prisilne mjere izvršenja svoga rješenja.

U slučaju potrebe prilikom preduzimanja mjera iz stava 1. ovog člana, nadležni organi za provođenje i nadzor imaju pravo na asistenciju policije, koja je dužna istu pružiti bez odlaganja.

Član 25.

Nadležni organi za provođenje i nadzor ove Odluke dužni su saradivati s ciljem pravovremenog preduzimanja određenih mjera.

Saradnja iz stava 1. ovog člana ostvaruje se u pravilu isključivo u pisanoj formi.

V.KAZNENE ODREDBE

Član 26.

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 do 3.000,00 KM kaznit će se pravno lice, a u iznosu od 100,00 do 500,00 KM, odgovorno lice u pravnom licu za prekršaje kako slijedi:

- a) ako obavlja dimnjačarske poslove suprotno odredbama člana 4.stav 1. i 2. Odluke,
- b) ako postupa suprotno odredbama člana 5. stav 1. Odluke ili postupi suprotno odredbama člana 5.stav 2. i 3.
- c) ako ovlaštenom dimnjačaru ili službenicima nadležnog upravnog tijela, onemogući pristup do mjesta čišćenja i pregled dimnjaka i uređaja za loženje, ili ga ometa u obavljanju dimnjačarskih poslova (član7.stav 1.),
- d) ako u propisanim rokovima ne preduzima radove označene u članu 13.stav 2. i 3. Odluke,
- e) ako postupa suprotno odredbama člana 15. Odluke,
- f) ako postupa suprotno odredbama člana 18.stav 1. Odluke,
- g) ako ne postupi po pismenom ili usmenom nalogu inspektora u obliku rješenja i zaključka (član 26. Odluke).

Za prekršaje utvrđene u stavu 1. ovog člana, kaznit će se i pojedinac koji samostalno obavlja djelatnost ličnim radom (samostalni privrednik, fizičko lice – obrtnik) novčanom kaznom od 200,00 do 2.000,00 KM.

Član 27.

Novčanom kaznom u iznosu od 100,00 do 300,00 KM kaznit će se građanin, za prekršaje kako slijedi:

- a) ako kao investitor sagrađenog, rekonstruisanog ili dograđenog objekta ne pribavi atest za korištenje dimovodnog objekta (član 5, stav 3.),
- b) ako postupa suprotno odredbi člana 7. Odluke,
- c) ako postupa suprotno odredbi člana 12. Odluke,
- d) ako postupa suprotno odredbi člana 13. stav 2. i 3. Odluke,
- e) ako postupa suprotno odredbi člana 14. Odluke,
- f) ako postupa suprotno odredbi člana 15. Odluke,
- g) ako postupa suprotno odredbi člana 17. Odluke,
- h) ako postupa suprotno odredbi člana 18. stav 1. Odluke,
- i) ako ne postupi po pismenom ili usmenom nalogu inspektora u obliku rješenja i zaključka, (član 26. Odluke)

Član 28.

Novčanom kaznom u iznosu od 200,00 do 2.000,00 KM kaznit će se ovlaštenu dimnjačar za prekršaje kako slijedi:

- a) ako odbije da izda atest na korištenje dimovodnih objekata (član 5. stav 3.),
- b) ako postupa suprotno odredbama člana 6. Odluke,
- c) ako postupa suprotno odredbama člana 12. Odluke,
- d) ako postupa suprotno odredbama člana 13. stav 1. Odluke,
- e) ako postupa suprotno odredbama člana 16. Odluke,
- f) ako postupa suprotno članu 18. stav 2. Odluke,
- g) ako ne postupi po pismenom ili usmenom nalogu inspektora u obliku rješenja i zaključka, (član 26. Odluke).

VI. PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 29.

Vlasnici i korisnici postojećih dimovodnih objekata, koji na dan stupanja na snagu ove Odluka nemaju atest na korištenje dimovodnog objekta, dužni su isti pribaviti u roku od jedne godine od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Član 30.

Na sve što nije predviđeno ovom Odlukom primjenit će se Zakon o komunalnim djelatnostima ZE-DO kantona i Zakon od zaštiti od požara, Zakon o zaštiti okoliša i vatrogastva ZE-DO kantona.

Svi postupci će se voditi u skladu sa Zakonom o upravnom postupku FBiH i Zakonom o prekršajima FBiH.

Član 31.

Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama općine Maglaj“.

OPĆINSKO VIJEĆE MAGLAJ
Broj:
Maglaj,

PREDSJEDAVAJUĆA
Svjetlana Zamboni

Obrazloženje

A) PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje ove Odluke je sadržan u odredbi člana 26. Zakona o zaštiti od požara i vatrogastvu („Službene novine Federacije BiH“, broj 64/09), kojim je regulirano: „Općinsko odnosno gradsko vijeće svojom odlukom uređuje organizaciju i rad dimnjačarske djelatnosti, rokove čišćenja dimnjaka, uslove za vršenje dimnjačarske službe, te druga pitanja od značaja za obavljanje dimnjačarske djelatnosti, te obavljanje nadzora nad radom dimnjačarske službe“.

Član 42. Statuta općine Maglaj („Službene novine općine Maglaj“, broj: 8/07, 3/08 i 6/08) je u stavu 1. tačka 4 regulirao da Općinsko vijeće Maglaj u okviru svoje nadležnosti, donosi odluke i druga opća akta kojima uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga Općine.

B) RAZLOZI DONOŠENJA

Izgaranjem agresivnih goriva u klasičnim dimnjacima u stambenim zgradama, kućama, industrijama zbog djelovanja sumpora, odnosno sumporne kiseline, dolazi do oštećenja stijenki dimnjaka. Prvi znaci su pucanje zida dimnjaka, izbijanje crnih mrlja (flekova) po zidovima dimnjaka. Danas na tržištu imamo visoko i nisko kondenzacijske aparate, bojlere, centralne peći i drugo. Takvi aparati zahtjevaju iznimno kvalitetne dimnjake. Oni imaju jako veliku iskoristivost i temperaturu dimnih plinova, pa kao takvi zadaju glavobolju potrošačima i dimnjačarima. Dimni plinovi se pri prolasku kroz dimnjak postepeno hlade i oštećuju dimnjak dok su dimni plinovi na vrhu dimnjaka potpuno hladni pa se kao takvi pretvaraju u vodenu paru, nakon toga u rosu, iz rose u sitne kapi vode nakon čega se pretvaraju u „noćnu moru“.

Prema podacima PVJ Maglaj u prošloj godini je bilo 16,1% požara u objektima i dimnjacima. Požari nanose veliku štetu domaćinstvima pa i društvu u cjelini. Neispravne peći i dimnjaci danas svakodnevno proizvode ogromne količine otrovnih materijala koji utječu na zdravlje građana.

Na području općine Maglaj građani nemaju koga zvati da im očisti dimnjak ili grejno tijelo odnosno najčešće zaboravljaju da ga pozovu iz susjednih općina. Jedan broj građana sami sebi čiste dimnjake na nestručne načine.

U mjestima gdje je dimnjačarska služba propisno ustrojena, gdje su općine ove poslove na odgovarajući način povjerile pravnom ili fizičkom licu, dimnjačara nije potrebno posebno zvati. Dimnjačar će na vrata pokucati onoliko često koliko općinska odluka o dimnjačarskoj djelatnosti propisuje.

Obradivači:

Anto Maglica, rukovodilac Službe civilne zaštite

Merima Mahmutović, inspektor

Predlagač:

Mirsad Mahmutagić, Općinski načelnik

